



BILANCIO D'ESERCIZIO 2016

VIER Veneziana Impianti Energie Rinnovabili S.r.l.

Relazione sulla Gestione al 31/12/2016

Dati Anagrafici	
Sede in	VENEZIA
Codice Fiscale	03849350271
Numero Rea	VENEZIA343627
P.I.	03849350271
Capitale Sociale Euro	100.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signori Soci

il bilancio chiuso al 31 dicembre 2016, che sottopongo alla Vostra Approvazione, presenta un utile netto dell'esercizio di € 2.367 (€ 9.384 nel 2015).

Settore in cui opera la società

Le attività di VIER si concentrano principalmente nella realizzazione e gestione di impianti di produzione di energia elettrica e termica da fonti rinnovabili con annesso servizio di gestione energia per l'utente finale. Ad oggi la Società si è impegnata nel campo del fotovoltaico e della cogenerazione.

Fotovoltaico

Ad oggi VIER Srl ha installato 38 impianti fotovoltaici per una potenza complessiva di oltre 2.350 kW destinati a scuole, chiese, parrocchie, impianti sportivi, aziende agricole, studi professionali e strutture comunali.

Nel corso del 2016, è stata svolta una intensa attività di manutenzione straordinaria degli impianti esistenti per garantire il mantenimento della produzione. Si è inoltre provveduto all'adeguamento di alcuni impianti per renderli conformi all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi degli edifici dove sono ubicati.

Con la fine del sistema incentivante, con la conseguente necessità di rivedere il business plan dei nuovi interventi si è sospesa la realizzazione di ulteriori 4 impianti di piccole dimensioni originariamente previsti per

complessivi 80 kWp per valutare la possibilità di ottenimento di certificati bianchi e rivalutare le convenzioni con gli enti proprietari dei tetti dove era prevista la realizzazione degli impianti. Si prevede di terminare queste valutazioni nel 2017 ed eventualmente dar corso alla realizzazione degli impianti.

Bisogna inoltre rilevare che l'impianto di Cà Barbiero a Noale di potenza 998 kWp, entrato in funzione nel 2014, come avvenuto nel 2015 ha avuto durante l'anno una serie di malfunzionamenti che hanno limitato la produzione. Nel corso dell'anno sono state eseguite indagini ed approfondimenti tecnici con la ditta costruttrice per la ricerca delle cause dei malfunzionamenti. Con gli interventi realizzati sui cavi elettrici in corrente continua ad inizio 2017 si auspica di aver definitivamente risolto le problematiche. Questo fatto però, assieme all'impatto economico negativo del decreto spalma incentivi (che continua ad avere ripercussioni anche sugli impianti posizionati sui centri direzionali di Veritas), ha causato una marginalità inferiore alle previsioni originarie per l'intero comparto fotovoltaico. Ad inizio 2017 è stata sottoscritta una nuova convenzione con il comune di Marcon per il mantenimento degli impianti fino alla scadenza della convenzione con il GSE per gli incentivi quindi ulteriori 11 anni.

