

**CONSORZIO PER LA BONIFICA E LA RICONVERSIONE
PRODUTTIVA FUSINA
in liquidazione**

**Società soggetta a direzione e coordinamento di V.E.R.I.T.A.S. Spa con sede in Venezia, ai sensi
dell'art. 2497/bis c.c.**

Sede in Via Porto di Cavergnago n. 99 30173 MESTRE VENEZIA

Il Bilancio Intermedio di Liquidazione al 31 Dicembre 2019

Dati Anagrafici	
Sede in	VENEZIA
Codice Fiscale	03380700272
Numero Rea	VENEZIA303194
P.I.	03380700272
Capitale Sociale Euro	100.000,00 i.v.
Forma Giuridica	CONSORZIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	390009
Società in liquidazione	SI
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Appartenenza a un gruppo	si

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2019

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	3.635.551	3.283.939
II - Immobilizzazioni materiali	162.360	162.360
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni (B)	3.797.911	3.446.299
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze		
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	241.804	236.988
Totale crediti	241.804	236.988
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
IV - Disponibilità liquide	9.271	16.417
Totale attivo circolante (C)	251.075	253.405
D) RATEI E RISCONTI	3.423	3.413
TOTALE ATTIVO	4.052.409	3.703.117
PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	100.000	100.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		0
III - Riserve di rivalutazione		0
IV - Riserva legale		0
V - Riserve statutarie		0
VI - Altre riserve		0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(32.141)	(4.086)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(28.315)	(28.055)
Perdita ripianata nell'esercizio		0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		0
Totale patrimonio netto	39.544	67.859
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		0
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.012.865	3.635.258
Totale debiti	4.012.865	3.635.258
E) RATEI E RISCONTI		
TOTALE PASSIVO	4.052.409	3.703.117

CONTO ECONOMICO

	2019	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
5) Altri ricavi e proventi	0	40.318
Altri	0	71
Totale altri ricavi e proventi	0	40.389
Totale valore della produzione	0	40.389
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	32.662	61.467
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	4.920
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	4.920
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	4.920
14) Oneri diversi di gestione	703	672
Totale costi della produzione	33.365	67.059
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	(33.365)	(26.670)
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4	2
Totale proventi diversi dai precedenti	4	2
Totale altri proventi finanziari	4	2
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	0	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17bis)	4	2
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	4	0
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)	(33.361)	(26.668)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti, differite e anticipate	(4.185)	1.786
Imposte relative ad esercizi precedenti	(861)	(399)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(5.046)	1.387
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(28.315)	(28.055)

RENDICONTO FINANZIARIO		
(FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)		
	2019	2018
A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(28.315)	(28.055)
Imposte sul reddito	0	1.387
Interessi passivi/(attivi)	(4)	(2)
(Dividendi)		0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(28.319)	(26.670)
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi		0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	0	4.920
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>0</i>	<i>4.920</i>
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(28.319)	(21.750)
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(4.816)	30.514
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	377.607	853.723
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	(10)	50
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	0	0
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	0	(1.388)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>372.781</i>	<i>882.899</i>
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	344.462	861.149
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	4	2
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>4</i>	<i>2</i>
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	344.466	861.151
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		

(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	(351.612)	(857.657)
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(351.612)	(857.657)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	0	0
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(7.146)	3.494
Effetto cambi sulle disponibilità liquide		
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	16.417	12.923
<i>Assegni</i>		
Denaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	16.417	12.923
Di cui non liberamente utilizzabili		0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali		
<i>Assegni</i>		
Denaro e valori in cassa		
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	9.271	16.417
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Il Bilancio Intermedio di Liquidazione

al 31 Dicembre 2019

CONSORZIO PER LA BONIFICA E LA RICONVERSIONE PRODUTTIVA FUSINA IN LIQUIDAZIONE

Sede in Via Porto di Cavergnago n. 99 30173 MESTRE VENEZIA

Capitale sociale Euro 100.000 i.v.

