



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif. LLPP80-23/SP

Mestre, 15 luglio 2024

DICHIARAZIONE DI EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Partenariato Pubblico Privato mediante locazione finanziaria di opera pubblica ai sensi del combinato disposto degli artt. 180 comma 8, 183 comma 16 e 187 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., avente ad oggetto la progettazione esecutiva sviluppata secondo la metodologia BIM, la realizzazione, riqualificazione, riorganizzazione, il finanziamento nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 anni degli edifici del centro operativo Veritas Sacca San Biagio. Codice CIG 986992361E. Codice CUP I72F22000860005. Rif. 80-23/SP.

Il Dirigente del Settore Appalti e Approvvigionamenti, in forza dei poteri allo stesso attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione di Veritas Spa nella seduta del 18 maggio 2023;

Premesso

- Che con atto del 19/02/2024, prot. n. 15360, il Dirigente del Settore Appalti e Approvvigionamenti ha disposto l'aggiudicazione definitiva della procedura di Partenariato Pubblico Privato per la progettazione esecutiva sviluppata secondo la metodologia BIM, la realizzazione, riqualificazione, riorganizzazione, il finanziamento nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 anni degli edifici del centro operativo Veritas Sacca San Biagio al raggruppamento temporaneo di Impresa costituito da IMPRESA TONON S.p.A. con sede legale in Colle Umberto (TV) Via Menarè n. 25, C.F. e P.I. n.01424610267 in qualità di Soggetto Realizzatore/Manutentore mandatario – ATLANTICO S.p.A. con sede legale in Chioggia (VE) Via Marco Polo N. 68/B, C.F. e P.I. n.04014130274 in qualità di Soggetto Realizzatore/Manutentore mandante - BCC LEASING S.p.A. con sede legale in Roma via Lucrezia Romana 41/47, C.F. n. 02820100580 e P.I. n.15240741007 - in qualità di Soggetto Finanziatore per un importo complessivo di € 48.328.869,36;
- Che in data 1/12/2023 l'impresa ATLANTICO SPA ha effettuato il conferimento d'azienda, con effetto da tale data, alla società Atlantic 1 Srl, CF e P.Iva 04809040274 con sede legale in Venezia Via Torino 186, che pertanto subentra a tutti gli effetti come nuovo membro del RTI offerente;
- Che a seguito di ciò Veritas spa ha avviato la verifica di quanto dichiarato dalle imprese riunite e in particolare:

Requisiti di ordine generale di tutte le imprese riunite (Impresa Tonon Spa, Atlantic 1 Srl e BCC Leasing Spa) e del raggruppamento temporaneo tra professionisti individuati per la progettazione



esecutiva (BS PROGETTI SRL - C.F. 04095420271 in qualità di capogruppo del RTP e FRANCESCO MORBIN - C.F. MRBFNC67H25G224I quale mandante del RTP):

- Assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo mediante acquisizione di visura CCIAA;
- Assenza di sentenza di condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per uno dei reati previsti dall'art. 80, comma 1, lettere a) b) b-bis) c) d) e) f) g) del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 mediante acquisizione del certificato del casellario giudiziale;
- Assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse mediante acquisizione del certificato di regolarità fiscale;
- Assenza di sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/08 mediante acquisizione del certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ai sensi dell'art. 39 del TU;
- Assenza di annotazioni interdittive all'assegnazione di contratti pubblici presenti nel casellario informatico presso l'ANAC;
- Regolarità contributiva;
- Ottemperanza alle Legge 68/99 relativamente alle imprese Tonon Spa, Atlantic 1 Srl e BCC Leasing Spa;

Requisiti antimafia:

- Informativa antimafia in BDNA - Banca Dati Nazionale unica Antimafia per le imprese Tonon Spa, Atlantic 1 Srl, BS Progetti Srl e per il professionista Morbin Francesco;

Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. a) Codice dei Contratti Pubblici:

- Per il soggetto esecutore/manutentore: essere iscritto nel Registro della Camera di Commercio, Industria e Artigianato, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente.
- Per il raggruppamento di professionisti: iscrizione agli appositi albi professionali previsti dalla normativa italiana vigente.
- Per il soggetto finanziatore: autorizzazione rilasciata dalla Banca d'Italia ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 385/1993.



