



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif. LLPP 58-24/RR

Mestre, 17 Maggio 2024

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Procedura Aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva, con aggiornamento del PSC, ed esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione area Cavergnago e realizzazione nuovo Centro di Raccolta. Lotto 1 – Opere di urbanizzazione C.I. 15313". Codice CIG B1B6D7B0C0. Codice CUP F71B23000150009.





Il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, giusti poteri conferiti con delibera del Consiglio di amministrazione di Veritas Spa nelle sedute del 25/01/2024;

Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP), Arch. Riccardo Cianchetti, in data 06/05/2024 con rda n. 10263019 ha richiesto l'avvio di una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 al fine di individuare un operatore economico a cui affidare ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 l'appalto integrato denominato "C.I. 15313 Opere di urbanizzazione area Cavergnago e realizzazione nuovo Centro di Raccolta. Lotto 1 – Opere di urbanizzazione" per un importo a base di gara di euro 4.217.346,06 di cui euro 51.352,25 per il servizio di progettazione esecutiva ed aggiornamento PSC, euro 140.129,17 per oneri per la sicurezza ed euro 50.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad euro 833.422,21;
- L'appalto ha ad oggetto la progettazione esecutiva, con aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento, e l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, corrispondenti al Lotto 1 dell'intervento C.I. 15313, volte alla sistemazione dell'area Cavergnago, tra via Orlanda e via Vendramin, in Venezia – Mestre, consistenti nel riassetto della viabilità esistente mediante realizzazione di una nuova strada, di nuova pista ciclabile, di tre nuove rotonde alle intersezioni con via Orlanda e via Vendramin, di parcheggi pubblici d'interscambio, di opere fognarie e impiantistiche, di bacini per l'invarianza idraulica e di aree a verde;
- Veritas Spa intende ricorrere all'appalto integrato in quanto, oltre a consentire il raggiungimento dell'obiettivo di contrarre i tempi di aggiudicazione, tale procedura garantisce unitarietà tecnica nella gestione delle fasi di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori relative al progetto; inoltre con tale procedura si garantisce un maggior interscambio di dati e informazioni tra progettista esecutivo ed esecutore dei lavori che può influenzare positivamente la buona riuscita dell'intervento. Per contro la stazione appaltante mantiene la sua attività di controllo e monitoraggio dell'opera attraverso la procedura di verifica, validazione e approvazione del progetto esecutivo da parte del RUP e attraverso la Direzione dei Lavori che si prevede sia svolta da tecnici





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](https://www.instagram.com/gruppoveritas)  [X@gruppoveritas](https://www.twitter.com/gruppoveritas)  [in gruppoveritas](https://www.linkedin.com/company/gruppoveritas)  [Gruppoveritas](https://www.youtube.com/channel/UCGruppoveritas)

interni alla stazione appaltante stessa;

- Il progetto di fattibilità tecnica economica a base di gara è stato verificato in data 06/05/2024, validato dal RUP in data 06/05/2024 e approvato dal Consiglio di amministrazione di Veritas Spa in data 25/01/2024 e in data 18/04/2024;
- Ai sensi dell'art 58 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti in quanto trattasi già di un lotto funzionale del più generale intervento inserito nell'ambito della programmazione del Comune di Venezia; pertanto al fine di assicurare continuità realizzativa e gestione della viabilità durante i lavori non è praticabile l'ulteriore suddivisione in lotti;
- Il Responsabile unico di Progetto ha richiesto altresì di prevedere nei documenti di gara che Veritas Spa possa avvalersi dell'opzione di cui all'art. 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023; pertanto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto ammonta ad euro € 5.060.815,27;
- L'appalto in oggetto non presenta aspetti di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 in quanto non si riscontra la presenza sul territorio di imprese straniere interessate a svolgere lavori analoghi per tale importo;
- Il Responsabile unico di Progetto ha espressamente previsto che le attività di progettazione esecutiva e aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento siano eseguite dall'operatore economico aggiudicatario della procedura e non possano costituire oggetto di subappalto ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, ciò in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e in considerazione delle ridotte tempistiche programmate per lo sviluppo delle attività di progettazione esecutiva e di aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Il Responsabile unico di Progetto ha espressamente previsto che non possano costituire oggetto di subappalto a cascata ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023 le seguenti attività:





Demolizioni, rimozioni, scarifiche; Movimenti di materie per opere stradali; Pavimentazioni stradali e cordonate; Segnaletica orizzontale e verticale; Bonifica bellica; Opere di mitigazione ambientale; Opere idrauliche; Opere impiantistiche.