Nota integrativa abbreviata

Premessa

Signori Soci,

nella seduta del 27 giugno 2018, Verbale rep. 108561 notaio M.L. Sandi, l'Assemblea ha deliberato lo scioglimento del Consorzio per la Bonifica e la Riconversione Produttiva Fusina per decorso del termine di durata statutaria (30/06/2018), la contestuale messa in liquidazione e la nomina della sottoscritta quale liquidatore. Il Consorzio deve completare la realizzazione del progetto di urbanizzazione dell'area "ex Alcoa – comparto A" fino al relativo collaudo e procedere quindi alla riconsegna dell'area in cessione al Comune di Venezia. Compiuta questa fase, continuerà il processo di liquidazione in senso stretto, ai fini della redazione del bilancio finale e del piano di riparto ai consorziati.

Anche la situazione contabile al 31 dicembre 2019 è stata redatta ai sensi dell'art. 2490 – 3° e 5° c. del Codice Civile, nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa, con evidenza separata delle spese di funzionamento (necessarie per completare l'urbanizzazione del sito). In questa fase, non essendo ancora determinabile un fondo spese di liquidazione, non è stato stanziato alcun accantonamento. Sono stati altresì seguiti gli ordinari criteri di valutazione, come suggerisce l'OIC 5, paragrafo 3.4.2.

Il bilancio 31/12/2019, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro 28.315.

Attività svolte

Il Consorzio è stato costituito il 22 marzo 2002 ed iscritto al Registro Imprese di Venezia il 24 aprile 2002, al fine di "coordinare nell'interesse delle Società consorziate le attività nell'area ex Alcoa, con lo scopo di bonificare e di urbanizzare l'area produttiva ubicata in località Fusina, oltre alla realizzazione di tutte le opere necessarie o utili alle imprese consorziate per insediarvi successivamente la propria attività aziendale, previa divisione della comunione esistente tra le stesse nel diritto di proprietà sui terreni in questione". Le opere di bonifica dell'area sono state completate e collaudate nel corso del 2009, sta ora concludendo l'urbanizzazione primaria e secondaria, giusta convenzione col Comune di Venezia, relativa all'attuazione del

Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica area ex Alcoa, stipulata il 26 settembre 2013.

I costi complessivamente sostenuti fino al 31 dicembre 2019 per la realizzazione del progetto di urbanizzazione sono iscritti tra le immobilizzazioni in corso, incrementati, rispetto all'esercizio 2018, del valore delle opere realizzate nel 2019. L'urbanizzazione dell'area consentirà il successivo insediamento di attività produttive da parte dei consorziati e di soggetti terzi. I lavori sono stati affidati alla ditta Costruzioni Generali Girardini SpA per l'importo di Euro 2.539.969. Ad oggi sono stati emessi n. 3 SAL con relativi Certificati di pagamento; sono pervenute n. 3 fatture per totali Euro 2.225.233 al netto di ritenute e di iva, l'ultima delle quali pagata a febbraio 2019. Al 31 dicembre 2019 i lavori risultano pressoché conclusi ed ammontano, come da indicazione del Direttore Lavori, ad €. 2.731.993,44: La maggiore spesa di €. 192.024 è dovuta alla sistemazione del verde e agli scavi interni per la nuova posa della linea elettrica, resisi necessari a seguito delle richieste formulate dal Comune di Venezia (sopralluogo di gennaio 2019). E' prossima l'emissione del SAL corrispondente al Finale.

La situazione illustrata nell'Assemblea Soci di febbraio 2019 in sede di approvazione del primo bilancio di liquidazione al 31.12.2018, aggiornata con la relazione semestrale del liquidatore, vista dall'Assemblea Soci del 10.10.2019, si è ulteriormente evoluta come segue:

- gli interventi sull'area a scomuto a favore del Comune di Venezia, completati ancora lo scorso anno, sono sempre in fase di collaudo da parte del professionista individuato dallo stesso Comune. Il 28 gennaio 2019 i tecnici comunali preposti alla verifica dell'esecuzione delle opere hanno eseguito un sopralluogo, durante il quale hanno evidenziato alcune presunte non conformità e richiesto una serie di integrazioni documentali e interventi in variante, la cui realizzazione ha comportato ritardi nel completamento delle opere e nelle attività conseguenti. In particolare, l'eliminazione del palo dell'energia elettrica in Via Geologia e l'interramento della linea elettrica di MT fino alla cabina in area Decal sono ancora in corso e saranno completati, sulla base delle stime del tecnico di Enel Distribuzione, nel giro di un ulteriore mese.
- Con nota prot. 16 del 9 aprile 2019 il liquidatore ha incaricato l'ing. Umberto Benedetti, Dirigente Veritas, delle funzioni di RUP del procedimento, in sostituzione del dott. Adriano Tolomei, ex Dirigente Veritas.
- Il 15 maggio 2019 è stata presentata al Comune di Venezia domanda di proroga del permesso di costruire prot. n. 2016/304051 del 24 giugno 2016, in scadenza il 24 giugno 2019; la proroga dei termini per la fine dei lavori è stata accordata fino al 24 giugno 2020 con documento prot. n. 2019/0303469, e consentirà di completare l'intervento di ENEL Distribuzione.
- Il 18 giugno 2019 è stata presentata all'Enel/Servizio Elettrico Nazionale domanda di proroga della fornitura di energia elettrica ad uso cantiere, concessa fino al 24 giugno 2020;

- Il 24 giugno 2019 è stata presentata al Comune di Venezia “Variante al permesso di costruire 2016/304051”, per recepire le lievi modifiche rilevate nel corso dei lavori, dovute ad esigenze di cantiere nella predisposizione dei lotti privati e le osservazioni e prescrizioni emerse nel sopralluogo del 28 gennaio 2019 succitato. Nonostante la richiesta di esame urgente, presentata a luglio 2019, il 30.08.2019 l’ufficio comunale preposto comunicava di aver trasformato d’ufficio la Variante del permesso di costruire in Permesso di costruire in sanatoria e di dover pertanto acquisire i pareri di competenza degli uffici interni interessati. Sono seguiti incontri tecnici tra le parti per chiarire i punti ancora necessari; il Comune di Venezia, sorprendentemente, con nota prot. 640526 del 20.12.2019 chiedeva ulteriore documentazione integrativa da presentare entro i successivi 30 giorni. E’ stato chiesto un altro colloquio chiarificatorio con gli uffici della Direzione Sviluppo, al fine di giungere ad una soluzione. La riunione è avvenuta il 4 febbraio scorso; la documentazione aggiuntiva, che tiene conto delle nostre controdeduzioni, verrà prodotta entro fine febbraio. Si rimanda alla relazione tecnica del D.L. per ulteriori approfondimenti.
- Monitoraggio delle acque di falda del cantiere: il 20 novembre 2018 è stata presentata al Ministero dell’Ambiente e Tutela del Territorio e agli altri enti preposti, a conclusione delle attività di emungimento, una relazione tecnica sullo stato qualitativo delle acque di falda. La relazione raccoglie i risultati delle analisi periodiche effettuate fino al 2018; la qualità delle acque raggiunta ha fatto ritenere superata la criticità dell’intervento di messa in sicurezza. A febbraio 2019 è stata inoltrata agli enti preposti la comunicazione del quantitativo di acque emunte nel mese di dicembre 2018 precisando che l’emungimento è stato spento e messo in sicurezza dalla fine dello stesso mese. Alla data odierna né il Ministero dell’Ambiente né gli altri enti destinatari hanno dato riscontro alle nostre comunicazioni. L’impianto di monitoraggio acque è ad oggi fermo, mentre il prefabbricato con le pompe idrauliche è stato spostato dal posizionamento originario a seguito dell’ordinanza di demolizione pervenuta dal Comune di Venezia dopo il sopralluogo di fine gennaio 2019. E’ stata chiesta a Veritas spa la temporanea sospensione del contratto per lo scarico delle acque, nell’attesa di eventuali indicazioni da parte del Ministero, richiesta riformulata semestralmente fino a giugno 2020. L’impianto sarà pertanto oggetto di ulteriori valutazioni entro la data di fine lavori, considerando anche il fatto che i proprietari riuniti nel Consorzio hanno aderito, nel 2006, agli accordi transattivi con il Ministero Ambiente, Infrastrutture e Magistrato delle Acque relativamente alle attività di MISE dell’area di Porto Marghera, condividendo che la bonifica della falda fosse affrontata a livello di macroisola, e quindi all’interno del PIF, Progetto Integrato Fusina, della cui gestione Sifa scpa risulta soggetto incaricato. Le opere di drenaggio diffuso sono state realizzate dal Consorzio Venezia Nuova per conto dell’allora Magistrato alle acque (oggi Provveditorato Interregionale OOPP) e Sifa si sta attivando per la presa in carico con conseguente avviamento del sistema previsto per la seconda metà del 2020. E’ pertanto intenzione del Consorzio fruire del

