

Prot. n. 463/199-17/AT-db

Venezia, 29 maggio 2017

Direzione Generale

**Oggetto:** avviso per la manifestazione di interesse del rimorchiatore "HYPAS".

**Riferimento da citare:** BS 199-17/AG.

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 1. OGGETTO DELLA PROCEDURA

ECOPROGETTO VENEZIA SRL (di seguito per brevità denominata anche ECOPROGETTO), con sede legale e operativa in via della Geologia 31/1 - Località Fusina 30175 Venezia Marghera VE Italia - P. I.V.A. e C.F. 03071410272 - Capitale sociale € 42.120.000 i.v. - sito internet <http://www.ecoprogettovenetia.it>, è una società del Gruppo VERITAS, ed è proprietaria di un natante recentemente revisionato, tipo rimorchiatore, denominato "HYPAS", non più strategico per l'azienda per la quale i trasporti marittimi non costituiscono il *core business*.

ECOPROGETTO con il presente avviso

#### RENDE NOTO

che intende sollecitare manifestazioni di interesse per tale unità navale da parte di soggetti potenziali acquirenti o noleggiatori.

Con tali soggetti interessati ECOPROGETTO intende successivamente esperire un'indagine conoscitiva di mercato, volta ad individuare la massima valorizzazione economica derivante dalla vendita o dal noleggio di detta unità navale e di tutta l'attrezzatura ad essa riferita.

I soggetti partecipanti alla procedura in oggetto dovranno fare riferimento a:

- relativamente alle problematiche di carattere tecnico;
  - ✓ dott. Adriano Tolomei - Amministratore Delegato di ECOPROGETTO VENEZIA Srl - tel. +39 0415477200;
  - ✓ Ing. Massimo Magrini - Referente tecnico per conto di ECOPROGETTO VENEZIA Srl - tel. +39 334 6813959;
- per quanto attiene alle informazioni di carattere normativo/amministrativo:
  - ✓ sig. Antonio Guzzo - referente c/o VERITAS SpA - tel. +39 0417291610-1665-1111.

### 2. DESCRIZIONE E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

La documentazione di gara, che forma parte integrante e sostanziale della presente, è così composta:

ECOPROGETTO  
VENEZIA SRL

sede legale e operativa:  
via della Geologia, 31/1  
località Fusina  
30175 Marghera Venezia  
tel. 041 5477200  
fax. 041 5477290

codice fiscale, partita iva e iscrizione  
al registro imprese di Venezia nr. 03071410272  
capitale sociale € 42.120.000,00 i.v.

[www.ecoprogettovenetia.it](http://www.ecoprogettovenetia.it)  
[direzione@ecoprogettovenetia.it](mailto:direzione@ecoprogettovenetia.it)



VERITAS

SOCIETÀ DEL GRUPPO VERITAS  
soggetta a direzione e controllo  
ai sensi dell'art. 2497 c.c.



<b>ELENCO DOCUMENTI</b>	<b>Allegato alla presente</b>	<b>Consegnato in fase di sopralluogo</b>
<b>Modulo A - Istanza di Manifestazione di interesse</b>	<b>X</b>	
<b>Scheda Tecnica</b> Tutti i dati e le informazioni espone sono state indicate a parziale e mero titolo descrittivo e non comportano per ECOPROGETTO alcuna responsabilità sulle stesse, restando a carico ed a rischio dei potenziali acquirenti ogni preventivo accertamento e verifica	<b>X</b>	
<b>Informativa sul Trattamento dei Dati Personali</b>	<b>X</b>	
<b>Codice Etico di ECOPROGETTO</b>	<b>X</b>	
<b>Verbale di Sopralluogo</b>		<b>X</b>

### **3. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA E RICHIESTA CHIARIMENTI**

Sarà cura e onere dei soggetti interessati visitare periodicamente il sito internet della Capogruppo VERITAS SpA [www.gruppoveritas.it](http://www.gruppoveritas.it) - link "Bandi e gare/Gruppo Veritas Spa/ECoprogetto Venezia Srl/Manifestazioni di Interesse Varie/Manifestazione di Interesse BS 197-17/AG", per prendere visione di eventuali comunicazioni, integrazioni o modifiche relative al presente Avviso.

