



## BILANCIO D'ESERCIZIO 2019

---

# VIER Veneziana Impianti Energie Rinnovabili S.r.l.

## Relazione sulla Gestione al 31/12/2019

Dati Anagrafici	
Sede in	VENEZIA
Codice Fiscale	03849350271
Numero Rea	VENEZIA343627
P.I.	03849350271
Capitale Sociale Euro	100.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signori Azionisti/Soci

l'esercizio chiude con un risultato negativo di -395.506 .L'esercizio precedente riportava un risultato negativo di € -154.475

### Andamento generale e scenario di mercato

Le attività di VIER si concentrano principalmente nella realizzazione e gestione di impianti di produzione di energia elettrica e termica da fonti rinnovabili con annesso servizio di gestione energia per l'utente finale. Ad oggi la Società si è impegnata nel campo del fotovoltaico e della cogenerazione.

### Fotovoltaico

Ad oggi VIER Srl ha installato 38 impianti fotovoltaici per una potenza complessiva di oltre 2.350 kW destinati a scuole, chiese, parrocchie, impianti sportivi, aziende agricole, studi professionali e strutture comunali.

Il 2019 ha registrato, purtroppo, in controtendenza rispetto all'annualità precedente, una minor produzione dell'impianto di Cà Barbiero a Noale per complessivi 566.684 kWh con corrispondenti minori ricavi per euro 71.402; la minor produzione è diretta conseguenza di ripetuti fermi impianto verificatisi nel periodo febbraio – agosto 2019, ovvero nel periodo di maggior produttività degli impianti ad irraggiamento solare.

Nel dettaglio, i guasti hanno interessato entrambi gli inverter, in taluni casi ancora per problematiche di basso isolamento, e un quadro di campo, interessato quest'ultimo da un evento fortuito di incendio. La particolarità degli

inverter installati (Schneider serie XC540) e la corrispondente taglia (500 kW/cad.), rendono purtroppo non sempre agevole il loro ripristino in tempi rapidi, con ovvie ripercussioni sulla produzione di energia elettrica e la conseguente incentivazione.

Anche gli ulteriori impianti in esercizio hanno purtroppo evidenziato una minor produzione rispetto all'anno 2018 per complessivi 52.735 kWh, con una incidenza elevata dell'impianto installato presso il deposito di AVM in via Martiri della Libertà (199 kWp), interessato da un inaspettato guasto sulla protezione di interfaccia con conseguente minor produzione per 38.176 kWh.

L'ulteriore residua minor produzione, riscontrabile anche sugli impianti di taglia inferiore, si ritiene sia invece riconducibile al fisiologico decadimento dovuto alla degradazione del silicio utilizzato per realizzare l'effetto fotovoltaico, con un corrispondente calo di prestazioni che si stima essere in media nell'ordine del 1%/anno.

La produzione complessiva di energia elettrica nell'anno 2019, al netto di quella dell'impianto di Cà Barbiero a Noale, è stata quindi di 847.292 kWh rispetto a 900.027 kWh rilevati nell'anno 2018.

E' proseguita la verifica periodica, ove necessaria, dei sistemi di misura dell'energia elettrica prodotta ad uso fiscale (impianti di Martellago e di Preganziol), con conseguente rilascio dei relativi certificati di taratura destinati alle competenti Agenzie delle Dogane e dei Monopoli di Venezia e Treviso.

L'aumento generale dei costi di manutenzione sostenuti nel 2019 si è reso oltremodo necessario per ripristinare situazioni di guasto e/o scarsa redditività riscontrate su alcuni impianti, in particolare in taluni casi attraverso l'integrale sostituzione degli inverter, a beneficio della produttività futura.

Complessivamente pertanto, dagli impianti fotovoltaici si è ottenuta una marginalità inferiore alle previsioni originarie per l'intero settore aziendale, a cui si aggiunge l'impatto economico del decreto spalma incentivi (che continua ad avere ripercussioni anche sull'impianto presso la discarica di Noale), determinando nella sostanza la perdita netta dell'esercizio.

Rammentiamo che alla fine del 2018 la società ha ceduto il ramo d'azienda costituito da tutte le attività, contratti e beni destinati a servire i centri direzionali di Veritas, comprendente due impianti fotovoltaici:

- Impianto fotovoltaico CDO1 Mestre
- Impianto fotovoltaico CDO2 Mestre.

#### VIER - IMPIANTI FOTOVOLTAICI IN ESERCIZIO AL 31/12/2019

Cespiti	Definizione del cespiti	Valore lordo 01/01/2019	Incrementi (decrementi) 2019	valore cespiti al 31/12/2019	Fondo amm. 31/12/2018	Ammortamento 31/12/2019	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2019
50001001	Impianti fotovoltaici Comune di Vigonovo	47.178		47.178	23.526	2.359	25.885	21.293
50001002	Impianto Fotovoltaico Mogliano-Via Roma c/o	272.680		272.680	144.546	13.634	158.180	114.500
50001003	Impianto fotovoltaico Mogliano-Via Gagliardi c/o	218.831		218.831	94.869	10.942	105.810	113.020
50001004	Imp.fotovoltaico Marcon-Parch.Imp.Sportivo	157.646		157.646	102.286	7.882	110.168	47.478
50001004A	Imp.fotovoltaico Marcon-Parch.Imp.Sportivo-ampliamento 2015	1.262		1.262	315	79	394	867
50001005	Imp.fotovoltaico Marcon c/o Scuola Elem.D.Milani	156.818		156.818	101.743	7.841	109.584	47.234
50001005A	Imp.fotovoltaico Marcon c/o Scuola Elem.D.Milani - ampliamento 2015	622		622	155	39	194	427
50001006	Imp fotovoltaico Pal L4 Via Elettricità Marghera	92.207		92.207	49.598	4.610	54.209	37.998
50001007	Imp fotovoltaico Pal L7 Via Elettricità Marghera	105.587		105.587	56.825	5.279	62.105	43.483
50001008	Imp fotovoltaico Pal L3_1 Via Elettricità Marghera	102.016		102.016	54.897	5.101	59.998	42.019
50001009	Imp fotovoltaico Pal L3_2 Via Elettricità Marghera	105.598		105.598	56.830	5.280	62.110	43.488
50001010	Imp fotovoltaico Martellago c/o Magazzino Comunale Via Roma	74.493		74.493	42.168	3.725	45.893	28.601

