



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas @gruppoveritas

Rif. LLPP 121-22/SP

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE DEL 21.07.2022

Autorizzazione all'indizione della gara per l'Appalto dei lavori di gestione territoriale delle aree di viabilità comunale e delle reti fognarie di Venezia centro storico per l'anno 2022 suddivisi in 2 lotti. RIF. LLPP 121-22/SP.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- Il Responsabile del Procedimento ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di gestione territoriale delle aree di viabilità comunale e delle reti fognarie di Venezia centro storico per l'anno 2022 suddivisi in 2 lotti per un importo a base di gara di euro 1.614.189,00;
- I lotti di gara sono così composti:
 - Lotto 1 – Zona Nord: interventi nei Sestieri di Cannaregio, San Marco e Castello: importo a base di gara euro 840.215,00 di cui euro 15.215,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
 - Lotto 2 – Zona Sud: interventi nei Sestieri di San Polo, Santa Croce, Dorsoduro e Giudecca: importo a base di gara euro 773.974,00 di cui euro 13.974,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- I lavori oggetto dell'appalto si riferiscono all'esecuzione di tutti i lavori e forniture, finalizzati a garantire la funzionalità dei beni nonché la tutela dell'incolumità pubblica di tutti gli elementi formanti la viabilità comunale pubblica sia pedonale che carrabile, ponti compresi, e di tutte le reti fognarie comunali, disposta su segnalazione di terzi e relativa informatizzazione dei dati, i servizi di gestione degli interventi di manutenzione, di reperibilità e pronto intervento, all'interno dei 2 lotti territoriali, per i quali non risulta possibile definire a priori il numero e l'entità degli interventi, non può essere garantita una continuità giornaliera di lavoro, inoltre la quantità delle prestazioni da eseguire e la localizzazione delle stesse dipenderà dalle necessità che verranno in evidenza nell'arco di tempo previsto contrattualmente;

Considerato che

- L'avvio del presente appalto ha carattere d'urgenza poiché è necessario garantire la continuità del servizio;
- I lotti di gara sono così composti:



- Lotto 1 – Zona Nord: interventi nei Sestieri di Cannaregio, San Marco e Castello: importo a base di gara euro 840.215,00 di cui euro 15.215,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- Lotto 2 – Zona Sud: interventi nei Sestieri di San Polo, Santa Croce, Dorsoduro e Giudecca: importo a base di gara euro 773.974,00 di cui euro 13.974,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- Il Responsabile del Procedimento ha richiesto altresì di prevedere nei documenti di gara che Veritas possa avvalersi dell'opzione di cui all'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 pertanto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo dell'appalto ammonta ad euro 2.421.283,50;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 27/05/2022 e approvato dal Direttore di Generale nella medesima data;
- L'intervento trova copertura con le Delibere n.33 e n.34 del 8 marzo 2022 della giunta Comunale del Comune di Venezia;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi e la modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari i codici CIG e CUP assegnati alla presente procedura di gara sono i seguenti:
 - Lotto 1: Codice CIG Padre 9333789658 - Codice CUP F77H22000030001.
 - Lotto 2: Codice CIG Padre 9333807533 – Codice CUP F77H22000040001.
- L'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e modificato con Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108, prevede che fino al 30/06/2023, al fine di incentivare gli investimenti pubblici e far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento derivanti dall'emergenza sanitaria da Covid-19, le stazioni appaltanti applicano le procedure di affidamento previste al comma 2 del medesimo decreto legge;
- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici cui attingere per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando di gara;

Richiamato

- L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi

essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- L'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 che prevede il ricorso alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro e inferiore alla soglia comunitaria previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- L'art. 13 del Regolamento per l'istituzione e la gestione di un elenco operatori economici per la fornitura di beni, l'esecuzione di lavori e servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura che prevede, per assicurare l'esecuzione di interventi di natura specialistica, la possibilità che l'invito sia rivolto agli operatori economici che risultino in possesso, oltre che della qualificazione nella categoria prevalente, anche della qualificazione nelle categorie scorporabili, nel rispetto della relativa classe economica e dell'ordine di graduatoria;

Approva

- La lettera di invito;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dispone

