

VENEZIANA IMPIANTI ENERGIE RINNOVABILI - VIER S.C.A.R.L.

Relazione sulla Gestione al 31/12/2023

Dati Anagrafici	
Sede in	Venezia
Codice Fiscale	03849350271
Numero Rea	VENEZIA - ROVIGO 343627
P.I.	03849350271
Capitale Sociale Euro	100.000,00 i.v.
Forma Giuridica	Società consortile a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	711210
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Signori Azionisti/Soci

l'esercizio chiude con un risultato positivo di € 161. L'esercizio precedente riportava un risultato positivo di € 174.

La presente relazione sulla gestione, redatta in conformità al disposto dell'art. 2428 del Codice Civile, correda il bilancio d'esercizio.

Andamento generale e scenario di mercato

La società nel corso del 2023, a seguito delle modifiche societarie e strategiche già evidenziate nelle relazioni sulle gestioni degli ultimi esercizi (in particolare in seguito alla modifica della composizione sociale e alla trasformazione in società consortile a responsabilità limitata con l'adozione di uno scopo consortile/mutualistico e un nuovo oggetto sociale) ha avviato cospicui contatti volti alla sottoscrizione di contratti nei nuovi ambiti operativi della società. L'incidenza di queste nuove attività nel bilancio 2023 è in diminuzione rispetto all'esercizio precedente (per via della conclusione di alcune commesse) ma è stata significativa in termini di nuove assegnazioni di commesse che avranno riflessi economico/patrimoniali dal 2024 in poi. L'acquisizione di nuove commesse, infatti, essendo per lo più collegata con enti pubblici e relative società partecipate, necessita di tempi per la definizione dei progetti, predisposizione di gare, negoziazione contrattuale ecc.

Per completezza informativa, si riepiloga il nuovo ambito operativo della società, da realizzare anche tramite proposte progettuali di efficientamento e/o riqualificazione energetica riconducibili alle esigenze di servizio dei Comuni soci del Gruppo Veritas, e include la progettazione, realizzazione, gestione, esercizio, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria di: a) impianti elettrici e tecnologici; b) impianti termici e di climatizzazione estiva (comprensivo dell'assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile"; c) impianti di illuminazione pubblica e semaforica; d) presidi antincendio (quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: verifiche periodiche di porte REI, di sistemi di rilevazione fumi ed incendi, verifica estintori, gruppi di pompaggio, ecc); e) impianti fotovoltaici, solari termici e di cogenerazione; f) sistemi di telecontrollo e di telegestione; g) altro analogo o similare.

Di seguito vengono fornite alcune informazioni di dettaglio sulle attività svolte nel corso dell'esercizio.

Fotovoltaico

La società si occupa della gestione, conduzione, manutenzione ordinaria/straordinaria e fatturazione al cliente finale del servizio energia da impianti fotovoltaici per una potenza complessiva di oltre 2.350 kW, servizio destinato essenzialmente ad edifici pubblici (scuole, impianti sportivi, studi professionali e strutture comunali in genere).

La produzione complessiva del parco impianti si è attestata nell'annualità 2023 a circa 1.800 MWh (rispetto a circa 2.010 MWh del 2022). In particolare, l'impianto fotovoltaico di Ca' Barbiero in Comune di Noale (998 kW) ha registrato nel 2023 una leggera flessione con una produzione complessiva di circa 970.000 kWh rispetto a 1,10 GWh del 2022. Tale flessione è sostanzialmente dovuta ad una serie di allarmi occorsi nel mese di luglio 2023 su uno dei due inverter per problemi di basso isolamento. Emerge ad ogni modo la necessità di progettare e pianificare nel 2024 un intervento di pulizia del campo fotovoltaico, operazione questa resa complicata dall'assenza di un punto acqua interno al sito.

Anche per quanto riguarda l'impianto in esercizio presso il deposito di AVM in Comune di Venezia, località Mestre, via Martiri della Libertà (199 kWp in silicio amorfo), ha registrato una lieve diminuzione della produzione di energia elettrica, che passa da 158.129 kWh a 145.822 kWh; la causa di questa flessione risiede in problemi, poi risolti, su una scheda elettronica di un inverter. Il mantenimento in condizioni di controllo di tale ultimo impianto si è concretizzato, in particolare, in periodiche e sistematiche attività di pulizia degli inverter e della componentistica interna al box tecnico di alloggiamento delle apparecchiature.

