



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110  
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it  
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas @gruppoveritas

Rif. LLPP 155-22/MM

Mestre, 10 ottobre 2022

## AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

**Lavori di completamento opere di urbanizzazione aree esterne ex Conterie a Murano C.I. 15023. Codice CIG 9411603C7B. Codice CUP F71B21004130001. RIF. LLPP 155-22/MM.**

Il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società,

### Considerato che

- Il Responsabile del Procedimento ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di completamento delle opere di urbanizzazione delle aree esterne ex Conterie a Murano per un importo a base di gara di euro 244.883,16;
- Il Responsabile del Procedimento ha richiesto altresì di prevedere nei documenti di gara che Veritas possa avvalersi dell'opzione di modifica contrattuale ex art. 106, comma 1, lett. e) pertanto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo dell'appalto ammonta ad euro 367.324,74;
- Le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti in quanto vengono considerate di per sé un lotto funzionale del più ampio intervento di realizzazione delle opere di urbanizzazione, comprendente la sistemazione degli spazi esterni dell'area ex Conterie a Murano, la cui attuazione sta procedendo per fasi successive, sulla base dei finanziamenti di volta in volta reperiti e impegnati dall'amministrazione comunale di Venezia;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 18/08/2022 e approvato in pari data dal Direttore Generale;
- L'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e modificato con Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108, prevede che fino al 30/06/2023, al fine di incentivare gli investimenti pubblici e far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento derivanti dall'emergenza sanitaria da Covid-19, le stazioni appaltanti applicano le procedure di affidamento previste al comma 2 del medesimo decreto legge;
- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici cui attingere per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando di gara;

### Richiamato

- L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di



affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- L'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 che prevede il ricorso alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore 1.000.000,00, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

#### **Dispone**

- L'indizione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) di del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e modificato con Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108, di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati per un importo a base di gara di € 244.883,16 di cui € 236.383,16 per lavori soggetti a ribasso, € 8.500,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Che l'invito sia rivolto a n. 30 operatori economici qualificati, reperiti con il sistema della rotazione dall'elenco operatori economici aziendale, che hanno richiesto di essere iscritti in categoria OG3 classifica II, tenuto conto dell'importo dell'appalto e delle opzioni previste nella *lex specialis*;
- Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- Di applicare, ai sensi dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020, l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2-bis del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5.
- Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs.50/2016, qualora appaia anormalmente bassa;
- Che con specifico avviso sia data evidenza dell'avvio della presente procedura di gara;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;

#### **Approva**

- La lettera di invito;



**Veritas s.p.a.** - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110  
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: [protocollo@cert.gruppoveritas.it](mailto:protocollo@cert.gruppoveritas.it)  
[info@gruppoveritas.it](mailto:info@gruppoveritas.it) [www.gruppoveritas.it](http://www.gruppoveritas.it) @gruppoveritas @gruppoveritas gruppoveritas

- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

#### **Dà atto che**

- L'intervento trova copertura nel Bilancio del Comune di Venezia 2022 con fondi della Legge Speciale di Venezia 2022, di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 32 dell'08/03/2022;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso.
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il codice CIG assegnato alla presente procedura di gara è il n. 9411603C7B; il codice CUP è F71B21004130001.

**DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI**  
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.



Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_1092
Descrizione Procedura di gara	LLPP 155-22/MM Completamento opere di urbanizzazione aree esterne ex Conterie a Murano C.I. 15023
Protocollo Procedura di gara	LLPP 155-22/MM
RDO - Richiesta di offerta	rfq_1343
Titolo	LLPP 155-22/MM Completamento opere di urbanizzazione aree esterne ex Conterie a Murano