50001011	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Trento	427.215		427.215	244.973	21.361	266.334	160.881
50001011A	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Trento ampliamento 2013	137.014		137.014	47.099	8.563	55.662	81.352
50001012	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Chiesa	377.607		377.607	216.077	18.880	234.957	142.649
50001013	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Materna Via Toscana	56.731		56.731	31.951	2.837	34.788	21.944
50001014	Impianto Fotovoltaico S.Media Ugo Foscolo-Preganzio Via Manzoni	274.991		274.991	119.149	13.750	132.899	142.092
50001015	Imp. Fotovoltaico S. Element. Frescada Est Preganzio Via Bertuol	137.298		137.298	58.016	6.865	64.881	72.417
50001016	Imp. Fotovoltaico S.Elem. San Trovaso - Preganzio P.za Diaz	82.415		82.415	31.990	4.121	36.111	46.304
50001017	Imp. Fotovoltaico Palestra Elem.Sambughè-Preganzio	182.237		182.237	70.690	9.112	79.802	102.435
50001018	Imp. Fotovoltaico Scuola Materna e Nido Preganzio Via M.Civetta	107.950		107.950	46.675	5.397	52.072	55.877
50001019	Imp.fotovoltaico Spinea (da ex-Acm)	151.545		151.545	97.291	7.577	104.868	46.677
50001020	Imp.fotovoltaico Tribano-Via Olmo x S.Luca	142.233		142.233	92.693	7.112	99.805	42.429
50001020A	Imp.fotovoltaico Tribano-Via Olmo x S.Luca - ampliamento 2015	532		532	133	33	166	366
50001021	Imp.fotovoltaico Campagnalupia c/o Parrocchia	155.260		155.260	88.928	7.763	96.691	58.569
50001022	imp.fotov. Scuola Don Bosco Salzano	87.409		87.409	32.761	4.370	37.131	50.278
50001023	imp.fotov. Scuola Via Rossini Robegano Salzano	75.292		75.292	28.213	3.765	31.978	43.314
50001024	imp.fotov. Scuola Elem. Giovanni XXIII Preganzio Via Tintinaglia	170.569		170.569	63.834	8.528	72.362	98.207
50001025	Impianti fotovoltaici sede PMV - ACTV	814.350		814.350	305.323	40.717	346.040	468.309
50001025A	Impianti fotovoltaici sede PMV - ACTV - ampliamento 2015	600		600	150	38	188	413
50001026	imp. fotov. scuola materna Bojon V.Dante C.Longo Maggiore	121.013		121.013	45.312	6.051	51.363	69.650
50001027	imp. fotov. Boyon imp. sportivi Via Durighello C.L.Maggiore	121.430		121.430	45.455	6.072	51.526	69.904
50001028	Impianto fotovoltaico IPAB Via Boschetto Chioggia	121.740		121.740	45.608	6.087	51.695	70.044
50001028A	Impianto fotovoltaico IPAB Via Boschetto Chioggia - ampliamento 2015	7.536		7.536	1.884	471	2.355	5.181
50001031	Impianto fotov. Scuola Via Tasso Maerne Martellago	317.410		317.410	109.110	19.838	128.948	188.462
50001031A	Impianto fotov. Scuola Via Tasso Maerne Martellago incr 2014	882		882	294	59	352	530
50001032	Impianto fotovoltaico palestra Sc. Galilei v. Venezia Scorzè	30.902		30.902	8.492	1.545	10.037	20.865
50001033	Impianto fotovoltaico Magazzino Comunale v. Rossa Scorzè	43.742		43.742	12.023	2.187	14.210	29.532
50001034	Impianto fotovoltaico Scuola Galtà Vigonovo	57.795		57.795	13.245	2.890	16.134	41.660
50001035	Impianto fotovoltaico tribuna Vigonovo	115.492		115.492	23.580	5.775	29.354	86.138
50001036	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale	1.708.763		1.708.763	404.464	89.881	494.345	1.214.418
50001036A	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2015	2.834		2.834	680	177	858	1.976
50001036B	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2016	85.327		85.327	11.289	5.017	16.306	69.021
50001036C	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2017	18.605		18.605	1.749	1.163	2.912	15.693
50001036D	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2018	140.446		140.446	4.677	9.354	14.031	126.416
50001039	Impianto fotovoltaico Via Majorana Campolongo Maggiore	0	9.886	9.886	0	247	247	9.639
221100001	Adeguamento impianti alle delibere 2015	17.500		17.500	4.363	1.094	5.456	12.044
	<b>Totale Impianti Fotovoltaici</b>	<b>7.627.600</b>	<b>9.886</b>	<b>7.637.486</b>	<b>3.035.927</b>	<b>395.466</b>	<b>3.431.393</b>	<b>4.206.093</b>

## Cogenerazione

### Impianto di cogenerazione a gas "Giardini del forte"

L'impianto di cogenerazione a gas a servizio del complesso residenziale de "I Giardini del Forte" a Mestre, ha una potenzialità di produzione elettrica di 50 kW ed è entrato a regime nel 2013. L'impianto usufruisce degli incentivi sulla produzione destinati agli impianti ad alta efficienza e della riduzione delle accise sull'acquisto del gas metano.

Il margine di contribuzione dell'impianto è generalmente sufficiente a coprire gli ammortamenti e i costi di

manutenzione dell'impianto; nel 2019 i costi di manutenzione sono sostanzialmente invariati rispetto all'anno precedente, derivanti essenzialmente dagli oneri sostenuti per la conduzione dell'impianto (centralizzato) e per l'effettuazione dei tagliandi ordinari del gruppo di cogenerazione; la progressiva stabilizzazione, in aumento, di tali costi e un andamento non simmetrico del costo dell'energia acquistata per la produzione di calore rispetto al corrispettivo di vendita, ha tuttavia progressivamente ridotto la redditività dell'impianto.

L'impianto registra ad ogni modo un incremento interessante della produzione di energia elettrica per oltre 40.000 kWh, con un leggero aumento dei ricavi derivanti dal servizio, accompagnato da una riduzione dei costi di acquisto di energia elettrica e da un corrispondente aumento dei costi di acquisto di gas metano.

Nell'immediato futuro la società si impegnerà a trovare modalità operative tali da permettere il recupero di redditività originariamente previsto dall'impianto.

### VIER - IMPIANTI DI COGENERAZIONE IN ESERCIZIO AL 31/12/2019

Cespite	Definizione del cespite	Valore lordo 01/01/2019	Incrementi(dec rementi) 2019	valore cespiti al 31/12/2019	Fondo amm. 31/12/2018	Ammortamento 31/12/2019	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2019
22070001	Impianti di cogenerazione c/o Giardini del Forte	582.796		582.796	213.799	38.872	252.671	330.125
	<b>Totale Impianti di cogenerazione</b>	<b>582.796</b>	<b>0</b>	<b>582.796</b>	<b>213.799</b>	<b>38.872</b>	<b>252.671</b>	<b>330.125</b>

#### *Centrale a biomassa presso il CDO Veritas*

Come già evidenziato nel paragrafo relativo agli impianti fotovoltaici, alla fine del 2018 è stato ceduto a Veritas il ramo d'azienda costituito da tutte le attività, contratti e beni destinati a servire i centri direzionali di Veritas, comprendente oltre ai due impianti fotovoltaici elencati, la centrale biomassa, sia per parte termica che per quella in costruzione e relativa alla parte elettrica.

#### **Impianti in costruzione**

Tutte le immobilizzazioni in corso alla fine del precedente esercizio sono state abbandonate nel corso del 2019 (registrando la svalutazione in conto economico) in quanto sono venuti a mancare i presupposti e non ne sono state realizzate di nuove, in attesa dello sviluppo strategico della società a seguito del programmato ingresso di nuovi soci nella compagine sociale, come meglio evidenziato nel paragrafo relativo all'evoluzione prevedibile della gestione.

In particolare, per quanto riguarda il progetto di impianto idroelettrico di Dolo, si rammenta che la società ha acquisito con scrittura privata del 23.12.2014 il progetto e tutti i diritti connessi per l'esercizio dell'attività di produzione di energia elettrica nella centrale da realizzarsi in Comune di Dolo (VE), (per il Progetto era già stata ottenuta l'Autorizzazione Unica, rilasciata con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2068 del 11.10.2012). Solo in data 20.09.2018 la Regione Veneto ha notificato l'avvenuta volturazione della concessione di derivazione idrica e solo con sentenza del 16.01.19 il Tribunale di Venezia accertava il diritto di Vier di detenere e utilizzare economicamente gli elaborati progettuali facenti parte dell'intervento sulla Centrale di Dolo ed il pieno diritto di Vier stessa al pieno utilizzo degli stessi rigettando quindi l'azione intentata dai progettisti dell'impianto nei confronti di Vier e delle aziende cedenti in forza della scrittura privata citata del 23.12.2014. Purtroppo in 5 anni il contesto economico e politico (gli incentivi alla produzione di energia elettrica mediante microimpianti idroelettrici e

la volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare un tale impianto), sono mutati ed hanno reso la realizzazione dell'impianto economicamente non conveniente e politicamente sgradita. Per questo motivo la società, anche al fine di non sostenere ulteriori costi, non ha ritirato la volturazione dell'autorizzazione alla derivazione idrica rilasciata dalla Regione Veneto ed ha transato con le imprese concessionarie gli importi ancora dovuti e venuti a scadenza con l'avvenuta volturazione dell'autorizzazione, con conseguente imputazione a conto economico degli oneri di transazione e di abbandono della immobilizzazione in corso.