La gestione degli impianti, più in generale, ha comportato l'adozione di quanto necessario per massimizzare la produzione di energia elettrica (es. sostituzione inverter) e nella programmazione ed effettuazione delle più generali attività volte a garantire il rispetto delle disposizioni tecnico-normative applicabili quali, ad esempio, la verifica periodica dei sistemi di protezione di interfaccia (Spi) ai sensi della deliberazione 786/2016/R/eel, la verifica periodica dei gruppi di misura avente rilevanza fiscale, la predisposizione delle dichiarazioni di consumo ecc..

La produzione complessiva nel 2023 è stata di 1.811.389 kWh vs. 2.010.548 del 2022.

IMPIANTI FOTOVOLTAICI IN ESERCIZIO AL 31/12/2023

Definizione del cespite	Valore lordo 01/01/2023	Incrementi (decrementi) 2023	valore cespiti al 31/12/2023	Fondo amm. 31/12/2022	Ammortamen to 31/12/2023	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2023
Impianti fotovoltaici Comune di Vigonovo	47.178		47.178	32.962	2.359	35.321	11.857
Impianto Fotovoltaico Mogliano-Via Roma c/o	272.680		272.680	199.082	13.634	212.716	59.964
Impianto fotovoltaico Mogliano-Via Gagliardi c/o	218.831		218.831	138.635	10.942	149.576	69.254
Imp.fotovoltaico Marcon-Parch.Imp.Sportivo	157.646		157.646	133.815	7.882	141.697	15.949
Imp.fotovoltaico Marcon-Parch.Imp.Sportivo- ampliamento 2015	1.262		1.262	631	79	710	552
Imp.fotovoltaico Marcon c/o Scuola Elem.D.Milani	156.818		156.818	133.106	7.841	140.947	15.871
Imp.fotovoltaico Marcon c/o Scuola Elem.D.Milani - ampliamento 2015	622		622	311	39	350	272
Imp fotovoltaico Pal L4 Via Elettricità Marghera	92.207		92.207	68.040	4.610	72.650	19.557
Imp fotovoltaico Pal L7 Via Elettricità Marghera	105.587		105.587	77.943	5.279	83.222	22.365
Imp fotovoltaico Pal L3_1 Via Elettricità Marghera	102.016		102.016	75.300	5.101	80.401	21.615
Imp fotovoltaico Pal L3_2 Via Elettricità Marghera	105.598		105.598	77.949	5.280	83.229	22.369
Imp fotovoltaico Martellago c/o Magazzino Comunale Via Roma	74.493		74.493	57.067	3.725	60.791	13.702
Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Trento	427.215		427.215	330.416	21.361	351.777	75.438
Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Trento ampliamento 2013	137.014		137.014	81.352	8.563	89.915	47.099
Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Chiesa	377.607		377.607	291.598	18.880	310.479	67.128
Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Materna Via Toscana	56.731		56.731	43.297	2.837	46.134	10.597
Impianto Fotovoltaico S.Media Ugo Foscolo- Preganziol Via Manzoni	274.991		274.991	174.148	13.750	187.897	87.094
Imp. Fotovoltaico S. Element. Frescada Est Preganziol Via Bertuol	137.298		137.298	85.475	6.865	92.340	44.957
Imp. Fotovoltaico S.Elem. San Trovaso - Preganziol P.za Diaz	82.415		82.415	48.473	4.121	52.594	29.821
Imp. Fotovoltaico Palestra Elem.Sambughè- Preganziol	182.237		182.237	107.137	9.112	116.249	65.988
Imp. Fotovoltaico Scuola Materna e Nido Preganziol Via M.Civetta	107.950		107.950	68.265	5.397	73.662	34.287
Imp.fotovoltaico Spinea (da ex-Acm)	151.545		151.545	127.600	7.577	135.177	16.368
Imp.fotovoltaico Tribano-Via Olmo x S.Luca	142.233		142.233	121.140	7.112	128.251	13.982
Imp.fotovoltaico Tribano-Via Olmo x S.Luca - ampliamento 2015	532		532	266	33	299	233
Imp.fotovoltaico Campagnalupia c/o Parrocchia	155.260		155.260	119.980	7.763	127.743	27.517
imp.fotov. Scuola Don Bosco Salzano	87.409		87.409	50.243	4.370	54.613	32.796
imp.fotov. Scuola Via Rossini Robegano Salzano	75.292		75.292	43.272	3.765	47.036	28.256
imp.fotov. Scuola Elem. Giovanni XXIII Preganziol Via Tintinaglia	170.569		170.569	97.948	8.528	106.476	64.093
Impianti fotovoltaici sede PMV - ACTV	814.350		814.350	468.193	40.717	508.910	305.439
Impianti fotovoltaici sede PMV - ACTV - ampliamento 2015	600		600	300	38	338	263
imp. fotov. scuola materna Bojon V.Dante C.Longo Maggiore	121.013		121.013	69.515	6.051	75.565	45.447