VIER - IMPIANTI FOTOVOLTAICI IN ESERCIZIO AL 31/12/2016

Cespite	Definizione del cespite	Valore lordo 01/01/2016	Incrementi 2016	valore cespiti al 31/12/2016	Fondo amm. 31/12/2015	Ammortamento 31/12/2016	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2016
50001001	Impianti fotovoltaici Comune di Vigonovo	47.177,72		47.177,72	16.449,62	2.358,89	18.808,51	28.369,21
50001002	Impianto Fotovoltaico Mogliano-Via Roma c/o	272.679,82		272.679,82	103.644,28	13.633,99	117.278,27	155.401,55
50001003	Impianto fotovoltaico Mogliano-Via Gagliardi c/o	218.830,50		218.830,50	62.044,00	10.941,53	72.985,53	145.844,97
50001004	Imp.fotovoltaico Marcon-Parch.Imp.Sportivo	157.646,18		157.646,18	78.638,78	7.882,31	86.521,09	71.125,09
50001004A	Imp.fotovoltaico Marcon-Parch.Imp.Sportivo-ampliamento 2015	1.261,66		1.261,66	78,85	78,85	157,70	1.103,96
50001005	Imp.fotovoltaico Marcon c/o Scuola Elem.D.Milani	156.817,64		156.817,64	78.220,10	7.840,88	86.060,98	70.756,66
50001005A	Imp.fotovoltaico Marcon c/o Scuola Elem.D.Milani - ampliamento 2015	621,66		621,66	38,85	38,85	77,70	543,96
50001006	Imp fotovoltaico Pal L4 Via Elettricità Marghera	92.206,71		92.206,71	35.767,39	4.610,34	40.377,73	51.828,98
50001007	Imp fotovoltaico Pal L7 Via Elettricità Marghera	105.587,45		105.587,45	40.987,32	5.279,37	46.266,69	59.320,76
50001008	Imp fotovoltaico Pal L3_1 Via Elettricità Marghera	102.016,46		102.016,46	39.594,63	5.100,82	44.695,45	57.321,01
50001009	Imp fotovoltaico Pal L3_2 Via Elettricità Marghera	105.597,91		105.597,91	40.989,96	5.279,90	46.269,86	59.328,05
50001010	Imp fotovoltaico Martellago c/o Magazzino Comunale Via Roma	74.493,37		74.493,37	30.993,93	3.724,67	34.718,60	39.774,77
50001011	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Trento	427.215,14		427.215,14	180.891,11	21.360,76	202.251,87	224.963,27
50001011A	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Trento ampliamento 2013	137.013,89		137.013,89	21.408,42	8.563,37	29.971,79	107.042,10

50001012	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Via Chiesa	377.606,53	377.606,53	159.435,97	18.880,33	178.316,30	199.290,23
50001013	Imp fotovoltaico Martellago c/o Scuola Materna Via Toscana	56.731,40	56.731,40	23.441,38	2.836,57	26.277,95	30.453,45
50001014	Impianto Fotovoltaico S.Media Ugo Foscolo-Preganziol Via Manzoni	274.991,04	274.991,04	77.900,81	13.749,55	91.650,36	183.340,68
50001015	Imp. Fotovoltaico S. Element. Frescada Est Preganziol Via Bertuol	137.297,66	137.297,66	37.421,22	6.864,88	44.286,10	93.011,56
50001016	Imp. Fotovoltaico S.Elem. San Trovaso - Preganziol P.za Diaz	82.414,88	82.414,88	19.627,62	4.120,74	23.748,36	58.666,52
50001017	Imp. Fotovoltaico Palestra Elem.Sambughè-Preganziol	182.236,84	182.236,84	43.354,36	9.111,84	52.466,20	129.770,64
50001018	Imp. Fotovoltaico Suola Materna e Nido Preganziol Via M.Civetta	107.949,67	107.949,67	30.482,56	5.397,48	35.880,04	72.069,63
50001019	Imp.fotovoltaico Spinea (da ex-Acm)	151.545,18	151.545,18	74.559,04	7.577,26	82.136,30	69.408,88
50001020	Imp.fotovoltaico Tribano-Via Olmo x S.Luca	142.233,29	142.233,29	71.357,97	7.111,66	78.469,63	63.763,66
50001020A	Imp.fotovoltaico Tribano-Via Olmo x S.Luca - ampliamento 2015	531,66	531,66	33,23	33,23	66,46	465,20
50001021	Imp.fotovoltaico Campagnalupia c/o Parrocchia	155.260,03	155.260,03	65.638,96	7.763,00	73.401,96	81.858,07
50001022	imp.fotov. Scuola Don Bosco Salzano	87.409,22	87.409,22	19.649,32	4.370,46	24.019,78	63.389,44
50001023	imp.fotov. Scuola Via Rossini Robegano Salzano	75.292,05	75.292,05	16.919,45	3.764,60	20.684,05	54.608,00
50001024	imp.fotov. Scuola Elem. Giovanni XXIII Preganziol Via Tintinaglia	170.569,09	170.569,09	38.248,35	8.528,45	46.776,80	123.792,29
50001025	Impianti fotovoltaici sede PMV - ACTV	814.349,58	814.349,58	183.170,37	40.717,48	223.887,85	590.461,73
50001025A	Impianti fotovoltaici sede PMV - ACTV - ampliamento 2015	600,00	600,00	37,50	37,50	75,00	525,00
50001026	imp. fotov. scuola materna Bojon C.Longo Maggiore	121.012,78	121.012,78	27.160,17	6.050,64	33.210,81	87.801,97
50001027	imp. fotov. Boyon imp. sportivi via Dante C.L.Maggiore	121.429,96	121.429,96	27.240,11	6.071,50	33.311,61	88.118,35
50001028	Impianto fotovoltaico IPAB Via Boschetto Chioggia	121.739,79	121.739,79	27.347,45	6.086,99	33.434,44	88.305,35
50001028A	Impianto fotovoltaico IPAB Via Boschetto Chioggia - ampliamento 2015	7.536,00	7.536,00	471,00	471,00	942,00	6.594,00
50001029	Impianto fotovoltaico CDO 1 Mestre	515.819,53	515.819,53	118.124,41	25.790,98	143.915,39	371.904,14
50001029A	Impianto fotovoltaico CDO 1 Mestre - ampliamento 2015	950,00	950,00	55,86	55,86	111,72	838,28
50001030	Impianto fotovoltaico CDO 2 Mestre via Orlanda	543.744,15	543.744,15	95.155,23	27.187,21	122.342,44	421.401,71
50001030A	Impianto fotovoltaico CDO 2 Mestre via Orlanda - ampliamento 2015	2.250,00	2.250,00	132,30	132,30	264,60	1.985,40
50001031	Impianto fotov. Scuola Via Tasso Maerne Martellago	317.409,90	317.409,90	49.595,30	19.838,12	69.433,42	247.976,48