- L'indizione ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) di del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e modificato con Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108, di una procedura negoziata senza bando che riveste carattere d'urgenza per i motivi di cui al considerando;
- Che la procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati e il cui importo complessivo di euro 1.614.189,00 sia composta da 2 lotti di gara di rispettivo importo:
 - Lotto 1 euro 840.215,00 di cui euro 15.215,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Lotto 2 euro 773.947,00 di cui euro 13.974,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 comprensivo dell'opzione di cui all'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016, sia pari ad euro 2.421.283,50 iva esclusa;
- Che ciascun concorrente potrà presentare offerta indifferentemente per uno o entrambi i lotti in gara ma potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto di gara;
- Che a salvaguardia della concorrenza, al fine di consentire il rispetto del limite dei lotti aggiudicabili, il concorrente che intende presentare offerta per più lotti in gara è tenuto a

presentarsi sempre nella medesima forma individuale o associata e in caso di RTI, reti o consorzi sempre con la medesima composizione;

- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Che l'invito sia rivolto a n. 30 operatori economici qualificati, reperiti con il sistema della rotazione dall'elenco operatori economici aziendale, che hanno richiesto di essere iscritti sia in categoria OG3 classifica III^A, sia in categoria OG6 classifica I^A;
- Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- Di applicare, ai sensi dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020, l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e 2-bis del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5.
- Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs.50/2016, qualora appaia anormalmente bassa;
- Che con specifico avviso sia data evidenza dell'avvio della presente procedura di gara;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;
- Di dare mandato al Direttore Approvvigionamenti per ogni adempimento relativo alla procedura di gara e per tutti gli atti conseguenti ed inerenti, compresa l'adozione dei provvedimenti relativi alle risultanze della procedura esperita;
- Di riservarsi per ciascun lotto in gara la facoltà di esercitare l'opzione di cui all'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016 che prevede modifiche contrattuali fino a un valore incrementale pari al 50% dell'importo contrattuale iniziale a condizione di non essere sostanziali ai sensi dell'art.106, comma 4, del medesimo decreto legislativo;
- Di sottoporre a ratifica del prossimo Consiglio di Amministrazione il presente provvedimento.

- dott. Andrea Razzini -
DIRETTORE GENERALE

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_1057
Descrizione Procedura di gara	121-22SP Accordo quadro per affidamento lavori di gestione territoriale aree viabilità comunale e reti fognarie Venezia centro storico anno 2022 - 2 LOTTI
Protocollo Procedura di gara	121-22/SP
RDO - Richiesta di offerta	rfq_1302
Titolo	122-22/SP LOTTO 1 RDO Economica - Accordo quadro affidamento lavori gestione territoriale aree viabilità comunale e reti fognarie Venezia centro storico anno 2022 - Zona Nord