imp. fotov. Bojon imp. sportivi Via Durighello C.L.Maggiore	121.430		121.430	69.741	6.072	75.812	45.618
Impianto fotovoltaico IPAB Via Boschetto Chioggia	121.740		121.740	69.956	6.087	76.043	45.696
Impianto fotovoltaico IPAB Via Boschetto Chioggia - ampliamento 2015	7.536		7.536	3.768	471	4.239	3.297
Impianto fotov. Scuola Via Tasso Maerne Martellago	317.410		317.410	188.462	19.838	208.300	109.110
Impianto fotov. Scuola Via Tasso Maerne Martellago incr 2014	882		882	529	59	587	295
Impianto fotovoltaico palestra Sc. Galilei v. Venezia Scorzè	30.902		30.902	14.672	1.545	16.217	14.684
Impianto fotovoltaico Magazzino Comunale v. Rossa Scorzè	43.742		43.742	20.771	2.187	22.959	20.784
Impianto fotovoltaico Scuola Galta Vigonovo	57.795		57.795	24.804	2.890	27.693	30.101
Impianto fotovoltaico tribuna Vigonovo	115.492		115.492	46.678	5.775	52.453	63.039
Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale	1.708.763		1.708.763	763.988	89.881	853.869	854.894
Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2015	2.834		2.834	1.389	177	1.566	1.268
Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2016	85.327		85.327	31.358	5.017	36.375	48.952
Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2017	18.605		18.605	6.400	1.163	7.563	11.042
Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2018	140.446		140.446	42.092	9.354	51.445	89.001
Impianto fotovoltaico Via Majorana Campolongo Maggiore	9.886		9.886	1.730	494	2.224	7.661
Adeguamento impianti alle delibere 2015	17.500		17.500	8.738	1.094	9.831	7.669
Totale Impianti Fotovoltaici	7.637.486	0	7.637.486	4.618.532	395.713	5.014.245	2.623.241

Cogenerazione

Impianto di cogenerazione a gas "Giardini del forte"

L'impianto di cogenerazione a gas a servizio del complesso residenziale de "I Giardini del Forte" a Mestre, ha una potenzialità di produzione elettrica di 50 kW ed è entrato a regime nel 2013. L'impianto usufruisce della riduzione delle accise sull'acquisto del gas metano.

L'impianto nel 2023 non è stato messo in funzione per la necessità di essere sottoposto ad operazione di revisione del motore di tipo R3 (55.000 ore). La Società ha volutamente scelto di rinviare all'annualità 2024 questa lavorazione, di impatto economico considerevole, privilegiando invece la gestione del cantiere volto all'integrale rifacimento della rete di teleriscaldamento a servizio del Complesso Immobiliare. Tale intervento di manutenzione straordinaria si è efficacemente concluso nel rispetto dei termini previsti e concordati con l'Amministrazione Condominiale (15 novembre 2023). Il rifacimento della rete di teleriscaldamento, dorsali e derivazioni comprese, ha consentito di negoziare con il Complesso Immobiliare l'allungamento dei termini di durata contrattuale del servizio, che viene spostato dal 30 giugno 2027 al 30 giugno 2039, significando con ciò rendere meno gravoso l'impatto economico conseguente a tale operazione.