VIER - IMPIANTI COSTRUZIONE AL 31/12/2019						
Cespite	Definizione del cespite	Valore contabilizzato al 31/12/2018	Impianti realizzati	Dismissioni/cessioni	Incremento 2019	Valore contabilizzato al 31/12/2019
02020501020	Imp.Fotov,Impianti sportivi Campolongo Maggiore in corso	9.213,77	9.213,77			0,00
02020501043	Imp. Idrolettrico Dolo in corso	59.860,00		184.856,00	124.996,00	0,00
	<b>Totale Impianti di cogenerazione</b>	<b>69.073,77</b>	<b>9.213,77</b>	<b>184.856,00</b>	<b>124.996,00</b>	<b>0,00</b>

### Andamento della gestione

Al fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

In termini economici l'esercizio si è chiuso con una perdita netta di € -395.506 (€ -154.475 nel 2018). A tale risultato si perviene imputando un provento da imposte (cessione alla controllante della perdita fiscale) pari ad € -67.287 al risultato lordo pari ad € -462.793 .

Il valore della produzione operativa ha due componenti principali: i ricavi relativi alle vendite e prestazioni ed i contributi dal GSE. Complessivamente parlando, si è registrata un decremento rispetto al 2018 dei ricavi caratteristici, attribuibile al settore fotovoltaico, come evidenziato nel paragrafo specifico della presente relazione. Va comunque rilevato che parte della differenza è connessa al fatto che nel 2019 non sono presenti i ricavi derivanti dagli impianti ceduti a Veritas alla fine del 2018.

La variazione relativa ai ricavi derivanti dagli impianti fotovoltaici è stata ampiamente spiegata nel paragrafo relativo all'andamento dello specifico settore.

Sono invece incrementati i ricavi derivanti dalla gestione dell'impianto di cogenerazione dei Giardini del Forte.

Alla riduzione complessiva dei ricavi, è seguito un incremento dei costi operativi, in particolar modo dovuti agli incrementi dei costi di manutenzione e dei servizi amministrativo e tecnico forniti dalla controllante. Sostanzialmente è rimasto invariato l'EBITDA percentuale degli impianti fotovoltaici, mentre ha segnato una riduzione per i Giardini del Forte.

L'EBITDA che ne scaturisce è pari a € 176.484 (€ 438.966 nel 2018).

Gli ammortamenti sono sostanzialmente invariati (€ 436.023 nel 2019) mentre peggiora il risultato dell'area non ordinaria in quanto sconta le minusvalenze effettuate relative alle immobilizzazioni in corso di cui si è parlato nel paragrafo specifico e pari a € 154.926 nel 2019 (€ 82.794 nel 2018).

Gli oneri finanziari sono pari a € 67.308 (€ 91.027 nel 2018).

In termini finanziari si evidenzia una struttura equilibrata nel rapporto fra investimenti fissi e capitale proprio o di terzi a medio lungo termine. Può sembrare elevato il rapporto di indebitamento finanziario (che costituisce la quasi totalità dell'indebitamento della società), ma va rilevato che tale indebitamento, per quanto fruttifero, è verso la controllante nonché socia unica Veritas. La variazione dell'indice rispetto al 2018 dipende sostanzialmente dal risultato d'esercizio.

Buono permane il rapporto fra attivo circolante e passività correnti.

<b>Conto Economico Riclassificato</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Ricavi delle vendite	445.323	676.339
Produzione interna	363.042	507.613
<b>Valore della produzione operativa</b>	<b>808.365</b>	<b>1.183.952</b>
Costi esterni operativi	631.881	744.986
<b>Valore aggiunto</b>	<b>176.484</b>	<b>438.966</b>
Costi del personale	0	0
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>176.484</b>	<b>438.966</b>
Ammortamenti e accantonamenti	436.023	431.099
<b>Risultato Operativo</b>	<b>(259.539)</b>	<b>7.867</b>
Risultato dell'area accessoria	(3.335)	4.160
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	90	257
<b>Ebit normalizzato</b>	<b>(262.784)</b>	<b>12.284</b>
Risultato dell'area straordinaria	(132.701)	(83.248)
<b>Ebit integrale</b>	<b>(395.485)</b>	<b>(70.964)</b>
Oneri finanziari	67.308	91.027
<b>Risultato lordo</b>	<b>(462.793)</b>	<b>(161.991)</b>
Imposte sul reddito	(67.287)	(7.516)
<b>Risultato netto</b>	<b>(395.506)</b>	<b>(154.475)</b>

<b>Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Margine primario di struttura	(3.908.779)	(3.978.556)
Quoziente primario di struttura	0,14	0,21
Margine secondario di struttura	319.189	999.416
Quoziente secondario di struttura	1,07	1,20

<b>Indici sulla struttura dei finanziamenti</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Quoziente di indebitamento complessivo	7,40	5,12
Quoziente di indebitamento finanziario	6,71	4,88

<b>Stato Patrimoniale per aree funzionali</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>IMPIEGHI</b>		
Capitale Investito Operativo	5.396.696	6.349.474
- Passività Operative	443.145	247.183
Capitale Investito Operativo netto	4.953.551	6.102.291
Impieghi extra operativi	2.146	55
<b>Capitale Investito Netto</b>	<b>4.955.697</b>	<b>6.102.346</b>
<b>FONTI</b>		
Mezzi propri	642.532	1.038.037
Debiti finanziari	4.313.165	5.064.309
<b>Capitale di Finanziamento</b>	<b>4.955.697</b>	<b>6.102.346</b>

Indici di redditività	31/12/2019	31/12/2018
ROE netto	-61,55 %	-14,88 %
ROE lordo	-72,03 %	-15,61 %
ROI	-4,87 %	0,19 %
ROS	-59,01 %	1,82 %

Stato Patrimoniale finanziario	31/12/2019	31/12/2018
<b>ATTIVO FISSO</b>	<b>4.551.311</b>	<b>5.016.593</b>
Immobilizzazioni immateriali	0	0
Immobilizzazioni materiali	4.551.311	5.016.593
Immobilizzazioni finanziarie	0	0
<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>847.531</b>	<b>1.332.936</b>
Magazzino	0	0
Liquidità differite	345.467	896.645
Liquidità immediate	502.064	436.291
<b>CAPITALE INVESTITO</b>	<b>5.398.842</b>	<b>6.349.529</b>
<b>MEZZI PROPRI</b>	<b>642.532</b>	<b>1.038.037</b>
Capitale Sociale	100.000	100.000
Riserve	542.532	938.037
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>4.227.968</b>	<b>4.977.972</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>528.342</b>	<b>333.520</b>
<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>5.398.842</b>	<b>6.349.529</b>

Indicatori di solvibilità	31/12/2019	31/12/2018
Margine di disponibilità (CCN)	393.686	1.081.557
Quoziente di disponibilità	186,74 %	530,25 %
Margine di tesoreria	393.686	1.081.557
Quoziente di tesoreria	186,74 %	530,25 %

### Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente e con il personale

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza attraverso il costante perseguimento dell'oggetto sociale, scegliendo materiali di ultima generazione e collaborando costantemente con gli utenti per diminuire e in alcuni casi annullare l'impatto ambientale.

Per quanto concerne il personale, la società non ha personale diretto. I servizi vengono svolti mediante contratto di service con la capogruppo VERITAS spa, società che ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

### Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta



La società ha strutturato un adeguato processo di identificazione, monitoraggio e gestione dei principali rischi che potrebbero compromettere il raggiungimento degli obiettivi aziendali.

Ai sensi dell'art. 2428 comma 1 del Codice Civile qui di seguito sono indicati i principali rischi cui la società è esposta.

### **Rischio paese**

La società non opera in aree geografiche che potrebbero far insorgere rischi il cui verificarsi potrebbero determinare un effetto negativo nell'area reddituale, finanziaria e patrimoniale.

### **Rischio di credito**

Il rischio dei crediti rappresenta l'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti sia commerciali che finanziarie.

Per limitare l'esposizione a tale rischio di credito, periodicamente vengono monitorate i ritardi di pagamenti ed eventualmente avviate azione interne di recupero.

Si ritiene comunque che il rischio credito sia per lo più limitato agli utenti dell'impianto di cogenerazione dei Giardini del Forte e ai clienti non istituzionali degli impianti fotovoltaici, che rappresentano nel complesso la parte minoritaria dei crediti.