Tale previsione deriva dall'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e, più in generale, dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, riducendo così il rischio di interferenze causate dal numero di imprese operanti in cantiere, che potrebbe causare pericoli per la salute e la sicurezza dei lavoratori.

Richiamato





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [in gruppoveritas](#)  [Gruppoveritas](#)





- Le delibere del Consiglio di Amministrazione di Veritas spa del 25/01/2024 e del 18/04/2024;
- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dispone

- L'indizione ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 di una procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 dell'appalto integrato denominato "C.I. 15313 Opere di urbanizzazione area Cavergnago e realizzazione nuovo Centro di Raccolta. Lotto 1 – Opere di urbanizzazione" al fine di individuare il contraente cui affidare il servizio tecnico e i conseguenti lavori in premessa citati per un importo complessivo di € 4.217.346,06 così suddiviso:
 - ✓ base di gara di € 3.975.864,64 per lavori a corpo, comprensivo di € 833.422,21 di costo della manodopera non assoggettato a ribasso;
 - ✓ € 51.352,25 per corrispettivo non soggetto a ribasso relativo ai servizi di Progettazione esecutiva e di aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento, al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA;
 - ✓ € 140.129,17 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ € 50.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Trattandosi di appalto integrato, ai sensi dell'art. 108, comma 2, D.Lgs. 36/2023, di aggiudicare la procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata secondo i criteri e pesi ponderali stabiliti nel disciplinare di gara (massimo 90 punti per la qualità dell'Offerta Tecnica e massimo 10 punti per l'Offerta Economica);
- Che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sia affidata ad una Commissione giudicatrice composta in numero dispari da elementi interni a Veritas, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, e nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e in conformità a quanto disposto dall'Ordinamento per la gestione degli appalti approvato dal Consiglio di amministrazione di Veritas spa;
- Che i commissari, prima dell'accettazione dell'incarico, rendano apposita dichiarazione di non trovarsi nelle cause di incompatibilità previste dall'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;
- Che ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 le attività di progettazione esecutiva e aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento siano espletate dall'operatore economico





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  gruppoveritas  @gruppoveritas  in gruppoveritas  Gruppoveritas

aggiudicatario della procedura non potendo fare ricorso al subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e in considerazione delle ridotte tempistiche programmate per lo sviluppo delle attività di progettazione esecutiva e di aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- Che ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023 le attività di "Demolizioni, rimozioni, scarifiche; Movimenti di materie per opere stradali; Pavimentazioni stradali e cordionate; Segnaletica orizzontale e verticale; Bonifica bellica; Opere di mitigazione ambientale; Opere idrauliche; Opere impiantistiche" non possano costituire oggetto di subappalto a cascata in ragione dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e, più in generale, dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, riducendo così il rischio di interferenze causate dal numero di imprese operanti in cantiere, che potrebbe causare pericoli per la salute e la sicurezza dei lavoratori.

Approva

- Il bando di gara, il disciplinare di gara, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in esso richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;

Dà atto che

- L'intervento trova copertura nei fondi stanziati con Deliberazione n. 263 del 12 dicembre 2023 della Giunta del Comune di Venezia;
- La durata massima della procedura in oggetto è fissata in 9 mesi, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara in BDNCP. In conformità a quanto disposto dall'allegato I.3 del D. Lgs. 36/2023, il termine potrà essere prorogato per il periodo massimo di un mese qualora si debba ricorrere alla procedura di verifica dell'anomalia dell'Offerta e/o fino ad un massimo di tre mesi se ricorrono i presupposti indicati dal comma 5 dell'allegato succitato;
- Il contratto ha ad oggetto la progettazione esecutiva, con aggiornamento del Piano sicurezza e Coordinamento, nonché l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a corpo;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari alla presente procedura di gara è assegnato il codice CIG B1B6D7B0C0 e il codice CUP F71B23000150009.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