A seguito dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto, la sua gestione è stata affidata in toto al socio VERITAS, previa cessione dell'impianto stesso ad un valore corrispondente al suo valore contabile incrementato dei costi di manutenzione eseguita.

IMPIANTI DI COGENERAZIONE IN ESERCIZIO AL 31/12/2023

Definizione del cespite	Valore lordo 01/01/2023	Incrementi (decrementi) 2023	valore cespiti al 31/12/2023	Fondo amm. 31/12/2022	Ammortamento 31/12/2023	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2023
Impianti di cogenerazione c/o Giardini del Forte	560.396	-167.923	392.473	355.095	37.378	392.473	0
Caldia Unical Modulex EXT 440	69.547	-52.167	17.380	5.793	11.587	17.380	0
Totale Impianti di cogenerazione	629.943	-220.090	409.853	360.888	48.965	409.853	0

Altre attività

In linea con gli obiettivi di business di medio/lungo termine sono andati a perfezionarsi nell'annualità 2023 alcuni progetti in precedenza avviati inerenti alle proposte di Partenariato Pubblico Privato finalizzate all'efficientamento energetico delle stazioni di sollevamento fognario di Veritas denominate S5/S6 e del Depuratore di Fusina.

In particolare, per quanto concerne la procedura di Partenariato Pubblico privato su S5/S6, risulta essere pervenuta l'aggiudicazione definitiva attraverso la sottoscrizione di un contratto di EPC per un importo complessivo di euro 5.177.113; la relativa convenzione è stata regolarmente sottoscritta ai sensi dell'art. 180 co. 2 e art. 183 co. 15 del D.lgs. 50/2016.

La procedura di Partenariato Pubblico Privato per l'efficientamento del depuratore di Fusina ha visto invece il riconoscimento del provvedimento di aggiudicazione definitiva per un importo di euro 7.562.033.

La società ha proseguito inoltre, attraverso il braccio operativo dei soci Veritas e Atlantico, l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici di ACTV S.p.A.

È stata inoltre completata l'installazione ad opera del socio Atlantico di un impianto fotovoltaico da 800 kWp sulla copertura di un edificio della società ECO + ECO S.r.l. sito in località Fusina, via della Geologia 43ha con previsione di richiesta di apertura di nuova officina elettrica da effettuarsi ad inizio 2024.

La società si è attivata infine in alcune rilevanti attività di studio e predisposizione di analisi di fattibilità finalizzate alla predisposizione e possibile avvio dell'iter autorizzativo volto alla realizzazione di impianti FTV in Comune di Chioggia e Venezia.

Andamento della gestione

Al fine di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

In termini economici l'esercizio si è chiuso con un utile netto di € 161 (€ 174 nel precedente esercizio).

Per meglio spiegare l'andamento dell'esercizio, il conto economico a valore aggiunto viene proposto anche in una versione gestionale, nel quale i proventi per riaddebito dei costi di funzionamento non proporzionali alle attività eseguite dai singoli soci e previsti dal regolamento della società non seguono una classificazione civilistica fra gli altri ricavi, ma gestionale fra i ricavi extra-gestione caratteristica. In tal modo è possibile analizzare il risultato reddituale della società nei suoi vari settori di attività.

Il valore della produzione operativa ha due componenti principali: i ricavi relativi alle vendite e prestazioni e i contributi dal GSE. Complessivamente si è registrata una diminuzione rispetto al 2022 dei ricavi caratteristici, attribuibile principalmente alla conclusione di alcune commesse relative alle nuove attività sviluppate e in minor misura al settore fotovoltaico e all'impianto di cogenerazione.

All'incremento dei ricavi complessivi, corrisponde una diminuzione dei costi per servizi operativi, collegati con le nuove attività, mentre i costi di struttura sono rimasti stabili.

L'EBITDA che ne scaturisce è pari a € 367.826 (€ 266.126 nel 2022), con un incremento soprattutto per la riduzione dei costi di acquisizione di nuove commesse non assegnate.

Gli ammortamenti sono sostanzialmente invariati e ammontano a € 446.631 mentre il risultato dell'area extra caratteristica tiene conto dei contributi per i costi di funzionamento addebitati ai soci.

Gli oneri finanziari netti sono in aumento rispetto al 2022 (a causa dell'aumento generalizzato dei tassi di interesse) e sono pari a € -103.919.