### **Rischi finanziari**

Gli strumenti finanziari utilizzati sono rappresentati da liquidità, attività e passività finanziarie.

Nel corso dell'esercizio non sono stati utilizzati strumenti finanziari derivati.

La società ha posto particolare attenzione all'identificazione, alla valutazione e alla copertura dei rischi finanziari, costituiti principalmente dai rischi di liquidità, di variazione nei tassi d'interesse e di cambio

### **Rischio di liquidità**

Il rischio di liquidità rappresenta il rischio che risorse finanziarie disponibili non siano sufficienti a soddisfare, nei termini e nelle scadenze stabilite, gli impegni derivanti dalle passività finanziarie.

La gestione corrente della società è generalmente in grado di produrre liquidità sufficiente a coprire i debiti a breve. Per il finanziamento degli investimenti e per eventuali necessità imprevisi di capitale circolante, la società ha comunque attivato una linea di finanziamento con la controllante dalla quale attingere.

### **Rischio di tasso d'interesse**

I rischi di tasso d'interesse sono principalmente riferiti al rischio di oscillazione del tasso d'interesse dell'indebitamento finanziario a medio-lungo termine, quindi alla misura degli oneri finanziari relativi.

Poiché la struttura dell'indebitamento finanziario verso la capogruppo è sostanzialmente basata su un tasso fisso, si ritiene non ci siano particolari rischi di tasso e non si ravvisa la necessità di politiche di copertura.

### **Rischio di cambio**

L'esposizione al rischio di cambio è limitata, non essendovi esposizioni di rilievo in valuta estera.

### **Attività di ricerca e sviluppo**

Nel corso dell'esercizio la società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

### **Investimenti**

Gli investimenti dell'esercizio ammontano ad € 9.884 per immobilizzazioni materiali, e si tratta interamente di investimenti incrementativi di impianti fotovoltaici esistenti.

### **Informativa sull'attività di direzione e coordinamento e rapporti con imprese del gruppo**

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., la Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società VERITAS spa.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, i rapporti intercorsi con la società VERITAS spa che esercita attività di direzione e coordinamento e con le seguenti altre società che Vi sono soggette sono esposti nella apposita paragrafo della nota integrativa, a cui si rimanda.

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

### **Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, numeri 3) e 4) del Codice Civile, si segnala che la società non detiene, né nel corso dell'esercizio ha effettuato acquisizioni o alienazioni, neanche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, di quote o azioni proprie e della controllante.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione si precisa che il 2020 si prospetta come un anno di importante cambiamento ed evoluzione della società.

L'indirizzo ricevuto dal socio è quello di far evolvere la Società verso una struttura di servizio alle Amministrazioni Comunali socie della Capogruppo nei settori della progettazione, realizzazione e gestione degli impianti tecnologici: impianti finalizzati all'illuminazione pubblica, alla videosorveglianza, alla gestione calore, alla regolazione del traffico ecc. ampliando e modificando lo stesso oggetto sociale della Società

In questo senso il Socio ha pubblicato nel corso del 2019 una manifestazione di interesse ad acquistare due quote di partecipazione del 24% della società, allo scopo di ricercare partner tecnici che possano apportare alla società le competenze specifiche nei settori su indicati.

La procedura si è conclusa con l'individuazione di due soggetti a cui cedere la partecipazione e ora è in corso la fase contrattuale. Una volta conclusa questa fase, verrà predisposto un nuovo business plan che definirà il nuovo posizionamento di Vier Srl .

### **Sedi secondarie**

Ai sensi del comma 4 dell'art. 2428 Cod. civ., si precisa che la società, alla data del 31/12/2018, non ha sedi secondarie.

### **L'Organo Amministrativo**

f.to Massimo Zanutto

## VIER Veneziana Impianti Energie Rinnovabili S.r.l.

### Bilancio di esercizio al 31/12/2019

Dati Anagrafici	
Sede in	VENEZIA
Codice Fiscale	03849350271
Numero Rea	VENEZIA343627
P.I.	03849350271
Capitale Sociale Euro	100.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

### Bilancio al 31/12/2019

#### STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2019	31/12/2018
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
2) Impianti e macchinario	4.548.139	4.973.632
3) Attrezzature industriali e commerciali	3.172	3.716
4) Altri beni	0	101
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	39.144
Totale immobilizzazioni materiali	4.551.311	5.016.593
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		

Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>4.551.311</b>	<b>5.016.593</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I) Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	95.318	208.408
Totale crediti verso clienti	95.318	208.408
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	127.548	538.562
Totale crediti verso controllanti	127.548	538.562
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	25.158	52.966
Totale crediti tributari	25.158	52.966
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	95.297	96.654
Esigibili oltre l'esercizio successivo	2.146	0
Totale crediti verso altri	97.443	96.654
Totale crediti	345.467	896.590
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	501.936	435.867
3) Danaro e valori in cassa	128	424
Totale disponibilità liquide	502.064	436.291
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>847.531</b>	<b>1.332.881</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	<b>0</b>	<b>55</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>5.398.842</b>	<b>6.349.529</b>

## STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale	100.000	100.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000	1.000.000
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	20.000	20.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	72.513	72.512
Totale altre riserve	72.513	72.512
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-154.475	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-395.506	-154.475
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>642.532</b>	<b>1.038.037</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		

<b>Totale fondi per rischi e oneri (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D) DEBITI</b>		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.226.668	4.976.668
<b>Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)</b>	<b>4.226.668</b>	<b>4.976.668</b>
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	506	0
<b>Totale acconti (6)</b>	<b>506</b>	<b>0</b>
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	257.019	159.010
<b>Totale debiti verso fornitori (7)</b>	<b>257.019</b>	<b>159.010</b>
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	152.617	67.411
<b>Totale debiti verso controllanti (11)</b>	<b>152.617</b>	<b>67.411</b>
11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	24.000	18.000
<b>Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti (11-bis)</b>	<b>24.000</b>	<b>18.000</b>
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.756	0
<b>Totale debiti tributari (12)</b>	<b>12.756</b>	<b>0</b>
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	6.947	6.958
Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.300	1.304
<b>Totale altri debiti (14)</b>	<b>8.247</b>	<b>8.262</b>
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>4.681.813</b>	<b>5.229.351</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>74.497</b>	<b>82.141</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>5.398.842</b>	<b>6.349.529</b>

## CONTO ECONOMICO

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	445.323	676.339
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	279.772	367.275
Altri	122.824	154.525
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>402.596</b>	<b>521.800</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>847.919</b>	<b>1.198.139</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	295	162
7) Per servizi	603.349	720.640
8) Per godimento di beni di terzi	28.237	24.184
10) Ammortamenti e svalutazioni:		

b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	436.023	431.099
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	154.926	82.794
Totale ammortamenti e svalutazioni	590.949	513.893
14) Oneri diversi di gestione	20.664	10.884
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.243.494</b>	<b>1.269.763</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>-395.575</b>	<b>-71.624</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	90	257
Totale proventi diversi dai precedenti	90	257
Totale altri proventi finanziari	90	257
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	67.308	91.027
Totale interessi e altri oneri finanziari	67.308	91.027
<b>Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)</b>	<b>-67.218</b>	<b>-90.770</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:</b>		
<b>Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)</b>	<b>-462.793</b>	<b>-162.394</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	0	1.706
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	-403
Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale	67.287	9.222
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-67.287	-7.919
<b>21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO</b>	<b>-395.506</b>	<b>-154.475</b>

#### RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)

	<b>Esercizio Corrente</b>	<b>Esercizio Precedente</b>
<b>A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	(395.506)	(154.475)
Imposte sul reddito	(67.287)	(7.919)
Interessi passivi/(attivi)	67.218	90.770
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
<b>1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>(395.575)</b>	<b>(71.624)</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	0	0

Ammortamenti delle immobilizzazioni	436.023	431.099
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	154.926	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	590.949	431.099
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>195.374</b>	<b>359.475</b>
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	113.090	(34.353)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	98.009	(22.292)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	55	669
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(7.644)	(7.644)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	603.273	(261.991)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	806.783	(325.611)
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>1.002.157</b>	<b>33.864</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	(67.218)	(90.770)
(Imposte sul reddito pagate)	0	(3.278)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
<i>Totale altre rettifiche</i>	(67.218)	(94.048)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	934.939	(60.184)
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	(125.667)	(57.653)
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	268.788
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(125.667)	211.135
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		

*Mezzi di terzi*

Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	(743.500)	5.500
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	1	1
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(743.499)	5.501
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	65.773	156.452
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	435.867	279.759
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	424	80
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	436.291	279.839
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	501.936	435.867
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	128	424
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	502.064	436.291
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

**Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2019****PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2019 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

**PRINCIPI DI REDAZIONE**

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;



- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze, salvo quanto specificato nel seguito, né sono state individuate ragionevoli alternative alla cessazione dell'attività.

