



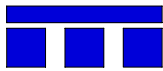
Comune di Venezia



C.I. 14353

RIPRISTINO FUNZIONALE OSSARI LATO LAGUNA, CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI, RESTAURO PORTALE D'ACQUA DEL RECINTO VII° NEL CIMITERO DI SAN MICHELE IN ISOLA A VENEZIA

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE



paolo marzi e giorgio todeschini ingegneri associati
s.croce 737 - 30135 venezia
email: marzi.todeschini@mfia.it
tel. 041 717683 - fax 041 718399



I PROGETTISTI

Ing. Giorgio Todeschini



Arch. Mattia Marzi

IL DIRETTORE

DIREZIONE SERVIZI CIMITERIALI

Ing. Adriano Fontanel



IL RESPONSABILE DI COMMESSA

Arch. Riccardo Cianchetti



PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

SCALA:

—

TAV:

PSV

CODICE ELABORATO:

DSC 2019

CODICE COMMESSA SAP:

10 OTTOBRE 2022

Perizia suppletiva e di variante

R.Cianchetti A.FONTANEL

REV.

DATA

MOTIVO

ESEGUITO

CONTROLLATO

APPROVATO

Indice

Indice	1
1 Premessa.....	2
2 L'Appalto.....	3
2.1 Il progetto.....	3
2.2 La gara di appalto	5
2.3 Il cantiere	6
3 La Variante	7
3.1 Le motivazioni	7
3.2 Oggetto Principale della Variante Suppletiva: gli Ossari Lato Laguna nella Zona Sud del Recinto VII	7
3.3 Autorizzazioni.....	7
3.4 Il progetto di Variante	8
3.5 Quadro Economico di Variante.....	8
3.6 Nuovi prezzi	9
3.7 Tempo di ultimazione.....	11
3.8 Modalità di finanziamento.....	11
3.9 Allegati	11

1 Premessa

Le opere previste dal presente appalto riguardano il ripristino funzionale degli Ossari lato Laguna, il consolidamento fondazioni, il restauro del Portale d'acqua in corso di realizzazione nel Recinto VII° del cimitero di San Michele in Isola in Venezia.

Dall'appalto erano stati esclusi gli Ossari Lato Laguna che inistono nella zona sud del Campo VII perché allora risultavano in buone condizioni. Ad un successivo e più attento esame è risultata la necessità di provvedere anche al loro restauro.

E' stato quindi successivamente valutato dalla Stazione Appaltante, previa l'approvazione dell'Amministrazione Comunale, di recuperare anche questa parte del Recinto VII.

A tal scopo, con comunicazione del 09 settembre 2022, la Stazione Appaltante ha richiesto alla Direzione Lavori di redigere la presente perizia suppletiva e di variante, che riguarderà complessivamente tutta l'opera, e quindi ridefinirà l'intero quadro economico complessivo.

Con la presente relazione si intende illustrare le motivazioni che hanno portato alla redazione della presente perizia.

2 L'Appalto

2.1 Il progetto

La redazione del progetto esecutivo architettonico, a cura dello studio PAOLO MARZI E GIORGIO TODESCHINI INGEGNERI ASSOCIATI nelle persone dell'Arch. Mattia Marzi e dell'Ing. Giorgio Todeschini, è stata completata il 20 aprile 2020, con la consegna dei seguenti elaborati:

RG - RELAZIONE GENERALE

RF - RELAZIONE FOTOGRAFICA

CME - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QE - QUADRO ECONOMICO

EP - ELENCO PREZZI UNITARI

DTM - DISCIPLINARE TECNICO MATERIALI

CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

RCS - RELAZIONE DI CALCOLO SOLAIO

RSA - RELAZIONE SCAVI ARCHEOLOGICI

TAV.00 - INQUADRAMENTO

TAV. A01.1 - RECINTO VII - PROGETTO PAVIMENTAZIONE GENERALE

TAV. A01.2 - RECINTO VII - PROGETTO PAVIMENTAZIONE NORD

TAV. A01.3 - RECINTO VII - PROGETTO PAVIMENTAZIONE CENTRO

TAV. A01.4 - RECINTO VII - PROGETTO PAVIMENTAZIONE SUD

TAV. A02.1 - RECINTO VII - PROGETTO PAVIMENTAZIONE PARTICOLARI - PANCHINE

TAV. A02.2 - RECINTO VII - RAMPA PORTA D'ACQUA - STRUTTURE

TAV. IM.01 - VARIAZIONE ADDUZIONE ACQUE E SMALTIMENTO ACQUA

PIOVANA

TAV. IM.02 - PARTICOLARE POZZETTO DI ISPEZIONE ADDUZIONE ACQUEDOTTO

TAV.RC01a1 MATERIALI OSSARI

TAV.RC01a.2 MATERIALI OSSARI

TAV.RC01b1 DEGRADI OSSARI

TAV.RC01b2 DEGRADI OSSARI

TAV.RC01c1 INTERVENTI OSSARI

TAV.RC01c2 INTERVENTI OSSARI

TAV.RC01c3 INTERVENTI OSSARI

TAV.RC01c4 INTERVENTI OSSARI

TAV.RC02a1 MATERIALI FORCELLINI

TAV.RC02a2 MATERIALI FORCELLINI

TAV.RC02b1 DEGRADI FORCELLINI

TAV.RC02b2 DEGRADI FORCELLINI
TAV.RC02c1 INTERVENTI FORCELLINI
TAV.RC02c2 INTERVENTI FORCELLINI
TAV.RC02c3 INTERVENTI FORCELLINI
TAV.RC02c4 INTERVENTI FORCELLINI
TAV.RC03a1 MATERIALI EDICOLA CAMPI VII e M
TAV.RC03b DEGRADI EDICOLA CAMPI VII e M
TAV.RC03c INTERVENTI EDICOLA CAMPI VII e M
TAV.RC03d IPOTESI ARCHIT. E STUTT. COPERTURA EDICOLA CAMPI VII e M
TAV.RC04a1 MATERIALI FORCELLINI 2°
TAV.RC04a2 MATERIALI FORCELLINI 2°
TAV.RC04b1 DEGRADI FORCELLINI 2°
TAV.RC04b2 DEGRADI FORCELLINI 2°
TAV.RC04c1 INTERVENTI FORCELLINI 2°
TAV.RC04c2 INTERVENTI FORCELLINI 2°
TAV.RC04c3 INTERVENTI FORCELLINI 2°
TAV.RC04c4 INTERVENTI FORCELLINI 2°
TAV.RS01 - OSSARI LAGUNA - FASI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE
TAV.RS02 - OSSARI LAGUNA - FASE 3 CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE
TAV.RS03 - OSSARI LAGUNA – PARTICOLARI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE
TAV.RS04 - OSSARI A TERRA – SOSTITUZIONE SOLAIO
TAV.RS05 - OSSARI A TERRA – PARTICOLARI SOSTITUZIONE DEL SOLAIO

La validazione da parte del RUP è avvenuta in data 07/09/2020 con il quadro economico nell'importo complessivo di € 1.024.039,94 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO

A - Importo lavori e sicurezza:	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta:	€ 944.517,76
Economie soggette a ribasso d'asta art. 179-DPR 207/10	€ 10.000,00
Sicurezza non soggetta a ribasso d'asta:	€ 69.522,18
Totale	€ 1.024.039,94
B - Somme a disposizione:	
1 - Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:	€ /
2 - Analisi ed indagini geognostiche	€ 28.100,00
3 - Allacciamenti	€ /
4 - Imprevisti	€ 5.879,89
5 - Oneri tecnici	€ 148.262,78
6 - Commissioni giudicatrici:	€ /
7 - Pubblicità e spese artistiche:	€ /
8 - Collaudi	€ 1.000,00
9 - IVA:	
10% sull'importo lavori	€ 102.403,99
22% sulle voci 2,4,5,8	€ 40.313,39
totale somme a disposizione	€ 325.960,06
C - <u>Totale importo lavori (A) e somme a disposizione(B)</u>	€ 1.350.000,00

Si evidenzia che, come da delibera n° 38 del 29 Luglio 2016, l'ammontare degli oneri tecnici relativo al lavoro in oggetto prevede la somma di € 148.262,78 o.f.e 14% per spese di funzionamento della struttura.

2.2 La gara di appalto

Dopo le risultanze della procedure gara aperta, si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa LARES- lavori di restauro SRL, con sede legale in Venezia Sestiere Santa Croce n 521, risultata vincitrice definitiva con provvedimento del Dirigente del Settore Appalti e Approvvigionamenti del 18/03/2021 prot. n. 26449 del 19/03/2021, con un ribasso del 21,387 % sul costo previsto a base d'asta.