In termini finanziari si evidenzia una struttura equilibrata nel rapporto fra investimenti fissi e capitale proprio o di terzi a medio lungo termine. Il rapporto di indebitamento registra solo variazioni minimali.

Si ricorda che l'indebitamento finanziario è verso il socio Veritas ed è originato in parte dal conferimento del ramo Energia nel 2010 e parzialmente per finanziare nuovi investimenti negli anni successivi.

Buono permane il rapporto fra attivo circolante e passività correnti.

CONTO ECONOMICO	31-12-2023	31-12-2022
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	711.942	1.515.432
Altri ricavi	686.645	765.470
A. VALORE DELLA PRODUZIONE	1.398.587	2.280.902
Acquisto materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	34.489
Altri costi operativi esterni	839.224	1.740.287
B. COSTI ESTERNI	839.224	1.774.776
C. VALORE AGGIUNTO (A - B)	559.363	506.126
D. Costi del personale	0	0
E. MARGINE OPERATIVO LORDO - EBITDA (C - D)	559.363	506.126
Ammortamenti	446.261	440.468
Accantonamenti e svalutazioni	370	0
F. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	446.631	440.468
G. MARGINE OPERATIVO NETTO (E - F)	112.732	65.658
Proventi extra-caratteritici	17.526	2.832
Oneri extra-caratteritici	458	11.129
H. RISULTATO AREA EXTRA-CARATTERISTICA +/-	17.068	(8.297)
I. RISULTATO OPERATIVO GLOBALE (G+H)	129.800	57.361
L. Oneri finanziari	121.445	48.074
M. RISULTATO ORDINARIO (I-L)	8.355	9.287
Oneri straordinari	105	0
N. RISULTATO AREA STRAORDINARIA +/-	(105)	0
O. RISULTATO ANTE IMPOSTE (M+N)	8.250	9.287
P. Imposte sul reddito	8.089	9.113
RISULTATO NETTO (O-P)	161	174

CONTO ECONOMICO A VALORE AGGIUNTO GESTIONALE	31/12/2023	31/12/2022
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	711.942	1.515.432
Altri ricavi	495.108	525.470
A. TOTALE RICAVI CARATTERISTICI	1.207.050	2.040.902
Acquisto materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	34.489
Altri costi operativi esterni	839.224	1.740.287
B. COSTI ESTERNI	839.224	1.774.776
C. VALORE AGGIUNTO (A-B)	367.826	266.126
D. Costo del personale	0	0
E. MARGINE OPERATIVO LORDO - EBITDA (C-D)	367.826	266.126
Ammortamenti	446.261	440.468
Accantonamenti e svalutazioni	370	0
F. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	446.631	440.468
G. MARGINE OPERATIVO NETTO (E-F)	-78.805	-174.342

Proventi extra caratteristici	209.063	242.832
Oneri extra caratteristici	458	11.129
H. RISULTATO AREA EXTRA CARATTERISTICA +/-	208.605	231.703
I. RISULTATO OPERATIVO GLOBALE (G+H)	129.800	57.361
L. ONERI FINANZIARI	121.445	48.074
M. RISULTATO ORDINARIO (I-L)	8.355	9.287
Proventi straordinari	0	0
Oneri straordinari	105	0
N. RISULTATO AREA STRAORDINARIA +/-	-105	0
O. RISULTATO ANTE IMPOSTE (M+N)	8.250	9.287
P. Imposte sul reddito	8.089	9.113
RISULTATO NETTO (O-P)	161	174

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	Periodo corrente	Periodo precedente
Margine primario di struttura	(1.656.565)	(2.321.031)
Margine secondario di struttura	1.109.733	952.911
Margine di disponibilità (CCN)	1.109.733	952.911
Margine di tesoreria	1.109.733	952.911

Indici sulla struttura dei finanziamenti	Periodo corrente	Periodo precedente
Quoziente di indebitamento complessivo	3,74	4,34
Quoziente di indebitamento finanziario	2,61	3,09