relativo servizio (convogliamento e trattamento delle eventuali acque intercettate dal sistema drenante) non appena Sifa scpa sarà in grado di garantirlo. Nel frattempo si ritiene opportuno mantenere accessibili alcuni piezometri per possibili analisi a campione della qualità delle acque, qualora si rendesse necessario.

- L'attività amministrativa è stata garantita attraverso nuova convenzione di service con Veritas spa; sono state regolarmente predisposte e presentate le dichiarazioni fiscali e periodiche iva, come pure il mod. MUD riferito al 2018 e al 2019.
- Installazione delle opere elettromeccaniche e di telecontrollo dell'attraversamento ferroviario uscita in Via dell'Elettronica: l'impresa incaricata ha portato a termine i lavori, ha effettuato le prove e sta completando con ERF la documentazione finale.
- Spostamento del palo nel lato est dell'uscita nord di Via della Geologia e conseguente interrimento della linea MT in prossimità dell'accesso all'area: la richiesta è emersa nel corso del noto sopralluogo di fine gennaio. A marzo è stata inoltrata formale istanza ad E-Distribuzione per l'intervento; il preventivo di spesa presentato ammonta ad Euro 89.276,18= oltre IVA, e prevede un tempo massimo per l'esecuzione dei lavori di 50 giorni lavorativi, e di 180 giorni lavorativi per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni da parte di tutti gli Enti interessati (in particolare Città Metropolitana per i campi elettromagnetici e Autorità Portuale M.A.S. per la manomissione suolo. Questa attività è a carico di E-Distribuzione). Il Consorzio ha pagato l'importo e accettato il preventivo in data 27 giugno 2019. Enel Distribuzione ha comunicato di aver avviato l'1 luglio 2019 il procedimento autorizzativo per Autorità Portuale. E-Distribuzione prevede l'eliminazione del tratto aereo e l'interrimento dell'intera dorsale in media tensione, con punto di prelievo in Via della Geologia. Verrà riconosciuto un compenso per servitù linea/cabina di Euro 500,00. L'ultima parte dell'intervento comporta la sistemazione della cabina Enel che è situata all'interno dell'area di Decal, sistemazione per la quale serve autorizzazione Comunale, che è stata rilasciata a Decal il 14 febbraio scorso.
- E' in corso l'attività preparatoria per la stesura dei contratti di servitù passive e sottoservizi previsti dalla convenzione comunale, propedeutici al collaudo.

Le attività di collaudo delle opere dovranno essere portate a compimento e approvate entro il 24 giugno 2020.

Criteri di Formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice Civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 numeri 3) e 4) del Codice Civile

non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La normativa di legge è stata integrata ove necessario con quanto raccomandato dall'Organismo Italiano di Contabilità nel documento OIC n. 5 "Bilanci in liquidazione".

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto dell'art. 2490 – 5° c., c.c., dei principi contabili applicabili in fase preliquidatoria adottati nella prassi aziendalistica ed in particolare evidenziati dall'OIC n. 5, parag. 3.4.2. (si continuano a seguire gli ordinari criteri di valutazione). Si ritiene che la fase preliquidatoria possa concludersi nel primo semestre 2020.