Successivamente si è proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto registrato con rep. n. LLPP 102-20/RR del 04/05/2021 per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di €

822.035,93 (diconsi euro ottocentoventidue milatrentacinque/93), di cui:

- euro 742.513,75 (euro settecentoquarantadue milacinquecentotredici/75) per lavori a misura;
- euro 69.522,18 (euro sessantanove milacinquecentoventidue/18) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- euro 10.000,00 (euro diecimila/00) per opere in economia.

2.3 Il cantiere

In data 14/06/2021 è avvenuta la consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice che prevedeva l'ultimazione delle opere fissata in data 09 Maggio 2022.

Con Verbale di Proroga n°1 in data 03/05/2022 Il Responsabile del Procedimento ha disposto la proroga dei lavori in essere per n°164 giorni aggiuntivi e pertanto la nuova data prevista per l'ultimazione dei lavori è stata fissata per il 21 Ottobre 2022.

3 La Variante

3.1 Le motivazioni

Come già anticipato in premessa, durante lo svolgersi dei lavori è stato valutato dalla Stazione Appaltante, previa l'approvazione dell'Amministrazione Comunale di provvedere anche al recupero di questa parte del Campo VII e poter riconsegnare alla cittadinanza il Recinto VII nella sua interezza, nessuna parte esclusa.

Inoltre, nel corso dei lavori sono sorte delle problematiche imprevedute, si sono impartite delle prescrizioni e si sono aggiunte delle esigenze che hanno imposto un ripensamento di alcune scelte compiute con la progettazione originale, ed in sintesi:

- in data 11 novembre 2021 in corso di Sopralluogo Congiunto, il Funzionario di Soprintendenza ha richiesto la riparazione meccanica degli apparati metallici decorativi delle lapidi;

- in data 25 febbraio 2022 il RUP ha disposto di stralciare gli approntamenti relativi alle opere preventivate e previste a ridurre i rischi da Covid 19 nell'apprestamento e nello svolgimento del cantiere essendo venute meno le necessità di attuare tali misure preventive con l'evolversi della pandemia;

- in data 07 aprile 2022 in corso di Sopralluogo Congiunto, il Funzionario di Soprintendenza ha richiesto di sostituire il litotipo di progetto della nuova pavimentazione, trachite, con porfido, mantenendo però la stessa finitura di progetto.

- nel corso dei lavori di messa in luce dei sottoservizi presenti nell'area di cantiere, si è reso necessario modificare il progetto e procedere con delle lavorazioni aggiuntive per la assistenza alle opere e la razionalizzazione dei sottoservizi stessi.

3.2 Oggetto Principale della Variante Suppletiva: gli Ossari Lato Laguna nella Zona Sud del Recinto VII

Ubicati nella zona sud del Campo VII, gli Ossari sono stati realizzati lungo il muro perimetrale Ovest del Cimitero di San Michele in Isola prospiciente il Canale di San Cristoforo.

Si osservano poche fratture di alcune lastre tombali e lo scalzamento dalla loro sede di un cospicuo numero di esse, dovuto all'attecchimento e crescita di vegetali infestanti radicalizzati nelle connessioni svuotate dagli agenti atmosferici, in particolar modo per i primi campi limitrofi alla Porta d'Acqua del Campo V bis. Inoltre mentre si è constatato un massiccio attacco biologico di muschi e licheni per i loculi posti in prossimità o vicinanza delle alberature presenti (presso la Porta d'Acqua del Campo V Bis e in mezzaria degli Ossari Terra).

3.3 Autorizzazioni

Essendo il cimitero di S.Michele è soggetto a Vincolo diretto Monumentale ex D.Lgs 42/2004 costituito con Decreto n. 31627/21936 del 14.11.2013 trascritto il 04.12.2013 per i Campi I°, V° e VII°, nonché Paesaggistico ex D.Lgs 42/2004, come l'intera laguna di Venezia, il progetto di Variante è stato presentato dalla Direzione Lavori alla Soprintendenza di Venezia per ottenerne l'Autorizzazione ai Lavori, nullatosta che è stato rilasciato con prot. n° 73692 in data 29.08.2022.

