

VERITAS CONEGLIANO S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ORLANDA 39 30173 VENEZIA (VE)
Codice Fiscale	04396800270
Numero Rea	VE 409761
P.I.	04396800270
Capitale Sociale Euro	100.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' A Responsabilita' Limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	Amministrazione di condomini e gestione di beni immobili per conto terzi (68.32.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	100.000	100.000
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	596.115	616.570
II - Immobilizzazioni materiali	4.476.752	4.659.554
III - Immobilizzazioni finanziarie	450	450
Totale immobilizzazioni (B)	5.073.317	5.276.574
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	162.519	287.133
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	535.025	888.802
imposte anticipate	1.892	1.892
Totale crediti	536.917	890.694
IV - Disponibilità liquide	209.687	126.411
Totale attivo circolante (C)	909.123	1.304.238
D) Ratei e risconti	7.796	17.324
Totale attivo	6.090.236	6.698.136
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	100.000	100.000
IV - Riserva legale	32.679	32.679
VI - Altre riserve	2.074.145	1.993.344
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	85.863	80.800
Totale patrimonio netto	2.292.687	2.206.823
B) Fondi per rischi e oneri	4.086	13.338
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	12.809	10.909
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	696.945	1.077.762
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.875.838	2.324.971
Totale debiti	2.572.783	3.402.733
E) Ratei e risconti	1.207.871	1.064.333
Totale passivo	6.090.236	6.698.136

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.182.868	967.079
5) altri ricavi e proventi		
altri	447.507	417.702
Totale altri ricavi e proventi	447.507	417.702
Totale valore della produzione	1.630.375	1.384.781
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	116.741	152.517
7) per servizi	915.462	854.016
8) per godimento di beni di terzi	378	170
9) per il personale		
a) salari e stipendi	20.955	21.627
b) oneri sociali	7.277	7.455
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.474	4.008
c) trattamento di fine rapporto	1.901	2.380
e) altri costi	1.573	1.628
Totale costi per il personale	31.706	33.090
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	220.199	219.014
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	26.701	25.661
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	193.498	193.353
Totale ammortamenti e svalutazioni	220.199	219.014
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	124.614	(91.960)
14) oneri diversi di gestione	5.554	8.521
Totale costi della produzione	1.414.654	1.175.368
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	215.721	209.413
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	454	-
Totale proventi diversi dai precedenti	454	-
Totale altri proventi finanziari	454	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	20.749	4.995
altri	76.131	92.489
Totale interessi e altri oneri finanziari	96.880	97.484
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(96.426)	(97.484)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	119.295	111.929
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	33.432	31.129
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	33.432	31.129
21) Utile (perdita) dell'esercizio	85.863	80.800

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 85.863.

Attività svolte

La vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore terziario dove opera in qualità di soggetto concessionario - Special Purpose Vehicle in sigla SPV - delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria dei cimiteri di Conegliano, oltre alla gestione del forno crematorio di San Giuseppe, a seguito dell'aggiudicazione definitiva trentennale di un project financing sottoposto a gara europea nel 2016, iniziato il 01.01.2017 fino a tutto il 31.12.2046 come da contratto a repertorio 447 2017 del Comune di Conegliano.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono così riassumibili:

il volume d'affari della società di progetto Veritas Conegliano srl aumenta complessivamente di circa 17 punti percentuali rispetto all'esercizio precedente, e rimane sostanzialmente allineato alle previsioni del P.E.F., parte integrante del contratto di concessione con il Comune di Conegliano.

La crescita deriva sostanzialmente dalle attività cimiteriali, quali realizzazioni di manufatti particolari e successiva concessione a privati, mentre rimangono pressoché invariati i ricavi per l'attività di cremazione.

I principali parametri economici e finanziari sono lievemente cresciuti rispetto all'esercizio precedente, le operazioni cimiteriali mantengono un trend consolidato grazie alla molteplicità dei prodotti in offerta e dei servizi disponibili, garantendo alla cittadinanza la possibilità di optare per la massima scelta possibile.

Sono proceduti regolarmente secondo i cronoprogrammi economico temporali, i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei manufatti cimiteriali preesistenti e la realizzazione delle nuove opere previste dal cronoprogramma del contratto di P.P.P..

Le attività del forno crematorio sono lievemente inferiori rispetto alle previsioni del P.E.F., anche se rileviamo che la maggioranza delle salme provenienti dal Comune di Conegliano opta per questa metodologia, per effetto di una concorrenza esterna che agisce sia sui prezzi sia con servizi che al momento non fanno parte delle nostre politiche commerciali.

Criteri di formazione

Il bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma. Al fine di fornire tuttavia un'informativa più ampia ed esauriente sull'andamento della gestione sociale, nell'ambito in cui opera, si è ritenuto opportuno corredarlo della Relazione sulla Gestione.

Le società che redigono il bilancio in forma abbreviata sono esonerate dalla redazione del rendiconto finanziario (art 2435 bis comma 2 Cc).