Nel bilancio sono indicati anche i dati del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, ai fini del confronto.

Le voci riportate sono arrotondate all'unità di Euro.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non sussistono impegni assunti dal Consorzio e non risultanti in bilancio.

Non sussistono garanzie personali e reali prestate dal Consorzio.

Non sussistono passività potenziali per il Consorzio.

Nota integrativa abbreviata, Attivo

B) Immobilizzazioni

Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da "Immobilizzazioni in corso", dove sono stati iscritti i costi sostenuti fino al 31.12.2019, per la realizzazione del progetto di urbanizzazione dell'area "exAlcoa – Comparto A" a Fusina; tale urbanizzazione consentirà il successivo insediamento di attività produttive da parte dei consorziati e di soggetti terzi. Risultano ancora in corso minimi interventi collegati alle prescrizioni del permesso a costruire o dalle successive indicazioni della varie autorità preposte. Il collaudo completo

delle opere sarà formalizzato ragionevolmente entro la fine del primo semestre 2020, una volta concluso il collaudo delle sole opere a scomputo, realizzate sulla base della convenzione sottoscritta col Comune di Venezia, che è propedeutico alla restituzione dell'area a scomputo allo stesso Comune.

Successivamente al collaudo finale si potrà procedere all'azzeramento delle poste, con riparto e rifatturazione delle stesse ai soci.

Immobilizzazioni immateriali

31/12/2018	31/12/2019	Variazione
3.283.939	3.635.551	351.612

L'incremento deriva principalmente dagli oneri per lo spostamento degli impianti di Mtensione (Euro 89.206) da parte di E-Distribuzione SpA e dalle opere eseguite nel corso del 2019 (Euro 252.763) da Girardini SpA.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione:

- Impianti e macchinari utilizzati per il monitoraggio delle acque nel cantiere (impianti di sollevamento):
2,5%

L'impianto è stato utilizzato sino al 2018 per monitorare la qualità delle acque di falda e rispettare le prescrizioni date dal Ministero Ambiente. Come meglio precisato nelle premesse, a novembre 2018 è stata presentata al Ministero dell'Ambiente una relazione tecnica sullo stato qualitativo delle acque di falda ed il monitoraggio è stato sospeso a fine anno in quanto, in base alla qualità delle acque, l'intervento MISE risultava superato.

L'impianto nel 2019 non è stato utilizzato, mantiene comunque capacità funzionale e può essere ripristinato al suo uso; sarà oggetto di ulteriori valutazioni nell'esercizio 2020.

Immobilizzazioni materiali

31/12/2018	31/12/2019	Variazione
196.799	196.799	0
(34.440)	(34.440)	0
162.360	162.360	0

A complemento delle informazioni fornite sull'attivo dello Stato Patrimoniale qui di seguito si specifica che:

- **Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 3-bis del codice civile, si precisa che non sono state operate riduzioni di valore alle immobilizzazioni immateriali e materiali.

- **Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali**

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983 si informa che non sono state operate rivalutazioni monetarie ed economiche alle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

C) Attivo circolante

Crediti

CREDITI	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	118	0	(118)
Tributari iscritti nell'attivo circolante	102.646	107.580	4.934
Verso altri iscritti nell'attivo circolante	134.224	134.224	0
Totale crediti	236.988	241.804	4.816

Al 31.12.2019 non sussistono crediti di durata superiore all'esercizio. I crediti iscritti nell'Attivo circolante sono certi e non suscettibili di svalutazioni nel loro valore nominale.

Disponibilità liquide

Denaro, conti e depositi bancari sono valutati al valore nominale.

DISPONIBILITA' LIQUIDE	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Depositi bancari e postali	16.417	9.271	(7.146)
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	16.417	9.271	(7.146)

Il saldo 2019, pari ad Euro 9.271=, rappresenta le disponibilità liquide alla data del II bilancio intermedio di liquidazione; le stesse saranno utilizzate per i fabbisogni correnti dell'esercizio 2020.