Stato Patrimoniale per Aree Funzionali	Periodo Corrente	Periodo Precedente
IMPIEGHI		
Capitale investito operativo	4.946.496	5.567.598
Passività operative	1.176.490	1.297.754
Capitale investito operativo netto	3.770.006	4.269.844
Impieghi extra-operativi	0	0
Capitale investito netto	3.770.006	4.269.844
FONTI		
Mezzi propri	1.043.338	1.043.176
Debiti finanziari	2.726.668	3.226.668
Capitale di finanziamento	3.770.006	4.269.844

Indici di redditività	Periodo corrente	Periodo precedente
ROE (Return On Equity)	0,02%	0,02%
ROE lordo	0,79%	0,89%
ROI (Return On Investment)	3,44%	1,34%
ROS (Return On Sales)	15,83%	4,33%
EBITDA margin	78,57%	33,40%

Stato Patrimoniale finanziario	Periodo corrente	Periodo precedente
ATTIVO FISSO	2.699.903	3.364.207
Immobilizzazioni immateriali	61.917	59.870
Immobilizzazioni materiali	2.632.003	3.298.354
Immobilizzazioni finanziarie	5.983	5.983
ATTIVO CIRCOLANTE	2.246.593	2.203.391
Magazzino	0	0
Liquidità differite	1.848.365	1.366.770
Liquidità immediate	398.228	836.621
CAPITALE INVESTITO	4.946.496	5.567.598
MEZZI PROPRI	1.043.338	1.043.176
Capitale sociale	100.000	100.000
Riserve	943.338	943.176
PASSIVITA' CONSOLIDATE	2.766.298	3.273.942
PASSIVITA' CORRENTI	1.136.860	1.250.480
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	4.946.496	5.567.598

Indicatori di solvibilità	Periodo corrente	Periodo precedente
Quoziente di disponibilità	1,98	1,76
Indice di liquidità (quick ratio)	1,98	1,76
Quoziente primario di struttura	0,39	0,31
Quoziente secondario di struttura	1,41	1,28
Incidenza del capitale proprio (Autonomia Finanziaria)	21,09%	18,74%

Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente e con il personale

Ai sensi dell'art. 2428 comma 2 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza attraverso il costante perseguimento dell'oggetto sociale, scegliendo i materiali di ultima generazione e collaborando costantemente con gli utenti per diminuire e in alcuni casi annullare l'impatto ambientale.

Per quanto concerne il personale, la società non ha personale diretto. I servizi nel corso del 2023 sono stati svolti mediante contratti di service e affidamenti diretti ai soci nell'ambito del regolamento consortile.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

La società ha strutturato un adeguato processo di identificazione, monitoraggio e gestione dei principali rischi che potrebbero compromettere il raggiungimento degli obiettivi aziendali.

Ai sensi dell'art. 2428 comma 1 del Codice Civile qui di seguito sono indicati i principali rischi cui la società è esposta.

Rischio prezzo

In questo paragrafo si considerano le variazioni del prezzo dell'energia che a partire dall'ultimo trimestre 2021 e nel corso del 2022 ha mostrato un trend in forte crescita in conseguenze delle dinamiche internazionali, per quanto nel corso del 2023 ci sia stato un sostanziale riallineamento alle quotazioni antecedenti alla crisi.

Va in questo senso considerato che dal lato ricavo, i contratti sottoscritti dalla società hanno un prezzo che tiene complessivamente conto dell'incremento dei costi di approvvigionamento e inoltre sono state negoziate con gli utenti dei servizi energetici offerti dalla società, delle clausole di revisione prezzo. Ciò ha comportato, anche in virtù dei crediti di imposta riconosciuti per l'acquisto dei prodotti energetici, una sostanziale neutralità dell'aumento dei costi energetici compensando anche le richieste del Gestore dei Servizi Elettrici di rettifica del prezzo di cessione energia ai sensi dell'art.15bis del DL 27/1/2022 nr. 4 volto a ridistribuire gli extra profitti realizzati dai venditori di energia elettrica a seguito dell'aumento dei prezzi.

Rischio paese

La società non opera in aree geografiche che potrebbero far insorgere rischi il cui verificarsi potrebbero determinare un effetto negativo nell'area reddituale, finanziaria e patrimoniale.

Rischio di credito

Il rischio dei crediti rappresenta l'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti sia commerciali che finanziarie.