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/ (in unità di Euro).

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge (crediti e debiti tributari tra loro compensati, contributi pubblici iscritti a riduzione del valore dell'immobilizzazione, utili e perdite su cambi indicati alla voce 17-bis del Conto Economico, imposte anticipate e differite incluse nella voce 20 del Conto Economico), sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione, come richiesto dall'art. 2423 ter, sesto comma C.C.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. In particolare, i criteri individuati per dare attuazione al principio di rilevanza sono { }.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. Le addizioni e/o migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto di concessione.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Trattasi di beni e manufatti realizzati in economia dai Soci titolari della SPV sul demanio cimiteriale, detenuti in regime di concessione, che saranno resituiti al concedente alla scadenza del contratto, e quindi non in diritto di proprietà; la rappresentazione a bilancio nell'area riservata ai beni "materiali" che solitamente è riservata ai beni in proprietà, viene effettuata per distinzione dal coacervo dei beni immateriali propriamente detti ed individuati nell'area immateriale.

Sono iscritti al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio sono computati gli oneri accessori e i costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti esposti in fattura.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua durata della concessione, criterio che vede le aliquote crescenti per i beni "entrati" successivamente e man mano che la concessione si riduce temporalmente, non modificate rispetto all'esercizio precedente.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore recuperabile, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Le immobilizzazioni acquistate a titolo gratuito sono iscritte al presumibile valore di mercato aumentato dei costi sostenuti o da sostenere per inserire durevolmente e utilmente i cespiti nel processo produttivo.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Non presenti

Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

- Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo specifico.

Nel costo non sono stati capitalizzati anche gli oneri finanziari in proporzione alla durata del periodo di fabbricazione, trattandosi di beni che richiedono un periodo di produzione significativo.

Il costo di produzione comprende i costi diretti e i costi indiretti sostenuti nel corso della produzione e necessari per portare le rimanenze di magazzino nelle condizioni e nel luogo attuale. I prodotti in corso di lavorazione sono iscritti in base ai costi sostenuti nell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Il debito per imposte è rilevato alla voce Debiti tributari al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

L'Irap corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti dallo sfruttamento dei diritti concessori o dalle prestazioni dei servizi dell'ara crematoria, lche costituiscono la gestione caratteristica della società, vengono rilevati al netto di eventuali sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse, come previsto dall'art. 2425-bis, comma 1, del codice civile.

I ricavi sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la conclusione del contratto concessorio o con la prestazione crematoria.

I proventi derivanti da alcuni contratti concessori conseguiti in unica soluzione, e resi possibili soltanto dopo aver effettuato interventi manutentori/edificatori in economia sui manufatti cimiteriali, vengono riscontati sistematicamente per tutta la durata residua della concessione, ovvero

in modo da farli corrispondere alla durata dell'ammortamento degli interventi edificatori/manutentivi effettuati, nel principio di correlazione tra costi di ammortamento delle opere e ricavi per le rispettive quote di competenza dell'esercizio.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non presenti.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	763.383	5.159.525	450	5.923.358
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	146.813	499.971		646.784
Valore di bilancio	616.570	4.659.554	450	5.276.574
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	6.246	10.696	-	16.942
Ammortamento dell'esercizio	26.701	193.498		220.199
Totale variazioni	(20.455)	(182.802)	-	(203.257)
Valore di fine esercizio				
Costo	769.630	5.170.222	450	5.940.302
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	173.515	693.470		866.985
Valore di bilancio	596.115	4.476.752	450	5.073.317

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
162.519	287.133	(124.614)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Sono costituite da 3 cappelle gentilizie e da una cappella storica presso il cimitero di San Giuseppe, il cui stato è diverso livello di finitura e personalizzazione.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	287.133	(124.614)	162.519
Totale rimanenze	287.133	(124.614)	162.519

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
536.917	890.694	(353.777)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti in quanto non obbligata. I crediti sono, quindi, valutati al valore di presumibile realizzo.

Tra i crediti tributari segnaliamo Erario IRES per Euro 18.849 e Credito d'imposta industria 4.0 per Euro 300.960.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	366.811	(171.405)	195.406	195.406
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	512.223	(189.350)	322.873	322.873
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	1.892	-	1.892	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.768	6.977	16.745	16.745
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	890.694	(353.777)	536.917	535.025

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
209.687	126.411	83.276

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	125.964	83.276	209.240
Denaro e altri valori in cassa	447	-	447
Totale disponibilità liquide	126.411	83.276	209.687

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo (articolo 2427, primo comma, n. 8, C.c)

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
2.292.687	2.206.823	85.864

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	100.000	-		100.000
Riserva legale	32.679	-		32.679
Altre riserve				
Riserva straordinaria	593.344	80.800		674.144
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	1.400.000	-		1.400.000
Varie altre riserve	-	1		1
Totale altre riserve	1.993.344	80.801		2.074.145
Utile (perdita) dell'esercizio	80.800	(80.800)	85.863	85.863
Totale patrimonio netto	2.206.823	1	85.863	2.292.687