D) Ratei e risconti

Al 31 dicembre 2019 la voce si riferisce ai premi assicurativi sulla polizza fidejussoria rilasciata da primaria Compagnia assicurativa a fronte delle opere in corso di realizzazione presso l'area "ex Alcoa", per la quota di competenza esercizio 2020.

31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
3.413	3.423	10

Nota integrativa abbreviata, Passivo e Patrimonio Netto

A) Patrimonio Netto

Patrimonio netto

E' mantenuta l'evidenza dell'articolazione del patrimonio netto nelle sue poste ideali:

Descrizione	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Capitale	100.000	100.000	0
Utili (perdite) portati a nuovo precedenti esercizi	(4.086)	(32.141)	(28.055)
Utile (perdita) esercizio	(28.055)	(28.315)	(260)
PATRIMONIO NETTO	67.859	39.544	(28.315)

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto:

Descrizione	31/12/2018	Distribuzione dividendi	Altre destinazioni	Utile perdita esercizio	31/12/2019
Capitale sociale	100.000	0	0	0	100.000
Utili (perdite) portati a nuovo	(4.086)	0	(28.055)	0	(32.141)
Utili (perdite) dell'esercizio	(28.055)	0	28.055	(28.315)	(28.315)
PATRIMONIO NETTO	67.859	0	0	(28.315)	39.544

Dopo la cessione delle quote Consortili tra Eco-Ricicli Veritas Srl a favore di Veritas Spa a luglio 2018, non sono intervenute altre variazioni riguardo l'assetto Consortile.

Al 31 dicembre 2019 la composizione consortile risulta la seguente:

Soci e quote consortili detenute	Quote % possedute	Valore monetario assoluto Euro
V.E.R.I.T.A.S. SPA	82,05%	82.050
IDEALSERVICE SCARL	9,95%	9.950
TREVISAN SPA	7,00%	7.000
STEA SRL	1,00%	1.000
	100,00%	100.000

D) Debiti

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, sia quelli commerciali e di altra natura.

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
3.635.258	4.012.865	377.607

DEBITI	Valore 31/12/2018	Valore 31/12/2019	Variazioni	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi
Verso fornitori	831.736	264.756	(566.980)	264.756	0
Verso controllanti	2.768.748	3.738.637	969.889	3.738.637	0
Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	25.302	0	(25.302)	0	0
Altri debiti	9.472	9.472	0	9.472	0
Totale debiti	3.635.258	4.012.865	377.607	4.012.865	0

Al 31.12.2019 non sussistono debiti di durata superiore all'esercizio.

Al 31.12.2019 non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Al 31.12.2019 tutti i debiti esistenti sono verso soggetti/Società/Enti italiani.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

A) Valore della produzione

Descrizione	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	40.318	0	(40.318)
Altri ricavi e proventi	71	0	(71)
Totale valore della produzione	40.389	0	(40.389)

Dall'inizio della liquidazione i costi di gestione non vengono riaddebitati ai consorziati ma concorrono direttamente al risultato d'esercizio; i ricavi 2018 riguardano i riaddebiti del periodo ante liquidazione.

B) Costi della produzione

Descrizione	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Materie prime, sussidiarie, consumo e di merci	0	0	0
Servizi	61.467	32.662	(28.805)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	4.920	0	(4.920)
Oneri diversi di gestione	672	703	31
Totale costi della produzione	67.059	33.365	(33.694)

C) Proventi e Oneri Finanziari

Descrizione	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Interessi su depositi bancari e postali	2	4	2
Interessi su crediti d'imposta	0	0	0
Interessi passivi su altri debiti	0	0	0
Totale proventi e oneri finanziari	2	4	2

Imposte sul reddito d'esercizio

Descrizione	31/12/2018	31/12/2019	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES	1.594	0	(1.594)
IRAP	213	0	(213)
Imposte differite (anticipate)	(21)	(4.185)	(4.164)
Imposte relative ad esercizi precedenti	(399)	(861)	(462)
Totale imposte	1.387	(5.046)	(6.433)