Si ritiene che la perdita dell'esercizio 2019 sia nella sostanza derivante da fattori contingenti, come la svalutazione delle immobilizzazioni in corso e le minori performance degli impianti fotovoltaici, tutti fattori di cui si è data ampia descrizione nella relazione sulla gestione.

Si rileva comunque che la direzione societaria, anche al fine di rendere i risultati aziendali meno dipendenti da singole congiunture negative, ha intenzione di elaborare un piano di sviluppo basato sulla proposta di progetti di efficientamento/riqualificazione energetica riconducibili alle esigenze di servizio dei Comuni soci di Veritas in termini di progettazione, realizzazione, conduzione, manutenzione di impianti elettrici e tecnologici, impianti termici e di climatizzazione estiva, impianti di illuminazione pubblica e semaforica, presidi antincendio, impianti fotovoltaici, solari termici e di cogenerazione, sistemi di telecontrollo e di telegestione

In tal senso la controllante VERITAS spa ha proceduto alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse all'acquisto di due quote del 24% del capitale di VIER, al seguito della quale ha selezionato due nuovi partner in grado di apportare competenze specialistiche per lo sviluppo strategico-operativo della società. Nel corso del 2020 quindi, appena conclusa la fase contrattuale e ridefinito lo statuto, potrà essere elaborato il nuovo piano di sviluppo della società.

### **CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE**

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423,

quinto comma del Codice Civile.

### **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

### **CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI**

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

### **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par.45 e 46, si è proceduto alla determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Le immobilizzazioni materiali acquisite a titolo gratuito, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 47 e 48, sono state iscritte in base al valore di mercato con contropartita la voce 'A.5 Altri ricavi e proventi'

del conto economico.

Con riferimento alla capitalizzazione degli oneri finanziari si precisa che è stata effettuata in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 41 a 44, considerato che:

- si tratta di oneri effettivamente sostenuti e oggettivamente determinabili ed entro il limite del valore recuperabile dei beni di riferimento;
- gli oneri capitalizzati non eccedono gli oneri finanziari, al netto dell'investimento temporaneo dei fondi presi a prestito, riferibili alla realizzazione del bene e sostenuti nell'esercizio;
- gli oneri capitalizzati sono riferiti esclusivamente ai beni che richiedono un periodo di costruzione significativo.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici generalmente adottati nel settore in cui opera la società, confermate dalle realtà aziendali e ridotte per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61, tenendo altresì conto dell'eventuale devoluzione gratuita degli impianti al termine del contratto che regola la fornitura di energia ai soggetti presso le cui strutture sono installati. In particolare si rileva che tali piani possono anche discostarsi dalle corrispondenti tabelle di ammortamento previste dalle normative fiscali in quanto basati su una approfondita conoscenza della obsolescenza tecnica dei singoli impianti.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par.80 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Impianti fotovoltaici: da 5% a 6,66%

Impianti di cogenerazione: 6.67%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

Macchine ufficio elettroniche: 20%.

## **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del codice civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei crediti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi).

Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati aggiornati i crediti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Si è inoltre tenuto conto del 'fattore temporale' di cui all'art. 2426, comma 1 numero 8, operando l'aggiornamento dei crediti scadenti oltre i 12 mesi nel caso di differenza significativa tra tasso di interesse effettivo e tasso di mercato.

I crediti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo.

I crediti, indipendentemente dall'applicazione o meno del costo ammortizzato, sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Per i crediti assistiti da garanzie si è tenuto conto degli effetti relativi all'escussione delle garanzie, e per i crediti assicurati si è tenuto conto solo della quota non coperta dall'assicurazione.

Inoltre, è stato operato uno stanziamento in uno specifico fondo rischi con riferimento alla stima, basata sull'esperienza e su ogni altro elemento utile, di resi di merci o prodotti da parte dei clienti e di sconti e abbuoni che si presume verranno concessi al momento dell'incasso.

### ***Crediti tributari e attività per imposte anticipate***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza del loro futuro recupero, anche tenendo in considerazione che eventuali perdite fiscali possono essere cedute al consolidato fiscale.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono espresse al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e

contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

### **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

Con riferimento ai rischi per i quali il manifestarsi di una passività sia soltanto possibile ovvero l'onere non possa essere attendibilmente stimato, non si è proceduto allo stanziamento di un fondo rischi.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria).

### **Fondi per imposte, anche differite**

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Il fondo per imposte differite accoglie, ai sensi dell'OIC 25 par. da 53 a 85, anche le imposte differite derivanti da operazioni straordinarie, rivalutazione di attività, riserve in sospensione d'imposta che non sono transitate dal conto economico ovvero dal patrimonio netto.

Con riferimento alle riserve in sospensione d'imposta che sarebbero oggetto di tassazione in caso di distribuzione ai soci, le imposte differite non sono state calcolate, in quanto, ai sensi dell'OIC 25 par.64, sussistono fondati motivi per ritenere che non saranno utilizzate con modalità tali da far sorgere presupposti di tassabilità.

### **Debiti**

I debiti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del codice civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei debiti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi). Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i debiti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Si è inoltre tenuto conto del 'fattore temporale' di cui all'art. 2426, comma 1 numero 8, operando l'attualizzazione dei debiti scadenti oltre i 12 mesi nel caso di differenza significativa tra tasso di interesse effettivo e tasso di mercato.

I debiti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore nominale.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### **Valori in valuta**

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Con riferimento ai 'Ricavi delle vendite e delle prestazioni', si precisa che le rettifiche di ricavi, ai sensi dell'OIC 12 par. 50, sono portate a riduzione della voce ricavi, ad esclusione di quelle riferite a precedenti esercizi e derivanti da correzioni di errori o cambiamenti di principi contabili, rilevate, ai sensi dell'OIC 29, sul saldo d'apertura del patrimonio netto.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP), al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

## **INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**

### **ATTIVO**

#### **CREDITI VERSO SOCI**

L'ammontare dei crediti vantati verso i soci per i versamenti dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio), di cui € 0 richiamati.

#### **IMMOBILIZZAZIONI**

## Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegnere	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
<b>Costo</b>	2.050	0	0	0	0	0	0	2.050
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.050	0	0	0	0	0	0	2.050
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
<b>Valore di fine esercizio</b>								
<b>Costo</b>	2.050	0	0	0	0	0	0	2.050
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.050	0	0	0	0	0	0	2.050

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 4.551.311 (€ 5.016.593 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	8.225.241	7.530	508	69.074	8.302.353
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.251.609	3.814	407	0	3.255.830
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	29.930	29.930
<b>Valore di bilancio</b>	4.973.632	3.716	101	39.144	5.016.593
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					

<b>Incrementi per acquisizioni</b>	672	0	0	184.856	185.528
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	9.214	0	0	-9.214	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	124.996	124.996
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	435.377	544	102	0	436.023
<b>Altre variazioni</b>	-2	0	1	-89.790	-89.791
<b>Totale variazioni</b>	-425.493	-544	-101	-39.144	-465.282
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	8.235.126	7.530	508	0	8.243.164
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.686.987	4.358	508	0	3.691.853
<b>Valore di bilancio</b>	4.548.139	3.172	0	0	4.551.311

I decremento per alienazione della voce 'Impianti e macchinari', della voce "attrezzature" e della voce "altri beni" è sostanzialmente connesso al loro ammortamento che per l'esercizio 2019 ammonta a € 436.023.