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
4.086	13.338	(9.252)

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	13.338	13.338
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	9.252	9.252
Totale variazioni	(9.252)	(9.252)
Valore di fine esercizio	4.086	4.086

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

La voce "Altri fondi", al 31/12/2023, pari a Euro 4.086, risulta così composta: fondo spese legali (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
12.809	10.909	1.900

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	10.909
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.900
Totale variazioni	1.900
Valore di fine esercizio	12.809

Debiti

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
2.572.783	3.402.733	(829.950)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	500.000	50.000	550.000	-	550.000
Debiti verso banche	2.307.188	(482.207)	1.824.981	499.143	1.325.838
Acconti	180.158	(164.934)	15.224	15.224	-
Debiti verso fornitori	349.712	(235.633)	114.079	114.079	-
Debiti tributari	615	7.160	7.775	7.775	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.467	(2.558)	2.909	2.909	-
Altri debiti	59.593	(1.778)	57.815	57.815	-
Totale debiti	3.402.733	(829.950)	2.572.783	696.945	1.875.838

Finanziamenti effettuati da soci della società

I “Debiti verso soci per finanziamenti” sono soggetti alla clausola di postergazione contrattuale (articolo 2427, primo comma, n. 19-*bis*, C.c.)

Sono costituiti da finanziamenti socio Vertias Spa fruttiferi di interessi e con scadenza a revoca

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.207.871	1.064.333	143.538

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	705	1.567	2.272
Risconti passivi	1.063.629	141.970	1.205.599
Totale ratei e risconti passivi	1.064.333	143.538	1.207.871

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Sono costituiti da risconti per quota contributo Industria 4.0 per Euro 462.663 e per risconti di quote di canoni concessori pluriennali per Euro 742.936.

Al 31/12/2023 sussistono pertanto questi due risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Esistono rati passivi per complessivi Euro 2.272 scadenti entro esercizio.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Di seguito sono espote le variazioni intervenute nelle voci del conto economico rispetto all'esercizio precedente:

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.630.375	1.384.781	245.594

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	1.182.868	967.079	215.789
Altri ricavi e proventi	447.507	417.702	29.805
Totale	1.630.375	1.384.781	245.594

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
(96.426)	(97.484)	1.058

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	454		454
(Interessi e altri oneri finanziari)	(96.880)	(97.484)	604
Totale	(96.426)	(97.484)	1.058

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	76.131
Altri	20.749
Totale	96.880

Descrizione	Controllanti	Altre	Totale
Interessi medio credito		76.131	76.131
Interessi su finanziamenti	20.749		20.749
Totale	20.749	76.131	96.880

Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre	Totale
Altri proventi	454	454
Totale	454	454

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
33.432	31.129	2.303

Imposte	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Imposte correnti:	33.432	31.129	2.303
IRES	24.577	22.555	2.022
IRAP	8.855	8.574	281
Totale	33.432	31.129	2.303

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Impiegati	1	1	
Totale	1	1	

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore del commercio terziario.

	Numero medio
Impiegati	1
Totale Dipendenti	1

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori
Compensi	18.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nessuno.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2427, primo comma, n. 22 *sexies*), C. c..

	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	V.e.r.i.t.a.s. spa
Città (se in Italia) o stato estero	Venezia
Codice fiscale (per imprese italiane)	03341820276
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Venezia

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La vostra società è una SPV che appartiene al Gruppo Veritas Spa

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-*bis*, quarto comma, C.c.). Segnaliamo, peraltro, che la Società Capogruppo redige il bilancio consolidato.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni	625.705.550	610.997.221
C) Attivo circolante	352.201.286	324.952.382
D) Ratei e risconti attivi	3.499.249	2.541.037
Totale attivo	981.406.085	938.490.640
A) Patrimonio netto		

Capitale sociale	145.397.150	145.397.150
Riserve	125.327.357	113.045.094
Utile (perdita) dell'esercizio	6.276.605	9.435.196
Totale patrimonio netto	277.001.112	267.877.440
B) Fondi per rischi e oneri	56.796.822	46.754.397
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	16.641.829	19.571.638
D) Debiti	630.673.493	603.981.100
E) Ratei e risconti passivi	292.829	306.065
Totale passivo	981.406.085	938.490.640

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
A) Valore della produzione	429.966.645	390.417.285
B) Costi della produzione	411.719.052	371.538.270
C) Proventi e oneri finanziari	(11.330.598)	(8.318.676)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	(32.050)
Imposte sul reddito dell'esercizio	640.390	1.093.093
Utile (perdita) dell'esercizio	6.276.605	9.435.196

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2023	Euro	85.863
5% a riserva legale	Euro	
a riserva straordinaria	Euro	85.863

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Venezia, 28.03.2024

Veritas Conegliano Srl
Il Presidente del C. d. A.
Albino Luise
FIRMATO

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto BOISCHIO DAVIDE, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.