50001031A	Impianto fotov. Scuola Via Tasso Maerne Martellago incr 2014	882,00		882,00	117,48	58,74	176,22	705,78
50001032	Impianto fotovoltaico palestra Sc. Galilei v. Venezia Scorzè	30.901,74		30.901,74	3.856,60	1.545,09	5.401,69	25.500,05
50001033	Impianto fotovoltaico Magazzino Comunale v. Rossa Scorzè	43.742,29		43.742,29	5.461,65	2.187,11	7.648,76	36.093,53
50001034	Impianto fotovoltaico Scuola Gatta Vigonovo	57.794,74		57.794,74	4.575,42	2.889,74	7.465,16	50.329,58
50001035	Impianto fotovoltaico tribuna Vigonovo	115.491,89		115.491,89	6.255,80	5.774,59	12.030,39	103.461,50
50001036	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale	1.708.762,85		1.708.762,85	134.821,39	89.880,93	224.702,32	1.484.060,53
50001036A	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2015	2.834,00		2.834,00	149,07	177,13	326,20	2.507,80
50001036B	Impianto fotovoltaico Ca' Barbiero Noale - ampliamento 2016		85.326,91	85.326,91		1.254,31	1.254,31	84.072,60
221100001	Adeguamento impianti alle delibere 2015	17.500,00		17.500,00	1.081,25	1.093,75	2.175,00	15.325,00
	Totale Impianti Fotovoltaici	8.445.985,85	85.326,91	8.531.312,76	2.092.625,84	434.105,55	2.526.731,39	6.004.581,37

Cogenerazione

Impianto di cogenerazione a gas "Giardini del forte"

L'impianto di cogenerazione a gas a servizio del complesso residenziale de "I Giardini del Forte" a Mestre, con una potenzialità di produzione elettrica di 50 kW, è entrato a regime nel 2013. L'impianto usufruisce degli incentivi sulla produzione destinati agli impianti ad alta efficienza che hanno fruttato per il 2016 circa 2.000,00 €, e della riduzione delle accise sull'acquisto del gas metano.