Il valore dei "beni materiali in corso" si è azzerato in quanto non si è più avuta la certezza della loro costruzione; se ne dà ampia illustrazione in Relazione sulla Gestione

## ATTIVO CIRCOLANTE

### Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 345.467 (€ 896.590 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	<b>Esigibili entro l'esercizio successivo</b>	<b>Esigibili oltre l'esercizio</b>	<b>Valore nominale totale</b>	<b>(Fondi rischi/svalutazioni)</b>	<b>Valore netto</b>
<b>Verso clienti</b>	95.692	0	95.692	374	95.318
<b>Verso controllanti</b>	127.548	0	127.548	0	127.548
<b>Crediti tributari</b>	25.158	0	25.158		25.158
<b>Verso altri</b>	95.297	2.146	97.443	0	97.443
<b>Totale</b>	343.695	2.146	345.841	374	345.467

Si precisa che la voce "crediti verso controllanti" contiene i crediti verso la controllante VERITAS spa e i crediti verso le società controllanti di secondo livello rappresentate dai Comuni che compongono il pacchetto azionario di VERITAS spa.

I crediti verso la controllante VERITAS spa sono costituiti dai crediti per l'adesione al consolidato fiscale per € 79.388 (€ 24.239 nel precedente esercizio)

I crediti verso le controllanti di secondo livello ammontano a € 48.160 rappresentati dalle fatture da emettere per € 46.060 e da crediti per fatture emesse e non ancora incassate per € 2.100.



La voce "crediti tributar" contiene crediti pr rimborsi IRAP per € 1.026, crediti per iva per € 22.426 e gli acconti di imposta IRAP anno 2019 per € 1.706.

La voce "Verso altri" contiene le quote dei depositi cauzionali verso le Agenzie delle Dogane di Treviso e Venezia per € 596 e il credito verso il GSE per l'accredito incentivi per € 94.701.

	Valore inizio esercizio	Variazione nellesercizio	Valore fine esercizio
<b>Crediti verso controllante consolidante</b>			
<b>VERITAS spa</b>	488.140	-408.752	79.388
<b>Crediti verso controllanti seconda livello</b>			
<b>Comune di Martellago</b>	13.923	524	14.447
<b>Comune di Mogliano Veneto</b>	11.815	-3.850	7.965
<b>Comune di Vigonovo</b>	3.365	221	3.586
<b>Comune di Preganziol</b>	10.708	-759	9.949
<b>Comune di Salzano</b>	1.739	984	2.723
<b>Comune di Campolongo Maggiore</b>	3.683	-1.082	2.601
<b>Comune di Scorzè</b>	2.906	1.353	4.259
<b>Comune di Marcon</b>	2.282	348	2.630
<b>Totali</b>	538.561	-411.013	127.548

### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	208.408	-113.090	95.318	95.318	0	0
<b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	538.562	-411.014	127.548	127.548	0	0
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	52.966	-27.808	25.158	25.158	0	0
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	96.654	789	97.443	95.297	2.146	2.146

<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	896.590	-551.123	345.467	343.321	2.146	2.146
---	---------	----------	---------	---------	-------	-------

### Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale	
		ITALIA
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	95.318	95.318
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	127.548	127.548
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	25.158	25.158
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	97.443	97.443
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>345.467</b>	<b>345.467</b>

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 502.064 (€ 436.291 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	435.867	66.069	501.936
Denaro e altri valori in cassa	424	-296	128
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>436.291</b>	<b>65.773</b>	<b>502.064</b>

### RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 0 (€ 55 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio
Risconti attivi	55	-55
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>55</b>	<b>-55</b>

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

**PASSIVO E PATRIMONIO NETTO****PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 642.532 (€ 1.038.037 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	100.000	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000	0	0	0
Riserva legale	20.000	0	0	0
Altre riserve				
Varie altre riserve	72.512	0	0	0
Totale altre riserve	72.512	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	-154.475	0
Utile (perdita) dell'esercizio	-154.475	0	154.475	0
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>1.038.037</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		100.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0		1.000.000
Riserva legale	0	0		20.000
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	1		72.513
Totale altre riserve	0	1		72.513
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-154.475
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-395.506	-395.506
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>-395.506</b>	<b>642.532</b>

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Altre destinazioni
Capitale	100.000	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000	0
Riserva legale	20.000	0
Altre riserve		
Varie altre riserve	67.067	0

<b>Totale altre riserve</b>	67.067	0
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	5.444	-5.444
<b>Totale Patrimonio netto</b>	1.192.511	-5.444

	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Capitale</b>	0		100.000
<b>Riserva da soprapprezzo delle azioni</b>	0		1.000.000
<b>Riserva legale</b>	0		20.000
<b>Altre riserve</b>			
<b>Varie altre riserve</b>	5.445		72.512
<b>Totale altre riserve</b>	5.445		72.512
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	0	-154.475	-154.475
<b>Totale Patrimonio netto</b>	5.445	-154.475	1.038.037

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
<b>Capitale</b>	100.000	CAPITALE	B	0	0	0
<b>Riserva da soprapprezzo delle azioni</b>	1.000.000	CAPITALE	A-B-C	1.000.000	0	0
<b>Riserva legale</b>	20.000	UTILI	B	20.000	0	0
<b>Altre riserve</b>						
<b>Varie altre riserve</b>	72.513	UTILI	A-B-C	72.512	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	72.513			72.512	0	0
<b>Totale</b>	1.192.513			1.092.512	0	0
<b>Quota non distribuibile</b>				1.020.000		
<b>Residua quota distribuibile</b>				72.512		
<b>Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli</b>						

<b>statutari E: altro</b>						
-------------------------------	--	--	--	--	--	--

	Descrizione	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
	Altre riserve	72.513	UTILI	A-B-C	72.512
<b>Total e</b>		72.513			

A completamento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni: l'assemblea dei soci del 6 maggio 2019, nell'approvare il bilancio 2018, ha deliberato di riportare a nuovo l'intera perdita di esercizio 2018 di € 154.475.

## DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 4.681.813 (€ 5.229.351 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	4.976.668	-750.000	4.226.668
<b>Acconti</b>	0	506	506
<b>Debiti verso fornitori</b>	159.010	98.009	257.019
<b>Debiti verso controllanti</b>	67.411	85.206	152.617
<b>Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	18.000	6.000	24.000
<b>Debiti tributari</b>	0	12.756	12.756
<b>Altri debiti</b>	8.262	-15	8.247
<b>Totale</b>	5.229.351	-547.538	4.681.813

Si precisa che la voce "debiti verso controllanti" contiene i debiti verso la controllante consolidante VERITAS spa e i debiti verso le controllanti di secondo livello come da seguente tabella:

	Valore inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore fine esercizio
<b>Debiti verso controllante consolidante</b>			
<b>VERITAS spa</b>	64.411	84.206	148.617
<b>Debiti verso controllanti seconda livello</b>			
<b>Comune di Marcon</b>	3.000	1.000	4.000
<b>Totali</b>	67.411	85.206	152.617

Si precisa inoltre che la voce "debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti" contiene i debiti verso le società controllate da VERITAS spa e i debiti verso le società controllate direttamente dal Comune

di Venezia come da seguente tabella:

	Valore inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore fine esercizio
Debiti verso controllate da controllante consolidante			
Debiti verso controllate da controllanti secondo livello			
P.M.V. spa	18.000	6.000	24.000
<b>Totali</b>	<b>18.000</b>	<b>6.000</b>	<b>24.000</b>

## DEBITI - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art.2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	4.976.668	-750.000	4.226.668	0	4.226.668	0
Acconti	0	506	506	506	0	0
Debiti verso fornitori	159.010	98.009	257.019	257.019	0	0
Debiti verso controllanti	67.411	85.206	152.617	152.617	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	18.000	6.000	24.000	24.000	0	0
Debiti tributari	0	12.756	12.756	12.756	0	0
Altri debiti	8.262	-15	8.247	6.947	1.300	0
<b>Totale debiti</b>	<b>5.229.351</b>	<b>-547.538</b>	<b>4.681.813</b>	<b>453.845</b>	<b>4.227.968</b>	<b>0</b>

## Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Totale	
Area geografica		ITALIA
Debiti verso soci per finanziamenti	4.226.668	4.226.668
Acconti	506	506
Debiti verso fornitori	257.019	257.019
Debiti verso imprese controllanti	152.617	152.617

<b>Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	24.000	24.000
<b>Debiti tributari</b>	12.756	12.756
<b>Altri debiti</b>	8.247	8.247
<b>Debiti</b>	4.681.813	4.681.813

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

### Finanziamenti effettuati dai soci

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 19-bis del codice civile.