Nel caso venissero rilevati degli errori o delle imperfezioni nella documentazione pubblicata, ECOPROGETTO darà comunicazione ai soggetti interessati nei modi più opportuni e nei termini più brevi, comunque compatibilmente con la normativa vigente. In ogni caso i termini di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse non subiranno alcuna variazione.

Tutti i soggetti interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti il presente Avviso, esclusivamente per iscritto ed in lingua italiana alla Direzione Energia e Approvvigionamenti di Gruppo di VERITAS SpA, al seguente indirizzo PEC: [acquisti@cert.gruppoveritas.it](mailto:acquisti@cert.gruppoveritas.it) citando il riferimento BS 199-17/AG.

### **4. PRESA VISIONE DELL'UNITA' NAVALE (OPZIONALE)**

I soggetti interessati avranno la possibilità di effettuare un sopralluogo per prendere visione del natante (non obbligatorio in fase di manifestazione di interesse), in località Fusina – Venezia VE, concordando le modalità con il referente tecnico sopra indicato, o suo delegato, previo appuntamento telefonico.

La persona che esperisce il sopralluogo dovrà essere munito di apposita delega scritta da parte del soggetto manifestante l'interesse.

Tale delega:

- ◇ deve essere a firma di un soggetto in possesso del potere di rilasciarla;
- ◇ deve riportare in allegato il documento d'identità personale, in corso di validità, del firmatario delle delega;
- ◇ deve indicare la persona (nome, cognome, ruolo aziendale ricoperto) delegata a svolgere il sopralluogo in nome e per conto del soggetto partecipante.

Il soggetto delegato dovrà identificarsi ed essere riconoscibile in fase di svolgimento del sopralluogo, esibendo il proprio documento d'identità in corso di validità.

Nel corso della presa visione dell'unità navale sarà possibile visionare la perizia del natante aggiornata a febbraio 2017.

In occasione del sopralluogo verrà rilasciato contestualmente il Verbale di Sopralluogo.

ECOPROGETTO è sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione del



rimorchiatore da parte degli interessati.

## 5. SOGGETTI AMMESSI AL PROCEDIMENTO

Il presente documento descrive il procedimento per la partecipazione dei soggetti interessati che, segnalandosi e manifestando il proprio interesse, potranno essere ammessi alla successiva fase della negoziazione.

Sono ammessi a partecipare al presente procedimento tutti i soggetti in possesso dei requisiti previsti nella presente e nel Modulo A - Istanza di Manifestazione di Interesse allegato alla presente.

## 6. MODALITÀ DI ACQUISTO / NOLEGGIO

La proposta di manifestazione d'interesse dovrà essere coerente con una delle seguenti linee d'intervento:

→ **Linea 1:** acquisto del rimorchiatore.

Il prezzo minimo di vendita del natante è di: **€ 500.000,00** oneri fiscali se dovuti.

Si precisa che l'unità navale in oggetto viene venduta nello stato in cui sta e giace, visto e piaciuto; le spese per la compravendita sono a carico dell'acquirente, così come ogni costo ed onere per il ritiro del mezzo a carico dell'acquirente.

→ **Linea 2:** eventuale sottoscrizione di contratto di noleggio del rimorchiatore, a scafo nudo a lungo termine (con eventuale proposta di riscatto finale del bene).

→ **Linea 3:** eventuale sottoscrizione di contratto di noleggio del rimorchiatore, a scafo nudo a breve termine (con eventuale proposta di riscatto finale del bene).

→ **Linea 4:** eventuali altre proposte d'intervento che il soggetto intende attuare.

## 7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ciascun partecipante deve predisporre l'Istanza di ammissione alla procedura contenente la documentazione richiesta.

Essa deve pervenire, pena l'esclusione dalla procedura, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 28.06.2017** a mezzo di raccomandata A.R. dei servizi Postali di Stato, oppure consegnata a mano (anche tramite corriere).

Su detto plico devono essere apposte all'esterno le seguenti diciture:



**Destinatario: ECOPROGETTO VENEZIA SRL**

**Consegna presso:**

**VERITAS SPA**

Direzione Energia e Approvvigionamenti di Gruppo di VERITAS / Ufficio Acquisti Direzionali e Rapporti con Autorità, via Porto di Cavergnago, 99 30173 VENEZIA MESTRE VE - ITALY

**Oggetto:**

Pos. Lav. BS 199-17/AG - Avviso per la manifestazione di interesse del rimorchiatore "HYPASAS". Istanza presentata da \_\_\_\_\_.