3.4 Il progetto di Variante

In continuità con quanto già proposto, autorizzato appaltato sui manufatti architettonici del Campo VII, la variante prevede in sintesi le seguenti lavorazioni:

- Rimozione piante superiori con utilizzo di adeguato prodotto erbicida da applicarsi a spruzzo sulla superficie fogliare o tramite iniezioni localizzate sul fusto e se possibile sulle radici; dopo opportuno tempo di assorbimento del prodotto e conseguente perdita di vitalità si può procedere alla rimozione manuale.
- Trattamento biocida con disinfettanti specifici;
- Smontaggio manuale accurato dei sigilli, previo rilievo fotografico dello stato di fatto e rilievo cartaceo su supporto informatico per il successivo corretto rimontaggio dei sigilli e degli elementi lapidei nella loro posizine originale, con la rimozione accurata dei sigilli, avendo cura di non danneggiarli, posa presso area di stoccaggio provvisorio, adagiati su pallet in legno e opportunamente protetti con teli di nylon, la imozione di eventuali elementi di fissaggio danneggiati e non recuperabili e asportazione del vecchio legante, il consolidamento di eventuali elementi fratturati interessati all'intervento di movimentazione, mediante perni in acciaio inox a filettatura elicoidale posti in assetto contrastante la frattura, con diametro o lunghezza opportuni al singolo caso, coadiuvati da resina epossidica e infiltrazioni, il successivo rimontaggio degli elementi di rivestimento lapideo nella loro posizione originale, perfettamente in asse, fissati alla struttura esistente come da metodo originale rilevato e la stuccatura delle fessurazioni ad avvenuto consolidamento mediante impasto di calce ed inerte lapideo;
- Pulitura del paramento mediante lavaggi acquosi con eventuale aggiunta di tensioattivi supportati con carta giapponese;
- Consolidamento delle parti sfarinate e riadesione di scaglie mediante resine specifiche e/o malte idrauliche o premiscelati a basso contenuto salino;
- Stuccatura delle fessurazioni e delle connessure mediante impasto di calce e polveri di marmo fini;
- Applicazione eventuale di protettivo finale.
- Riduzione delle fratture presenti mediante incollaggio ed eventuale impernatura in acciaio inox;
- Integrazione delle lastre tombali mancanti con nuovi elementi simili per litoide e geometria;

3.5 Quadro Economico di Variante

L'importo complessivo della perizia di variante ammonta a € 1.166.038,24 così ripartito:

A – IMPORTO LAVORI E SICUREZZA

• Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	1.110.463,46
• Sicurezza non soggetta a ribasso d'asta	€	45.574,78
• Economie	€	10.000,00

3.6 Nuovi prezzi

Nella redazione della perizia è stato necessario introdurre i seguenti nuovi prezzi elementari:

F3.6.5 - Lastre di trachite grigia, a piano di sega, rifilate a corsi liberi, lunghezza a correre, a giunto unito:

F3.6.5.1 - dello spessore di 2 cm

F3.6.5.2 - per ogni cm in più di spessore

F3.6.17 - Piastrelle tranciate di porfido in forme quadrate o rettangolari, lunghezza a correre, colore omogeneo:

F3.6.17.3 - larghezza 30 cm

NP.5 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO COME DA INDICAZIONI SOPRINTENDENZA IN CORSO LAVORI - Fornitura e posain opera di lastre di porfido dello spessore a 3/5 cm, perfettamente levigate sui bordi, rifilate a corsi della larghezza e lunghezza prestabilite dalla DL, per pavimentazioni a giunto unito a correre. Sono compresi nell'intervento la formazione del letto di posa con malta di calce idraulica, su sottofondo preventivamente predisposto; la posa delle lastre secondo la disposizione prevista da progetto; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento delle lastre fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elemnti; la posa di sigilli e coperchi in trachite o pietra d'Istria, la cui fornitura sarà compensata a parte; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari inaffiamenti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per eseguire l'opera a perfetta regola d'arte

P81.111 - PERFORAZIONI A SECCO DI MURATURE DI MATTONI E/O PIETRAME - LUNGHEZZA FINO A m. 1,30 - ESECUZIONE CON TRAPANO - Perforazioni, ad aria, per il consolidamento o reticolato armato eseguite con trapano a percussione, del diam. da 20 a 40 mm., con testine al widia attraverso strutture di mattoni o pietrame di qualsiasi natura e consistenza, da eseguirsi sino ad una profondità di m. 1,30. Si considera compreso ogni onere per noleggi di macchinari, forza motrice, spostamento attrezzature e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione: sviluppo lineare della perforazione, lavaggio e pulizia del foro per le successive operazioni.