Si tratta di un finanziamento produttivo di interessi erogato dalla controllante VERITAS spa. che alla data di chiusura del bilancio ammonta a € 4.226.668 ( nel precedente esercizio € 4.976.668 ).

La diminuzione deriva da rimborsi parziali effettuati nel corso dell'esercizio.

### RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 74.497 (€ 82.141 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti passivi</b>	82.141	-7.644	74.497
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	82.141	-7.644	74.497

### Composizione dei risconti passivi:

	Descrizione	Importo
	Ricavi futuri rimborsi impianto	68.795
	Ricavi futuri rimborsi diversi	5.702
<b>Total e</b>		74.497

## INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

## VALORE DELLA PRODUZIONE

### Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

	Categoria di attività	Valore esercizio corrente
	Utilizzo impianti fotovoltaici	304.807
	Vendita energia elettrica al GSE	38.500
	Ricavi servizio energia	91.334
	Ricavi vendita calore prodotto da impianto Biomassa	0
	Ricavi vendita certificati energetici	13.026
	Sopravvenienze attive	3.967
	Sopravvenienze passive	-6.311
<b>Total e</b>		445.323

### Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

	Area geografica	Valore esercizio corrente
	ITALIA	445.323
<b>Total e</b>		445.323

### Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 402.596 (€ 521.800 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
<b>Contributi in conto esercizio</b>	367.275	-87.503	279.772
<b>Altri</b>			
<b>Contributi contrattuali</b>	140.338	-57.068	83.270
<b>Rimborsi assicurativi</b>	0	22.255	22.255
<b>Altri ricavi e proventi</b>	14.187	3.112	17.299
<b>Totale altri</b>	154.525	-31.701	122.824
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	521.800	-119.204	402.596

La voce "Contributi in conto esercizio" si riferisce agli incentivi riconosciuti dal GSE sugli impianti fotovoltaici



in funzione. La voce "Contributi contrattuali" si riferisce alle fatture emesse al GSE per la tariffa incentivante

## COSTI DELLA PRODUZIONE

### Spese per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Le spese per l'acquisto di materie prime ammontano a € 295 (€ 162 nel precedente esercizio)

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Materiali di consumo	156	286	130
Cancelleria	6	9	3
<b>Totale</b>	<b>162</b>	<b>295</b>	<b>133</b>

### Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 603.349 (€ 720.640 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Servizi per acquisti	4.761	-958	3.803
Trasporti	54	-54	0
Energia elettrica	445.817	-221.564	224.253
Spese di manutenzione e riparazione	20.720	25.600	46.320
Servizi e consulenze tecniche	117.712	-6.397	111.315
Compensi agli amministratori	5.500	11.180	16.680
Assicurazioni	21.880	-1.807	20.073
Altri	104.196	76.709	180.905
<b>Totale</b>	<b>720.640</b>	<b>-117.291</b>	<b>603.349</b>

### Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 28.237 (€ 24.184 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	0	3.925	3.925
Altri	24.184	128	24.312
<b>Totale</b>	<b>24.184</b>	<b>4.053</b>	<b>28.237</b>

### Ammortamenti e svalutazioni

Le immobilizzazioni immateriali sono completamente ammortizzate.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ammontano a € 436.023 (€ 431.099 nel precedente

esercizio).

Le svalutazioni dell'esercizio della immobilizzazioni materiali ammontano a € 154.926 .

### Costi del personale

La società non ha personale diretto. I servizi vengono svolti mediante contratto di service con la capogruppo.

### Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 20.664 (€ 10.884 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	41	2	43
Diritti camerali	204	-10	194
Sopravvenienze e insussistenze passive	857	-827	30
Altri oneri di gestione	9.782	10.615	20.397
<b>Totale</b>	<b>10.884</b>	<b>9.780</b>	<b>20.664</b>

## PROVENTI E ONERI FINANZIARI

### Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	67.308
<b>Totale</b>	<b>67.308</b>

Si riferiscono agli interessi sul finanziamento della controllante VERITAS spa che alla fine dell' esercizio ammonta a € 67.308 .

Si precisa che nell'esercizio non sono state effettuate capitalizzazioni di interessi passivi.

### Utili e perdite su cambi

La società non effettua scambi in valuta estera

## RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che la società non ha conseguito ricavi di entità o incidenza eccezionali.

**COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che la società non ha sostenuto costi di entità o incidenza eccezionali.

**IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparsa nza fiscale
IRES	
IRAP	
Imposte sostitutive	
<b>Totale</b>	<b>67.287</b>

Si tratta dei proventi derivanti dalla cessione al consolidato fiscale della perdita fiscale ai fini IRES.

Descrizione	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte risultante da bilancio	-462.792	
Crediti d'imposta su fondi comuni d'investimento	0	
Risultato prima delle imposte	-462.792	
Valore della produzione al netto delle deduzioni		-396.295
Onere fiscale teorico (aliquota base)	-111.070	-15.456
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi	0	0
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	12.000	0
Rigiro differenze temporanee deducibili esercizi precedenti	-5.500	0
Rigiro differenze temporanee tassabili esercizi precedenti	0	0
Differenze permanenti che non si riverseranno negli esercizi successivi	162.639	175.077
Imponibile fiscale	-293.653	-221.218
Utilizzo perdite fiscali pregresse	0	
Imponibile fiscale dopo utilizzo perdite pregresse	-293.653	
Valore della produzione estera		
Imponibile fiscale al netto valore produzione estera		-221.218
Imposte correnti (aliquota base)	-70.477	0
Abbattimenti per agevolazioni fiscali	-1.462	0
Imposte correnti effettive	-71.939	0

## ALTRE INFORMAZIONI

### Dati sull'occupazione

Poiché la società non fa ricorso al lavoro di personale dipendente, non ci sono dati da fornire relativamente all'occupazione.

### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	12.000	4.680

### Operazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non ci sono informazioni da fornire concernenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare, ai sensi dell'art.2447 bis codice civile: la società non ha destinato patrimoni o finanziamenti a specifici affari.

### Operazioni con parti correlate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile:

	Parte correlata	Natura del rapporto	Crediti commerciali	Debiti commerciali	Debiti finanziari
	VERITAS spa	fornitura servizi; finanziamento	79.388	148.617	4.226.668
	Comune di Martellago	fornitura servizi	14.447	0	0
	Comune di Mogliano Veneto	fornitura servizi	7.965	0	0
	Comune di Vigonovo	fornitura di servizi	3.586	0	0
	Comune di Preganziol	fornitura di servizi	9.949	0	0
	Comune di Salzano	fornitura di servizi	2.723	0	0
	Comune di Camplongo Maggiore	fornitura di servizi	2.601	0	0
	Comune di Scorzè	fornitura di servizi	4.259	0	0
	Comune di Marcon	fornitura di servizi	2.630	4.000	0
	PMV spa	fornitura di servizi	0	24.000	0

	Ricavi vendite e prestazioni	Costi per servizi	Costi per godimento beni di terzi	Proventi / (Oneri) finanziari
	1.424	237.707	0	66.584
	63.871	0	17.312	0
	38.924	0	0	0
	15.405	0	0	0
	51.808	0	0	0
	8.788	0	0	0
	12.384	0	0	0
	14.261	0	0	0
	5.898	0	1.000	0
	0	0	6.000	0

### Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile: la società non ha stipulato accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come evidenziato nella Relazione sulla gestione, sono in fase avanzata di definizione i rapporti negoziali fra VERITAS e i soggetti individuati con la manifestazione di interesse all'acquisto di due quote del 24% del capitale di VIER, al fine di selezionare un nuovo partner tecnico funzionale all'apporto di competenze specialistiche per lo sviluppo strategico-operativo della società.