**Intestazione del mittente riportante:**

- Denominazione e ragione sociale; - Sede legale; Codice Fiscale e Partita I.V.A.; Indirizzo PEC / E-mail.

Si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine indicato non saranno oggetto di valutazione.

Rimane inteso che il recapito della manifestazione d'interesse sarà ad esclusivo rischio del mittente. Trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva ovvero aggiuntiva di offerta precedente.

Tutta la documentazione richiesta sarà trattenuta agli atti.

## **8. MODALITÀ DI FORMULAZIONE DELL'ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA**

Nel plico dovrà essere inserita la documentazione di seguito elencata.

### **I. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Utilizzando il Modulo A - Istanza di Manifestazione di interesse predisposto da ECOPROGETTO ed allegato alla presente, con le varie dichiarazioni previste per la partecipazione al procedimento, compilato secondo quanto indicato nello stesso.

Il Modulo A dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto interessato o di un suo procuratore (nel qual caso dovrà essere prodotto l'originale del relativo mandato o copia conforme all'originale o autenticata) e restituito con tutti i fogli che lo compongono.

Con la sottoscrizione del Modulo A il soggetto interessato attesta quanto dichiarato in tutte le pagine che lo compongono. La sottoscrizione di tali dichiarazioni, richiesta a pena di esclusione dalla procedura, comporterà assunzione di responsabilità civile e penale da parte del soggetto interessato ed attesterà quanto dichiarato.

Non saranno ammesse modifiche che alterino il contenuto delle dichiarazioni stesse.

Nel caso lo spazio riservato per le informazioni non fosse sufficiente, dovranno essere fornite le ulteriori informazioni mediante dichiarazioni su carta intestata del soggetto interessato a firma leggibile e per esteso del suo legale rappresentante.

In caso di offerte da parte di Raggruppamento Temporaneo d'Impresa secondo quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., le dichiarazioni dovranno essere presentate da tutti i soggetti usando l'apposito Modulo A fotocopiato.

Nel caso di partecipazione di soggetti di Paesi membri dell'Unione Europea saranno considerate valide dichiarazioni concernenti certificati e/o attestati equivalenti.



II. FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITÀ

in corso di validità del firmatario del Modulo A - Istanza di Manifestazione di interesse.

III. EVENTUALE PROCURA

originale o copia conforme all'originale o autenticata.

IV. COPIA CODICE ETICO DI ECOPROGETTO

vistato per presa visione e conoscenza.

V. PROPOSTA DI OFFERTA

- sintetica presentazione del soggetto che manifesta interesse, con forma giuridica, elenco soci, ecc.;
- la propria proposta di acquisto e/o noleggio, secondo una o più linee d'intervento indicate nel precedente art. 6 della presente, riportando:

→ **Linea 1:** acquisto del rimorchiatore.

In questo caso il soggetto dovrà indicare un prezzo offerto per l'acquisto oneri fiscali esclusi, se dovuti.

Si precisa che non sarà riconosciuta nessuna spesa aggiuntiva o anticipazione. Saranno inoltre a carico dell'acquirente le spese per la compravendita, così come tutti i costi ed oneri accessori e conseguenti, le eventuali Tasse e/o imposte se dovute, nonché le spese per il ritiro ed il trasporto del natante.

→ **Linea 2:** eventuale contratto di noleggio del rimorchiatore, a scafo nudo a lungo termine, con eventuale riscatto finale;

→ **Linea 3:** eventuale contratto di noleggio del rimorchiatore, a scafo nudo a breve termine, con eventuale riscatto finale.

In questi casi il soggetto dovrà esprimere la propria disponibilità alla sottoscrizione di un contratto di noleggio dello scafo a nudo, indicando la durata del periodo richiesto, eventuali opzioni temporali, il canone mensile onnicomprensivo, le modalità di pagamento, le garanzie proposte, ogni altro elemento utile alla valutazione di quanto proposto. Nel caso si proponga anche il riscatto, il valore offerto e le modalità di esercizio dell'opzione ipotizzate.