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Requisiti di capacità tecnico-professionale ai sensi ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice dei Contratti Pubblici:

- Per il soggetto esecutore/manutentore: risultare in possesso di attestato di qualificazione SOA, in corso di validità, che documenti il possesso di qualificazione nelle categorie richieste nel bando di gara;
- Per il soggetto progettista: aver eseguito, negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di progettazione relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono quelli da affidare e per un importo globale non inferiore al valore delle opere pari a € 25.808.433,97;

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- Per il soggetto finanziatore: aver stipulato negli ultimi 5 anni antecedenti alla pubblicazione del bando, almeno cinque contratti di leasing in costruendo di importo complessivo non inferiore a € 50.000.000,00;
- Per il soggetto progettista: essere in possesso di una copertura assicurativa adeguata contro rischi professionali per un importo percentuale pari ad almeno il 10% dei costi di costruzione dell'opera pari a € 25.808.433,97;

Dato atto





- Che ad oggi non risulta ancora pervenuto l'esito in merito all'ottemperanza alla Legge 68/99 di BCC Leasing spa la cui richiesta è stata avviata in data 5/03/2024;
- Che ad oggi non risultano ancora pervenuti gli esiti delle Informative antimafia delle imprese Tonon Spa, Atlantic 1 Srl e BS Progetti Srl avviate in data 25/03/2024;
- Che la Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ha rilasciato per il professionista Morbin Francesco l'informativa liberatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, che consente a Veritas S.p.A. di procedere alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva;
- Che per quanto riguarda BCC Leasing Spa, essendo una banca soggetta a vigilanza e controllo della Banca d'Italia, non si è avviata la richiesta di informativa antimafia;

Considerato

- Che la verifica circa l'ottemperanza alla Legge 68/99 di BCC Leasing spa è stata avviata in data 5/03/2024 e che ad oggi risultano decorsi più di 30 giorni dalla richiesta senza alcun riscontro;
- Che l'art.92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011 consente, di procedere alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia purché il contratto sia sottoposto a condizione risolutiva nelle more delle verifiche;





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  gruppoveritas  @gruppoveritas  in gruppoveritas  Gruppoveritas

- Che tutte le altre verifiche suddette hanno dato esito positivo;

Rilevato

Che è stata acquisita l'autocertificazione circa l'insussistenza, nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs.159/2011 delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del D.lgs 159/2011;

Preso atto

Della nota del responsabile del procedimento del 21/12/2023 e del successivo provvedimento del 22/12/2023 prot. n.104599 con il quale si approvava di procedere alla stipula del contratto condizionandolo comunque all'esito positivo delle verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

Dichiara

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura di Partenariato Pubblico Privato per la progettazione esecutiva sviluppata secondo la metodologia BIM, la realizzazione, riqualificazione, riorganizzazione, il finanziamento nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 anni degli edifici del centro operativo Veritas Sacca San Biagio al Raggruppamento Temporaneo tra le imprese IMPRESA TONON S.p.A. con sede legale in Colle Umberto (TV) Via Menarè n. 25, C.F. e P.I. n.01424610267 in qualità di Soggetto Realizzatore/Manutentore mandatario – ATLANTIC 1 Srl con sede legale in Venezia Via Torino 186, CF e P.I. n.04809040274 in qualità di Soggetto Realizzatore/Manutentore mandante - BCC LEASING S.p.A. con sede legale in Roma via Lucrezia Romana 41/47, C.F. n. 02820100580 e P.I. n.15240741007 - in qualità di Soggetto Finanziatore per un importo complessivo di € 48.328.869,36 che viene disposta nelle more del rilascio delle verifiche anzidette;
- Che in caso di esito irregolare sia disposto l'annullamento del provvedimento di aggiudicazione definitiva e del presente provvedimento, nonché sia data esecuzione ad ogni atto inerente e conseguente.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