VIER - IMPIANTI DI COGENERAZIONE IN ESERCIZIO AL 31/12/2016

Cespite	Definizione del cespite	Valore lordo 01/01/2016	Incrementi 2016	valore cespiti al 31/12/2016	Fondo amm. 31/12/2015	Ammortamento 31/12/2016	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2016
22070001	Impianti di cogenerazione c/o Giardini del Forte	582.795,83		582.795,83	97.181,20	38.872,48	136.053,68	446.742,15
	Totale Impianti di cogenerazione	582.795,83	0,00	582.795,83	97.181,20	38.872,48	136.053,68	446.742,15

Centrale a biomassa presso il CDO Veritas

La centrale a biomassa del CDO di Veritas SpA, è entrata in funzione in fase sperimentale per la parte termica ed ha fornito energia termica al complesso del Centro Direzionale Operativo di Mestre di Veritas. Restano da risolvere alcuni problemi tecnici legati alla produzione di energia elettrica per una potenza di circa 150 kW. Nel corso del 2016 sono stati avviati i lavori per la modifica e adeguamento delle turbine di produzione e di modifica degli scambiatori. L'impianto, a causa dei lavori è rimasto fermo da maggio fino ai primi mesi del 2017. E' stato ripristinato uno scambiatore che ha permesso di mettere in marcia una turbina. Durante tutta l'estate 2017 è previsto l'esercizio in continuità della turbina ripristinata per valutare l'efficacia dell'intervento che, se si

dimostrerà affidabile, potrà essere replicato per la turbina 2 in modo da rendere l'impianto completamente funzionante. Nel corso del 2017 è necessario rivedere il business plan dell'impianto alla luce delle sperimentazioni effettuate e progettare un diverso e più efficiente sistema di gestione.

VIER - IMPIANTI DI BIOMASSA IN ESERCIZIO AL 31/12/2016

Cespiti	Definizione del cespiti	Valore lordo 01/01/2016	Incrementi 2015	valore cespiti al 31/12/2016	Fondo amm. 31/12/2015	Ammortamento 31/12/2016	Fondo attuale	Valore netto 31/12/2016
22100001	Impianto CDO Mestre calore	890.043,14		890.043,14	66.753,24	44.502,16	111.255,40	778.787,74
22100001A	Impianto CDO Mestre calore - ampliamento 2015	6.438,30		6.438,30	338,65	338,65	677,30	5.761,00
	Totale Impianti di cogenerazione	896.481,44	0,00	896.481,44	67.091,89	44.840,81	111.932,70	784.548,74

Impianti in costruzione

Si fornisce nella tabella che segue un elenco degli investimenti in corso in impianti non ancora in esercizio. La maggior parte degli investimenti in corso fanno riferimento alla centrale biomassa del CDO di Veritas per la parte elettrica di cui si è fornita una descrizione nel paragrafo precedente.

VIER - CESPITI IN COSTRUZIONE AL 31/12/2016

Conto coge	Impianti in corso di costruzione	Valore contabilizzato al 31/12/2015	Impianti realizzati	Dismissioni /cessioni	Incremento 2015	Valore contabilizzato al 31/12/2015
02020501002	Impianti Biomassa CDO Mestre in corso	705.889,03		-2.000,00	194.681,56	898.570,59
02020501007	Imp.Fotov.Edif.Rot.Cim.Mestre in corso	10.598,42				10.598,42
02020501020	Imp.Fotov.Impianti sportivi Campolongo Maggiore in corso	9.213,77				9.213,77
02020501036	Imp.Fotov. Spinea scuola Munari in corso	11.813,49		-6.853,33		4.960,16
02020501040	Imp.Fotov. Scorzè scuola elem. Pascoli in corso	42.079,49		-6.853,33		35.226,16
02020501042	Imp.Fotov. Tribuna via Olmo Maerne in corso	5.851,29		-3.771,63		2.079,66
02020501043	Imp. Idrolettrico Dolo in corso	57.700,00			2.160,00	59.860,00
	Totale immobilizzazioni in corso	843.145,49	0,00	-19.478,29	196.841,56	1.020.508,76

Andamento della gestione

Al fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

In termini economici l'esercizio si è chiuso con un utile netto di € 2.367 (€ 9.384 nel 2015). A tale risultato si perviene imputando un ammontare di imposte pari ad € 6.375 al risultato lordo pari ad € 8.742.