→ **Linea 4:** eventuali altre proposte d'intervento che il soggetto intende attuare.

In questo caso il soggetto dovrà esprimere la propria proposta, indicando ogni concreto elemento utile ad una valutazione complessiva di quanto proposto.

E' opportuno che la documentazione presentata dai soggetti Interessati segua lo schema che precede, allo scopo di rendere agevole l'analisi delle proposte da parte di ECOPROGETTO.

Nel caso di partecipazione di soggetti di Paesi membri dell'Unione Europea saranno considerate valide dichiarazioni concernenti certificati e/o attestati equivalenti.

ECOPROGETTO avrà facoltà di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese dai soggetti partecipanti. Tutta la documentazione inerente al presente procedimento deve essere presentata in lingua italiana. Le certificazioni e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, devono essere accompagnati da una traduzione asseverata in lingua italiana, conforme al testo originale.



## **9. FORMALIZZAZIONE AMMISSIONE AL PROCEDIMENTO**

ECOPROGETTO esaminerà la documentazione ricevuta dai soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse verificandone la completezza.

ECOPROGETTO si riserva la facoltà di escludere dal presente procedimento le manifestazioni di interesse ritenute, a proprio insindacabile giudizio, incomplete e/o inidonee e/o di interromperlo qualora risultassero mancanti alcuni dei documenti richiesti.

ECOPROGETTO avrà inoltre facoltà di effettuare le ulteriori verifiche ai sensi della normativa vigente, chiedendo ai soggetti interessati di produrre tutta la documentazione non acquisibile direttamente da ECOPROGETTO stessa, nonché la documentazione necessaria per la verifica del possesso degli eventuali requisiti dichiarati in fase di presentazione dell'istanza di ammissione al procedimento, o comunque l'integrazione di documenti o di altri elementi oggetto di valutazione con eventuale richiesta ai Soggetti che hanno manifestato interesse.

ECOPROGETTO, ai fini dell'ammissione, valuterà le soluzioni che meglio soddisfano le proprie necessità.

Si precisa sin d'ora che le proposte verranno inoltre sottoposte ad una valutazione di congruità da parte di ECOPROGETTO, la quale si riserva di negoziare le condizioni proposte nella successiva fase della procedura, in relazione ai valori di mercato corrente ed alle proprie necessità di budget, al fine di garantire anche i prevalenti principi di concorrenza, economicità e di massima valorizzazione economica per ECOPROGETTO stessa.

Al termine delle attività sopra descritte ECOPROGETTO, a suo insindacabile giudizio, adotterà una delle azioni seguenti:

- a) accettazione delle proposte che complessivamente risultino essere le migliori soluzioni per le esigenze di ECOPROGETTO;
- b) rigetto dell'istanza per inidoneità della proposta e/o non rispondenza alle proprie esigenze.

La comunicazione dell'esito del procedimento sarà formalizzata in forma di lettera commerciale a mezzo PEC.

I soggetti che avranno superato con esito favorevole il procedimento di ammissione verranno ritenuti idonei per partecipare alla successiva fase di negoziazione della procedura.

Il giudizio di idoneità in esito al procedimento potrà essere sospeso o revocato qualora risultasse, in seguito agli accertamenti indicati, che il soggetto non fosse in possesso dei requisiti previsti e dichiarati.

## **10. AMMISSIONE ALLA GARA**

ECOPROGETTO inviterà alla successiva fase di individuazione dell'acquirente/locatore i soggetti preselezionati, mediante PEC, inviata all'indirizzo di posta elettronica indicato dal soggetto ammesso nel Modulo A - Istanza di Manifestazione di interesse.

Nella seconda fase di negoziazione saranno fornite le specifiche prescrizioni riguardanti le modalità di presentazione delle offerte economiche vincolanti, l'ordine di preferenza che verrà utilizzato per l'aggiudicazione definitiva, congiuntamente alle altre clausole, riserve e condizioni.

ECOPROGETTO avrà la facoltà, infine, di chiedere inoltre l'eventuale documentazione complementare attestante il possesso dei requisiti, in conformità a quanto normato nell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm.