N.	Fornitori	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia
1	BASSO SRL UNIPERSONALE	DUEVILLE	Srl	03509920249	03509920249	VIA SAN GIOVANNI 71	36031	Vicenza
2	Battistella S.p.A.	Pasiano di Pordenone	SpA	00080970932	00080970932	Via Demetrio Moras 11	33087	Pordenone
3	CAMPANIA SONDA SRL	AGROPOLI	Srl	01755510656	01755510656	via cannetiello,18	84043	Salerno
4	CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL	CAMAIORE	Srl	02483330466	02483330466	VIA PROVINCIALE 231	55041	Lucca
5	COGE RENOVATIO SRL	PARMA	Srl	02905710345	02905710345	VIA SARDI, 14B	43124	Parma
6	COLOGNA SCAVI SRL	MONTECCHIO MAGGIORE	Srl	02847010242	02847010242	VIA MELARO N.27	36075	Vicenza
7	COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	LORIA	Srl	03409330267	03409330267	VIA CALLALTA 43	31037	Treviso
8	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	VOLPAGO DEL MONTELLO	Srl	03344050269	03344050269	VIA MONTEGRAPPA 21/A - 31040 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	31040	Treviso
9	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	MONSELICE	Srl	02007310283	02007310283	VIA CANDIE N. 2/B	35043	Padova
10	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	PORTO VIRO	Srl	00580810299	00580810299	VIA DEI SALICI N. 7	45014	Rovigo
11	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	Noventa di Piave	Srl	02217870274	02217870274	Via Edison 1	30020	Venezia
12	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	CASTELFRANCO VENETO	Srl	03027260268	03027260268	VIA DELL'INDUSTRIA, 8	31033	Treviso
13	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	Venezia Mestre	Srl	04176180273	04176180273	VIA DELL'ACETOSELLA 16	30174	Venezia
14	DEON S.P.A.	Belluno	SpA	00514490259	00514490259	Via degli Agricoltori n° 13	32100	Belluno
15	FACCHIN CALCESTRUZZI SRL	RECOARO TERME	Srl	01992290245	01992290245	CONTRADA FACCHINI SINISTRA 14	36076	Vicenza
16	FALCOMER SRL	SAN DONA' DI PIAVE	Srl	02882720275	02882720275	VIA CAROZZANI N.14	30027	Venezia
17	FRASSON LODOVICO SRL	SELVAZZANO DENTRO	Srl	01993120284	01993120284	VIALE DELLA REPUBBLICA, 6	35030	Padova
18	FRATELLI STANGHERLIN	CASTELFRANCO VENETO	Srl	03174590269	03174590269	VIA MORETTO, 8	31033	Treviso
19	G.B.F CONTRACTOR SRL	SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO	Srl	04282170275	04282170275	VIA MAJA 33/35	30020	
20	GECOMA SRL	FARRA DI SOLIGO	Srl	04754810267	04754810267	VIA VERDI 21	31010	Treviso
21	GEROTTO LINO SRL	CAMPODARSEGO	Srl	03687700280	03687700280	VIA CROCE 30/A CAMPODARSEGO (PD)	35011	Padova
22	I.C.G. S.R.L.	Curtatone	Srl	02386650200	02386650200	Via G. Bertani, 49	46010	Mantova
23	IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF - SPA	NOVENTA DI PIAVE	SpA	00181830274	00181830274	VIA CALNOVA, N. 105	30020	Venezia
24	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	MIRA	Srl	02055950279	02055950279	VIA SERIOLA VENETA SINISTRA, 64	30034	Venezia
25	MOSE' S.R.L.	SPRESIANO	Srl	03464020266	03464020266	VIA GIUSEPPE VERDI N.32	31027	Treviso
26	NEW VIEDIL S.R.L.	CODEVIGO	Srl	04096690286	04096690286	VIA ROMA N 80	35020	Padova
27	OMEGNA SCAVI DI SCARAMOZZA GIANNI ANTONIO	OMEGNA	Ditta individuale	SCRGN59M26H037Q	00915180038	VIA GRANEROLE N. 6	28887	Verbano Cusio Ossola
28	PADANA SRL	Tombolo	Srl	04224200289	04224200289	VIA MUNICIPIO 1/A	35019	Padova
29	TREVISAN S.R.L.	ROVOLON	Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	01542820285	01542820285	VIA ALBETTONIERA N. 42	35030	Padova
30	VANUZZO FRANCO	FOSSO'	Ditta individuale	VNZFNC61P15D748T	02018320271	VIA ARZARONI 15	30030	Venezia