Il valore della produzione operativa ha due componenti principali: i ricavi relativi alle vendite e prestazioni ed i contributi dal GSE. Complessivamente parlando, si è registrata una flessione rispetto al 2015 dei ricavi caratteristici, attribuibile al settore fotovoltaico e biomassa, come descritto nel capitolo relativo ai settori operativi della società. Questa diminuzione dei ricavi si è riflessa nei costi esterni operativi che sono scesi rispetto al 2015, anche se non a sufficienza per compensare completamente i minori ricavi. Come conseguenza è diminuito il valore aggiunto a cui poi vanno detratti gli ammortamenti (invariati rispetto al 2015). Ne scaturisce quindi un risultato operativo in flessione rispetto all'esercizio precedente.

In termini finanziari si evidenzia una struttura equilibrata nel rapporto fra investimenti fissi e capitale proprio o di terzi a medio lungo termine. Può sembrare elevato il rapporto di indebitamento finanziario (che costituisce la quasi totalità dell'indebitamento della società), ma va rilevato che tale indebitamento, per quanto fruttifero, è verso la controllante nonché socia unica Veritas. Va comunque rilevato un miglioramento dell'indice di indebitamento.

Buono risulta il rapporto fra attivo circolante e passività correnti, tanto più considerando che nel corso del 2016 la società ha provveduto, grazie alla disponibilità di liquidità in eccesso, a rimborsare € 850.000 alla controllante, andando quindi a ridurre il debito verso il socio.

Conto Economico Riclassificato	31/12/2016	31/12/2015
Ricavi delle vendite	744.287	806.259
Produzione interna	566.603	602.232
Valore della produzione operativa	1.310.890	1.408.491
Costi esterni operativi	698.166	730.619
Valore aggiunto	612.724	677.872
Costi del personale	0	0
Margine Operativo Lordo	612.724	677.872
Ammortamenti e accantonamenti	519.538	517.623
Risultato Operativo	93.186	160.249
Risultato dell'area accessoria	49.306	34.740
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	74	993
Ebit normalizzato	142.566	195.982
Risultato dell'area straordinaria	8.045	(16.017)
Ebit integrale	150.611	179.965
Oneri finanziari	141.869	160.162
Risultato lordo	8.742	19.803
Imposte sul reddito	6.375	10.419
Risultato netto	2.367	9.384

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	31/12/2016	31/12/2015
Margine primario di struttura	(7.081.729)	(7.332.563)
Quoziente primario di struttura	0,14	0,14
Margine secondario di struttura	430.909	1.030.225
Quoziente secondario di struttura	1,05	1,12

Indici sulla struttura dei finanziamenti	31/12/2016	31/12/2015
Quoziente di indebitamento complessivo	6,76	7,43
Quoziente di indebitamento finanziario	6,41	7,14

Stato Patrimoniale per aree funzionali	31/12/2016	31/12/2015
IMPIEGHI		
Capitale Investito Operativo	9.214.720	9.981.211
- Passività Operative	425.325	337.214
Capitale Investito Operativo netto	8.789.395	9.643.997
Impieghi extra operativi	1.017	1.691
Capitale Investito Netto	8.790.412	9.645.688
FONTI		
Mezzi propri	1.187.067	1.184.699
Debiti finanziari	7.603.345	8.460.989
Capitale di Finanziamento	8.790.412	9.645.688

Indici di redditività	31/12/2016	31/12/2015
ROE netto	0,2 %	0,79 %
ROE lordo	0,74 %	1,67 %
ROI	1,55 %	1,96 %
ROS	19,15 %	24,31 %

Stato Patrimoniale finanziario	31/12/2016	31/12/2015
ATTIVO FISSO	8.268.796	8.517.262
Immobilizzazioni immateriali	0	0
Immobilizzazioni materiali	8.268.796	8.517.262
Immobilizzazioni finanziarie	0	0
ATTIVO CIRCOLANTE	946.941	1.465.640
Magazzino	0	0
Liquidità differite	757.485	752.734
Liquidità immediate	189.456	712.906
CAPITALE INVESTITO	9.215.737	9.982.902
MEZZI PROPRI	1.187.067	1.184.699
Capitale Sociale	100.000	100.000
Riserve	1.087.067	1.084.699
PASSIVITA' CONSOLIDATE	7.512.638	8.362.788
PASSIVITA' CORRENTI	516.032	435.415
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	9.215.737	9.982.902

Indicatori di solvibilità	31/12/2016	31/12/2015
Margine di disponibilità (CCN)	522.636	1.129.596
Quoziente di disponibilità	223,17 %	436,15 %
Margine di tesoreria	522.636	1.129.596
Quoziente di tesoreria	223,17 %	436,15 %

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la Vostra società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza attraverso il costante perseguimento dell'oggetto sociale, scegliendo materiali di ultima generazione e collaborando costantemente con gli utenti per diminuire e in alcuni casi annullare l'impatto ambientale.