Per limitare l'esposizione al rischio di credito, periodicamente vengono monitorati i ritardi di pagamento ed eventualmente avviate azioni di recupero.

Si ritiene comunque che il rischio credito sia per lo più limitato agli utenti dell'impianto di cogenerazione dei Giardini del Forte e ai clienti non istituzionali degli impianti fotovoltaici, che rappresentano nel complesso la parte minoritaria dei crediti

Rischi finanziari

Gli strumenti finanziari utilizzati sono rappresentati da liquidità, attività e passività finanziarie.

Nel corso dell'esercizio non sono stati utilizzati strumenti finanziari derivati.

La società ha posto particolare attenzione all'identificazione, alla valutazione e alla copertura dei rischi finanziari, costituiti principalmente dai rischi di liquidità, di variazione nei tassi d'interesse e di cambio.

Rischio di liquidità

Il rischio di liquidità rappresenta il rischio che risorse finanziarie disponibili non siano sufficienti a soddisfare, nei termini e nelle scadenze stabilite, gli impegni derivanti dalle passività finanziarie.

La gestione corrente della società è generalmente in grado di produrre liquidità sufficiente a coprire i debiti a breve. Per il finanziamento degli investimenti e per eventuali necessità imprevisi di capitale circolante, la società ha attivato nel passato una linea di finanziamento con il socio Veritas.

I nuovi investimenti che si rendono necessari al fine di fornire i servizi previsti nelle nuove commesse acquisite dalla società impegneranno finanziariamente i soci a cui è affidata la realizzazione degli investimenti tecnologici. Pertanto, la Società non necessita di provvista finanziaria a medio termine.

Rischio di tasso d'interesse

I rischi di tasso d'interesse sono principalmente riferiti al rischio di oscillazione del tasso d'interesse dell'indebitamento finanziario a medio-lungo termine, quindi alla misura degli oneri finanziari relativi.

A seguito del rimborso parziale avvenuto nel corso dell'esercizio del debito finanziario verso Veritas e del rialzo dei tassi di interessi nei mercati, il costo della componente a tasso variabile del finanziamento è diventata la predominante. Per tutto il 2023 la curva dei tassi ha mostrato un costante rialzo, per stabilizzarsi alla fine dell'esercizio. Secondo le attuali previsioni per il 2024, i tassi dovrebbero stabilizzarsi o incominciare una breve fase discendente. La Società, al fine di ridurre l'impatto negativo dei tassi di interesse sul conto economico, prevede di impiegare la liquidità generata dalla gestione corrente, per quanto possibile, in via prioritaria a estinzione parziale del debito verso il socio Veritas.

Rischio di cambio

L'esposizione al rischio di cambio è limitata, non essendovi esposizioni di rilievo in valuta estera.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Investimenti

La società ha effettuato nel corso dell'esercizio nuovi investimenti per € 582.000 nella manutenzione straordinaria dell'impianto di cogenerazione successivamente ceduto a Veritas.

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento e rapporti con imprese del gruppo

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c. la Vostra società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società od enti.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, numeri 3) e 4) del Codice Civile, si segnala che la società non detiene, né nel corso dell'esercizio ha effettuato acquisizioni o alienazioni, neanche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, di quote o azioni proprie.

Evoluzione prevedibile della gestione

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione, nel corso dell'anno 2024 si avvieranno finalmente i lavori per la realizzazione degli impianti relativi al primo importante Partenariato Pubblico Privato per l'efficientamento energetico di Veritas Spa di cui Vier è stata promotrice; si avvierà inoltre la progettazione degli impianti del secondo PPP di cui Vier è stata promotrice nei confronti di Veritas.

A seguito delle modifiche introdotte dal II D.lgs 36 del 2023 è possibile per le stazioni appaltanti, in determinate condizioni, procedere ad affidamenti diretti alle aziende collegate. Vier, quindi, potrà essere affidataria per la progettazione e realizzazione del programma predisposto da Veritas di installazione di pannelli fotovoltaici presso i propri impianti del sistema idrico integrato.

Sedi secondarie

Ai sensi del comma 4 dell'art. 2428 Cod. civ., si precisa che la società alla data del 31/12/2022 non ha sedi secondarie.

L'Organo Amministrativo