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

SOCIETA' INFRAGRUPPO	COSTI 2018	COSTI 2019(*)	RICAVI 2018	RICAVI 2019
VERITAS SPA	53.111	23.448	30.345	0
ECO-RICICLI VERITAS SRL	0	0	5.911	0
DEPURACQUE SERVIZI SRL	22.532	0	0	0
TOTALE	75.643	23.448	36.256	0
	DEBITI 2018	DEBITI 2019	CREDITI 2018	CREDITI 2019
VERITAS SPA	2.768.748	3.738.637	118	0
TOTALE	2.768.748	3.738.637	118	0

(*) di cui costi capitalizzati iscritti ad Immobilizzazioni in corso per Euro 1.900=

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 22-bis Codice Civile, la società rileva che non vi sono state operazioni con parti correlate rilevanti non concluse a normali condizioni di mercato.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

Il Consorzio è soggetto all'attività di direzione e coordinamento da parte della società V.E.R.I.T.A.S. SpA con sede legale in Santa Croce 489 - Venezia, Codice fiscale, Partita Iva e iscrizione al Registro Imprese di Venezia numero 03341820276.

Ultimo Bilancio d'Esercizio approvato dall'Assemblea Soci in data 26.06.2019 relativo all'anno 2018.

Della Società controllante Veritas Spa, di seguito vengono esposti i dati del Bilancio separato 2018, redatto secondo i principi IAS IFRS, riclassificati per quanto possibile, nello schema OIC (importi all'unità di Euro):

Stato Patrimoniale	Esercizio 31.12.2018
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0
B) Immobilizzazioni	523.548.848
C) Attivo circolante	252.496.084
D) Ratei e risconti attivi	4.140.276
Totale attivo	780.185.208
A) Patrimonio netto	
Capitale sociale	145.397.150
Riserve	83.948.740
Utile (perdita) dell'esercizio	18.304.418
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>247.650.308</i>
B) Fondi per rischi e oneri	45.845.010
C) Trattamento di fine di lavoro subordinato	23.317.195
D) Debiti	463.328.565
E) Ratei e risconti passivi	44.130
Totale passivo	780.185.208

Conto Economico	Esercizio 31.12.2018
A) Valore della produzione	346.689.173
B) Costi della produzione	325.643.965
C) Proventi e oneri finanziari	10.913.549
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	210.581
Imposte sul reddito dell'esercizio	-8.383.340
Utile (perdita) dell'esercizio	18.304.418

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si informa che il Consorzio non detiene quote proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato

Il Consorzio non ha l'obbligo di redazione del bilancio consolidato.

Obblighi di trasparenza erogazione pubbliche ex art. 1 comma 125 e seguenti legge 124/17

Nel corso dell'anno 2019 il Consorzio non ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere di importo superiore a euro 10.000 dalle pubbliche amministrazioni e dalle società dalle stesse controllate e partecipate, ivi comprese quelle che emettono azioni quotate in mercati regolamentati.

Informazioni relative all'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto controllata

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22 sexies, C.c.)

Insieme più grande		
Nome dell'impresa		VERITAS SpA
Città (se in Italia) o Stato estero		VENEZIA

Altre Informazioni

Alla data del 31 dicembre 2019 il sistema presta garanzie a favore del Consorzio per Euro 1.059.104 per la polizza fidejussoria rilasciata da primaria Compagnia Assicurativa a fronte delle opere in corso di

realizzazione presso l'area "ex Alcoa".

Il presente bilancio, Secondo Intermedio di Liquidazione al 31 dicembre 2019, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico esercizio 2019 e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Signori Soci,

ringraziandoVi per la fiducia accordatami, sottopongo alla Vostra approvazione il Bilancio Intermedio di Liquidazione al 31 dicembre 2019, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario, Nota Integrativa e corredato dai relativi allegati.

*Il Liquidatore del Consorzio per la Bonifica e la Riconversione Produttiva Fusina
Stefania Ferro*

Dichiarazione di conformità

Ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000 si dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.