## **11. ULTERIORI CLAUSOLE SPECIFICHE E RISERVE**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato in ordine all'orientamento da assumere per la vendita/noleggio di un natante tipo rimorchiatore.

L'avviso è quindi finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato in ordine all'orientamento da assumere in ordine alla vendita oppure noleggio di detta unità navale ed alle successive fasi di offerta.



Le presenti norme non comportano quindi per ECOPROGETTO alcun obbligo od impegno né a contrarre nei confronti dei manifestanti l'interesse, né a proseguire, oltre la prima fase, nella procedura di vendita/noleggio.

Nessun diritto può sorgere ad alcun titolo (quindi neanche a titolo di risarcimento o indennizzo) in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione d'interesse.

L'unità navale viene venduta nello stato in cui sta e giace, vista e piaciuta, senza alcuna garanzia; le spese per la compravendita sono a carico del compratore, così come ogni costo ed onere per il ritiro del mezzo a carico dell'acquirente.

**Non saranno corrisposte provvigioni né alcun compenso ad eventuali intermediari.**

ECOPROGETTO si riserva inoltre:

- o la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di procedere nelle fasi procedurali descritte anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;
- o la facoltà di interrompere la procedura in qualsiasi momento ed a qualunque fase sia giunta;
- o la facoltà di non accettare manifestazioni di interesse per motivi di opportunità e/o convenienza in autotutela;
- o la facoltà di non sottoscrivere il conseguente contratto qualora reputasse le offerte pervenute inidonee, incomplete, non congrue o comunque non rispondenti alle sue esigenze,

senza che con ciò sorgano a suo carico obblighi di qualsiasi natura nei confronti dei soggetti partecipanti al procedimento.

Si precisa infine che la presente manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante:

- per i soggetti che hanno presentato istanza di ammissione, che potranno anche non presentare alcuna offerta nella seconda fase della procedura;
- per ECOPROGETTO che avrà facoltà, in ogni caso, al fine di garantire i prevalenti principi di concorrenza ed economicità, di ampliare l'elenco degli invitati alla procedura di individuazione del soggetto acquirente/noleggiatore, anche a soggetti che non si fossero già precedentemente segnalati manifestando il proprio interesse.

## **12. ACCESSO AGLI ATTI**

ECOPROGETTO consentirà l'accesso ai sensi della normativa vigente.

## **13. FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Venezia.

## **14. NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente indicato si rimanda a quanto fissato in Codice Etico di ECOPROGETTO - pubblicato sul sito <http://www.ecoprogettovenezia.it> - link "Società Trasparente/Altri contenuti - Dati Ulteriori/Codice Etico (PDF)", che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.

## **15. PUBBLICITÀ E INFORMAZIONI**

Il presente avviso, al fine di garantire i principi di pubblicità e trasparenza, viene pubblicato su:

- sito internet della Capogruppo VERITAS SpA, all'indirizzo [www.gruppovertas.it](http://www.gruppovertas.it) - link "Bandi e gare/Gruppo Veritas spa/ECoprogetto Venezia Srl/Manifestazioni di Interesse Varie/Manifestazione di Interesse BS 199-17/AG";



- sito internet di ECOPROGETTO, all'indirizzo <http://www.ecoprogettovenezia.it>;
- altre pubblicazioni on-line e/o cartacee.

La pubblicazione sul sito internet di VERITAS SpA di tutte le comunicazioni previste nel presente avviso ha valore di notifica nei confronti dei manifestanti interesse a tutti gli effetti di legge.

## 16. TUTELA DELLA PRIVACY

I dati personali forniti saranno raccolti e trattati da ECOPROGETTO, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità di cui al presente Avviso di manifestazione di interesse. Si veda l'allegata Informativa sul trattamento dei dati personali.

Titolare del trattamento è ECOPROGETTO VENEZIA SRL, nella persona del Direttore Generale, con sede legale in via della Geologia 31/1 - Località Fusina 30175 Venezia VE. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il dott. Adriano Tolomei.

ECOPROGETTO VENEZIA SRL

Administratore Delegato  
F.to Dott. Adriano Tolomei

All.: c.s.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con effetti di cui al D. Lgs. 82/2005 e ss. mm. e ii.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.