L'impatto economico, finanziario e patrimoniale di tale operazione potrà essere valutato una volta conclusa tale fase e predisposto un nuovo piano industriale che avrà lo scopo di evidenziare le linee dello sviluppo della società e le conseguenti ricadute reddituali.

Si segnala inoltre l'emergenza sanitaria da coronavirus COVID-19 (rischio connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili) che ha colpito l'intera Italia prima e la comunità internazionale successivamente a partire dalla seconda metà del mese di febbraio 2020 e tutt'ora ancora in atto. In risposta a tale emergenza il governo italiano ha emesso una serie di misure aventi per oggetto le misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica, con connesse misure atte a ridurre l'impatto economico-sociale dell'emergenza stessa. Fra i vari decreti emessi, si cita per maggior rilevanza il DPCM del 22/3/2020 e il successivo decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25/3/2020 che hanno comportato l'impossibilità di operare a tutte quelle imprese che non operano in settori definiti essenziali o nelle attività a supporto dei medesimi settori.

L'attività di VIER non rientra fra le attività sospese del citato DPCM e pertanto la società può continuare ad operare senza necessità di interruzioni.

Ricordiamo che VIER opera attraverso contratti di service con la capogruppo, società che fin dalle prime manifestazioni dell'emergenza sanitaria ha adottato tutte le misure di prevenzione necessarie al contrasto e contenimento della diffusione del Virus COVID – 19 negli ambienti di lavoro.

L'attività della Società ad oggi prosegue pertanto con regolarità e non si ipotizzano, vista la modalità di produzione dell'energia, la tipologia di clientela, la modalità di fatturazione, la contribuzione/incentivazione del GSE, particolari impatti economici se non dei possibili rallentamenti dei flussi finanziari in entrata di cui al momento non è possibile stimare la portata.

### **Nome e sede legale delle imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte**

Il seguente prospetto riporta le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 22 quinquies e 22 sexies del codice civile:

	<b>Insieme più grande</b>
<b>Nome dell'impresa</b>	V.E.R.I.T.A.S spa
<b>Città (se in Italia) o stato estero</b>	Venezia
<b>Codice fiscale (per imprese italiane)</b>	03341820276
<b>Luogo di deposito del bilancio consolidato</b>	Venezia Santa Croce 489

### **Luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-sexies del codice civile si attesta che la copia del bilancio consolidato è disponibile presso la sede della consolidante VERITAS spa in Venezia Santa Croce 489.

### **Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società VERITAS spa. Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della/e società che esercita/no l'attività di direzione e coordinamento:

	<b>Ultimo esercizio</b>	<b>Esercizio precedente</b>
<b>Data dell'ultimo bilancio approvato</b>	31/12/2018	31/12/2017
<b>B) Immobilizzazioni</b>	523.548.848	485.934.587
<b>C) Attivo circolante</b>	252.496.084	234.093.241
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	4.140.276	2.871.718
<b>Totale attivo</b>	780.185.208	722.899.546
<b>A) Patrimonio Netto</b>		
<b>Capitale sociale</b>	145.397.150	142.235.350
<b>Riserve</b>	83.948.740	69.436.499
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	18.304.418	8.100.276
<b>Totale patrimonio netto</b>	247.650.308	219.772.125
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	45.845.010	29.934.237
<b>C) Trattamento di fine rapporto</b>	23.317.195	24.290.415

<b>di lavoro subordinato</b>		
<b>D) Debiti</b>	463.328.565	448.303.253
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	44.130	599.516
<b>Totale passivo</b>	780.185.208	722.899.546

	<b>Ultimo esercizio</b>	<b>Esercizio precedente</b>
<b>Data dell'ultimo bilancio approvato</b>	31/12/2018	31/12/2017
<b>A) Valore della produzione</b>	346.689.173	326.781.281
<b>B) Costi della produzione</b>	325.643.965	306.358.994
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>	-10.913.549	-7.680.503
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	-210.581	0
<b>Imposte sul reddito dell'esercizio</b>	-8.383.340	4.641.508
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	18.304.418	8.100.276

### **Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, si osserva che permangono un certo grado di incertezza interpretativa sui reali obblighi di comunicazione a carico della società, nonostante le modifiche apportate con il DL 34/2019. Pertanto prudenzialmente la società ritiene opportuno comunicare i seguenti dati derivanti dai rapporti con il Gestore Servizi Elettrici (GSE spa) quantunque derivino da rapporti contrattuali:

*GSE spa contributi conto esercizio € 318.132,37*

I dati indicati fanno riferimento a quanto effettivamente percepito da GSE, secondo un criterio di cassa e non di competenza.

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di portare l'intera perdita pari a € -395.506 a nuovo.

### **L'Organo Amministrativo**

f.to Massimo Zanutto

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

## RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO AI SOCI

Ai soci della società VIER S.r.l.

### **Premessa**

Il sindaco unico incaricato della revisione legale dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, nominato dall'Assemblea dei soci del 16 Dicembre 2019, ha svolto nel periodo oggetto di vigilanza, le funzioni previste dall'art. 2477 c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*".

### **A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39 Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

#### **Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società VIER S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2019, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2019, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### **Elementi alla base del giudizio**

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia.

Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "*Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio*" della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

#### **Altri aspetti**

Il bilancio della Società VIER S.r.l., per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, è il primo sottoposto a revisione legale dei conti, avendo la società superato i limiti di cui all'art. 2477 c.c., con riferimento agli esercizi 31 dicembre 2018 e 31 dicembre 2017, come peraltro previsto nella



versione originaria dell'art. 379 del D. Lgs. del 12 gennaio 2019 n. 14, anteriormente alle modifiche apportate dal d.l. 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con modificazioni dalla L. 28 febbraio 2020, n. 8.

Il bilancio della Società VIER S.r.l. è stato redatto in conformità a quanto disposto dall'art. 2423.

### ***Responsabilità dell'amministratore unico e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio***

L'amministratore unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'amministratore unico è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'amministratore unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il sindaco unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

### ***Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.***

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato

- rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
  - ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
  - sono giunta ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuta a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
  - ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
  - ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### **Relazione su altre disposizioni**

L'amministratore unico è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Società VIER S.r.l. al 31 dicembre 2019, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Società VIER S.r.l. al 31 dicembre 2019 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società VIER S.r.l. al 31 dicembre 2019 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

**B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

A partire dal 16/12/2019 (data di nomina), nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, valutando attentamente l'impegno e il tempo richiestomi per un corretto svolgimento dell'incarico.

**B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Nel corso dell'incarico e per quanto rientra nell'ambito delle mie attribuzioni, ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Mi sono incontrato con l'amministratore unico e in relazione a tali incontri e sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dal responsabile amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, nell'ambito delle mie attribuzioni e per quanto mi è stato reso possibile, sull'adeguatezza e sul concreto funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche in funzione della rilevazione tempestiva di situazioni di crisi o di perdita della continuità, tramite la raccolta di informazioni dall'organo amministrativo e dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, nell'ambito delle mie attribuzioni e per quanto mi è stato reso possibile, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche in funzione della rilevazione tempestiva di situazioni di crisi o di perdita della continuità, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dall'organo di amministrazione e dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne

Non ho rilasciato pareri previsti dalla legge.

Nell'espletamento dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

**B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per quanto a mia conoscenza, l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

**B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività svolta, il sottoscritto sindaco unico propone ai soci di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, così come redatto dall'amministratore unico.

Il sindaco concorda con la proposta di riporto a nuovo della perdita d'esercizio pari ad euro 395.506 come fatta dall'amministratore unico in nota integrativa.

San Donà di Piave, 06 aprile 2020

Il Sindaco Unico