P8.1.116 INTASAMENTO DELLE PERFORAZIONI DELLE CUCITURE E TELAI ARMATI - Intasamento delle perforazioni (diametro fino a mm. 60,00), delle cuciture armate, telai, catene e tiranti a mezzo di iniezioni a pressione a dosatura variabile di miscela fluida di malte e sospensioni colloidali (tipo Mapefill della Mapei o Microlime Volteco o Emaco Resto della Mac o similari), compresa la collocazione in opera e successiva rimozione dei tubetti filettati muniti di attacchi portagomma, l'apposito macchinario di miscelazione e iniezione, la fornitura dell'acqua, la pulizia della malta sbordata, compresa la fornitura della malta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Si considera un consumo di circa 10 kg./ml.

Misurazione: sviluppo lineare della perforazione intasata.

P1.3.20 – Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio tondo per armature, compresa la sagomatura, la legatura e lo sfrido:

P1.3.20.3 - reti in barre acciaio tipo B450A e B450C

P3.14.24- Posa in opera di caditopie a griglia quadrata o concava in ghisa sferoidale costituite da telaio e griglia, compreso i materiali per il fissaggio, la stuccatura e la rabbocatura in malta di cemento, l'eventuale cordolo in c.a. ed ogni altro lavoro per dare l'opera compiuta:

P3.14.24.1 fino al peso di 20kg ca.

P3.14.15 Solo posa in opera di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato e armato per raccordi di tubazioni, compreso lo scavo, l'apertura dei fori, la sigillatura e gli allacciamenti alle tubazioni, compresa la demolizione del tubo interno alle camerette, ed il successivo rinterro e trasporto a discarica del materiale di risulta. Escluso in base alla effettiva quantità della sezione interna:

P3.14.15.2 40x40x40cm

P2.1.8.7 CAVIDOTTO FLESSIBILE PVC PER POSA INTERRATA Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione <10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato:

P2.1.8.7.4 Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 75mm

P2.2.8.1 TUBAZIONI IN POLIPROPILENE (PP-R) Fornitura e posa in opera di tubazioni in polipropilene Random adatti per utilizzo in impianti di distribuzione idrica sanitario, di riscaldamento, chimico. Tubazioni e raccordi realizzati secondo normative DIN 8077-78 e DIN 16962, PN 20 o PN 25 a seconda dei tipi, densità a 23 °C secondo ISO 1183 0,9 g/cm³, tensione di snervamento >20N/mm² modulo di elasticità >800 N/mm², temperature di rammollimento >130 °C, resistenza ad agenti chimici secondo ISO 7471. Giuntato in opera per polifusione o con manicotti elettrici, completo di manicotti, riduzioni, giunti, raccordi filettati, collari di staffaggio e quant'altro necessario per una corretta posa in opera, secondo le normative vigenti.

P2.2.8.1.5 diam. 25 - PN 25 - 70 °C

P3.17.54 Fornitura e posa in opera di controsigilli in acciaio inox AISI 304, formati da controtelaio ad L da zancare alle strutture sottostanti (pozzetti e simili) e da coperchio sempre in profilati ad L completi di fondo e pavimentazione in trachite dello spessore di cm. 3, lavorata alla mantellina fina senza cordellinatura ed incollata al fondo per mezzo di adesivi epossidici preventivamente approvati dalla D.L., il tutto compreso nel prezzo, e compreso ogni altro onere ed accessorio utile per dare il controsigillo fornito e posto in opera a regola d'arte:

P3.17.54.2 cm. 40x40

P3.17.54.4 cm. 60x60

P3.17.54.5 cm. 90x60

F3.4.28 Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato, del tipo leggero, per raccordi di tubazioni, senza coperchio, delle dimensioni interne di:

F3.4.28.2 40x40x40 cm spess. 3,5cm

F3.4.51 Fornitura di caditoie a griglia piana quadrata in ghisa sferoidale a norma UNI-ISO 1083, con resistenza a rottura superiore a 250 KN (25 t) conforme alla norma UNI EN 124 classe C 250, prodotte in stabilimenti situati nella Comunità Economica Europea ufficialmente certificati a norma ISO 9001 e provviste di certificato corrispondente, rivestite con vernice bituminosa e costituite da:

- telaio quadrato di altezza non inferiore a 38 mm, dalle dimensioni 400x400, il telaio deve essere provvisto di 4 zanche d'ancoraggio;

- griglia quadrata di 200x200 mm sino a 800x800 mm con rilievo antisdrucchiolo e marcatura EN 124 C 250 sulla superficie superiore:

F3.4.51.4 400x400 mm (peso totale 21 kg ca)

P3.13.7. Fornitura e posa in opera di tubazioni in cloruro di polivinile (PVC) rigido per fognatura in barre da 6 m o di lunghezze inferiori, compresi i pezzi speciali, con caratteristiche conformi alle norme UNI vigenti in merito, tipo 303/1, e 303/2, posate su culla di sabbia, rinfiancate e ricoperte secondo indicazioni della D.L., (sabbia compensata a parte), compreso lo sfilamento, lo sfrido ed ogni altro onere per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, escluso lo scavo:

P3.13.7.1 TIPO 303/2 lunghezza unitaria 1,00 m phi esterno di 160 mm

F5.1.1 Terreno di medio impasto, di coltivo, esente da scheletro e da qualsiasi altro materiale inadatto alle colture, proveniente dai primi 50 cm di terreno lavorativo, misurato su mezzi in arrivo:

F5.1.1.1 per Venezia e per Mestre rispettivamente

P5.2.9 Solo stendimento di terreno di medio impasto, steso alle quote indicate dalla D.L.

P1.1.60 Reinterro con materiale in sito compresa la regolarizzazione e la compattazione, eseguito, misurato, nel vano da colmare:

P1.1.60.1 con mezzi meccanici

Tutte queste nuove lavorazioni sono state assoggettate allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto.

Fanno fede i Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi redatti e sottoscritti durante l'appalto in data 06/12/2021, 20/12/2021, 11/04/2022, oltre che quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto all'art.37

3.7 Tempo di ultimazione

Il tempo utile di ultimazione, contrattualmente fissato, è stato prorogato di giorni 160.

3.8 Modalità di finanziamento

Sulla base delle somme computate nei punti precedenti, le spese per le opere di variante sono assorbite da una parte del ribasso d'asta della aggiudicazione di appalto.

3.9 Allegati

CME.OB – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OSSARI BIS

QRA - QUADRO DI RAFFRONTO PER ARTICOLI CME-PV

QRAC - QUADRO DI RAFFRONTO PER CATEGORIE CME-PV

QRGC - QUADRO DI RAFFRONTO GRAFICO PER CATEGORIE CME-PV

- Schema di Atto di Sottomissione;

- Autorizzazione Soprintendenza ABAP per il Comune di Venezia e Laguna prot 73692 del 29.08.2022

- Elaborati di progetto:

DL.03.RT - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNACAMPO VII ZONA SUD - RELAZIONE TECNICA

DL.03.DF - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNA CAMPO VII ZONA SUD - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DL.03 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNA CAMPO VII ZONA SUD - INQUADRAMENTO

DL.03.RC01a.1 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNA CAMPO VII ZONA SUD - MAPPATURA MATERIALI

DL.03.RC01a.2 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNA CAMPO VII ZONA SUD - MAPPATURA MATERIALI

DL.03.RC01b.1 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNA CAMPO VII ZONA SUD - MAPPATURA DEGRADI

DL.03.RC01b.2 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNA CAMPO VII ZONA SUD - MAPPATURA DEGRADI

DL.03.RC01c.1 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNACAMPO VII ZONA SUD - INTERVENTI

DL.03.RC01c.2 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNACAMPO VII ZONA SUD - INTERVENTI

DL.03.RC01c.3 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNACAMPO VII ZONA SUD - INTERVENTI

DL.03.RC01c.4 - INTEGRAZIONE - PROGETTO OSSARI LATO LAGUNACAMPO VII ZONA SUD - INTERVENTI

Venezia, il 10 ottobre 2022



Mattia Marzi