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	E-mail
1 ANESE SRL	CONCORDIA SAGITTARIA	01848780274	01848780274	VIA CAVANELLA 771	30023	Venezia	gare@anese.it; info@pec.anese.it
2 Baldan Recuperi e Trattamenti Srl	Campagna Lupia	02830710279	02830710279	Via Marzabotto 28	30010	Venezia	info@gruppobaldan.it; gruppobaldan@pec.it
3 BASSO SRL UNIPERSONALE	DUEVILLE	03509920249	03509920249	VIA SAN GIOVANNI 71	36031	Vicenza	segreteria@costruzionibasso.it; bassosrl@arubapec.it
4 Battistella S.p.A.	Pasiano di Pordenone	00080970932	00080970932	Via Demetrio Moras 11	33087	Pordenone	battistella@battistellasp.it; pec@pec.battistellasp.it
5 CAMPANIA SONDA SRL	AGROPOLI	01755510656	01755510656	via cannetiello,18	84043	Salerno	campaniasondasrl@pec.it
6 CASTAF SRL	TERRICCIOLA	00973060502	00973060502	VIA DEL PINO SNC, LOC. S. MARCO	56030	Pisa	info@castaf.it ; castafsrl@pec.it
7 CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL	CAMAIORE	02483330466	02483330466	VIA PROVINCIALE 231	55041	Lucca	ceragiolicostruzioni@pec.it; ufficiogare@ceragiolicostruzioni.it
8 COGE RENOVATIO SRL	PARMA	02905710345	02905710345	VIA SARDI, 14B	43124	Parma	COGERENOVATIO@LEGALMAIL.IT
9 COLOGNA SCAVI SRL	MONTECCHIO MAGGIORE	02847010242	02847010242	VIA MELARO N.27	36075	Vicenza	info@colognascavi.it ; info@pec.colognascavi.it
10 COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	LORIA	03409330267	03409330267	VIA CALLALTA 43	31037	Treviso	info@costruzionicom.in.it;cominsrl@arubapec.it
11 Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l.	Vigonza	05035680288	05035680288	Via V. Bachelet n° 8	35010	Padova	consorziostableconsip@legalmail.it;segreteria@consip.eu
12 COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	VOLPAGO DEL MONTELLO	03344050269	03344050269	VIA MONTEGRAPPA 21/A	31040	Treviso	margherita@costruzionibordignon.it ;pec@pec.costruzionibordignon.it
13 COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	MONSELICE	02007310283	02007310283	VIA CANDIE N. 2/B	35043	Padova	info@costruzionicastellin.it costruzionicastellin@pec.it
14 COSTRUZIONI GELMINI SRL	LUSIANA CONCO	04302700242	04302700242	VIA L. CAPPELLARI N. 25	36046	Vicenza	costruzionigelmini@pec.it;info@costruzionigelmini.it
15 COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	Noventa di Piave	02217870274	02217870274	Via Edison 1	30020	Venezia	info@cogesusanna.com; infosusanna@legalmail.it
16 COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	Venezia Mestre	04176180273	04176180273	VIA DELL'ACETOSELLA 16	30174	Venezia	COMES@COMESSRL.NET; CO.MES@PEC.IT
17 CRESTANI GILBERTO & C. S.N.C.	MONTEBELLO VICENTINO	01780620249	01780620249	VIA LUNGO CHIAMPO N° 58	36054	Vicenza	gilberto.crestani@libero.it; crestanisnc@legalmail.it
18 EUROSCAVI S.r.l. - BADIA POLESINE	BADIA POLESINE	00830400297	00830400297	VIA CA' MIGNOLA VECCHIA n. 743	45021	Rovigo	GARE.EUROSCAVI@GMAIL.COM; IMPRESAEUROSCAVISRL@LEGALMAIL.IT
19 EUROSCAVI S.R.L. - MIRANO	MIRANO	01852020278	01852020278	VIA STAZIONE N. 100	30035	Venezia	andrea@euroscavi.it; info@pec.euroscavi.it
20 F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.R.L.	PORTOGRUARO	00747200277	00747200277	VIA CASAI DEL TAU', 54	30026	Venezia	gareappalti@democostruzioni.it; f.lidemocostruzioni@legalmail.it
21 FACCHIN CALCESTRUZZI SRL	RECOARO TERME	01992290245	01992290245	CONTRADA FACCHINI SINISTRA 14	36076	Vicenza	gare@facchincalcestruzzi.com; facchincalcestruzzi@legalmail.it
22 FALCOMER SRL	SAN DONA' DI PIAVE	02882720275	02882720275	VIA CAROZZANI N.14	30027	Venezia	info@falcomer.com ; postacert@pec.falcomer.com
23 GECOMA SRL	FARRA DI SOLIGO	04754810267	04754810267	VIA VERDI 21	31010	Treviso	info@gecoma.it;gecomasrl@legalmail.it
24 IMPRESA COIS S.R.L.	POVOLETTO	01196620304	01196620304	VIA CESARE PASCOLETTI N. 21/E	33040	Udine	info@impresacois.com;impresacois@pec.it
25 IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF - SPA	NOVENTA DI PIAVE	00181830274	00181830274	VIA CALNOVA, N. 105	30020	Venezia	grazia@ifaf-spa.com; ifaf.spa@legalmail.it
26 IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	MIRA	02055950279	02055950279	VIA SERIOLA VENETA SINISTRA, 64	30034	Venezia	info@pasqualzemirosl.it; pasqualzemirosl@tecnopec.it
27 NAGOSTINIS SRL	VILLA SANTINA	00484370317	01894310307	PIAZZA VENEZIA N. 21	33029	Udine	chiara@nagostinis.it; info@nagostinis.it; nagostinis.srl@pec.it
28 NEW VIEDIL S.R.L.	CODEVIGO	04096690286	04096690286	VIA ROMA N 80	35020	Padova	jessica@newviedil.com ; info@newviedil.com ; newviedil@legalmail.it
29 OMEGNA SCAVI DI SCARAMOZZA GIANNI ANTONIO	OMEGNA	SCRGN59M26	00915180038	VIA GRANEROL N. 6	28887	Verbano Cusio Ossola	tecnico@omegnascavi.it ; omegnascavi.VB00@infopec.cassaedile.it
30 TREVISAN S.R.L.	ROVOLON	01542820285	01542820285	VIA ALBETTONIERA N. 42	35030	Padova	info@trevisansrl.it;trevisansrl@legalmail.it