Per quanto concerne il personale, la Vostra società non ha personale diretto, i servizi vengono svolti mediante contratto di service con la capogruppo VERITAS spa, società che ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile si ritiene che la società non sia soggetta a particolari rischi di prezzo, di crediti, di liquidità e al rischio di variazione dei flussi; pertanto non si ravvisa la necessità di politiche di copertura.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo..

Investimenti

Gli investimenti dell'esercizio ammontano ad €. 289.540 per immobilizzazioni materiali ed immateriali.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti, consociate e correlate

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., la Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società VERITAS spa

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della/e società che esercita/no l'attività di direzione e coordinamento.

Per quanto riguarda i rapporti con le imprese controllanti, consociate e correlate si rimanda allo specifico paragrafo della nota integrativa.

Si segnala che la società non detiene, né nel corso dell'esercizio ha effettuato acquisizioni o alienazioni, neanche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, di quote o azioni della controllante.

Evoluzione prevedibile della gestione

Con l'obiettivo di ampliare la tipologia di impianti, sempre nel campo delle rinnovabili, nel corso del 2014 è stato acquisito il progetto e l'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio di un impianto idroelettrico sul Naviglio Brenta in Comune di Dolo presso il vecchio mulino. L'impianto avrà una potenzialità elettrica di 175 kW per complessivi 1.400.000 kWh/anno. E' previsto un investimento di circa 1.500.000,00 € con un tempo di ritorno di circa 12 anni compresi oneri finanziari.

Nel 2015 l'attuazione del progetto ha avuto un rallentamento a causa di difficoltà burocratiche da parte della Regione Veneto per la volturazione dell'autorizzazione. A tali difficoltà si è poi aggiunto l'atto di citazione dei co-progettisti dell'opera contro VIER, VERITAS e i soggetti venditori del progetto e dell'autorizzazione per presunti diritti sul progetto e mancati pagamenti. La questione non dovrebbe incidere su VIER che all'atto dell'acquisto del progetto e dell'autorizzazione è stata manlevata dai venditori da qualsiasi onere pregresso. Nel corso del 2016 la situazione non si è sbloccata e la Regione non ha ancora effettuato la volturazione dell'autorizzazione unica.

Per quanto riguarda ulteriori sviluppi dell'attività di VIER, considerata l'attività di gestione di impianti di riscaldamento già in essere con gli impianti del CDO1 e dei Giardini del Forte, per il 2017, una volta messi a regime gli impianti a Biomassa del CDO ed il fotovoltaico di Cà Barbiero a Noale può essere ripresa l'attività di valutazione della fattibilità e sostenibilità economica dell'acquisizione delle gestioni calore e illuminazione pubblica attualmente in capo a VERITAS al fine di ottimizzare i costi di gestione e nel contempo valorizzare la società con contratti importanti al fine di renderla interessante verso eventuali investitori esterni nell'ipotesi di immissione nel mercato di quote della società.

Sedi secondarie

Ai sensi del comma 4 dell'art. 2428 Cod. civ., si precisa che la società, alla data del 31/12/2016, non ha sedi secondarie.

Approvazione del bilancio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2016 così come presentato.

L'Organo Amministrativo

f.to BOSCOLO LISETTO GIUSEPPE

VIER Veneziana Impianti Energie Rinnovabili S.r.l.

Bilancio di esercizio al 31/12/2016

Dati Anagrafici	
Sede in	VENEZIA
Codice Fiscale	03849350271
Numero Rea	VENEZIA343627
P.I.	03849350271
Capitale Sociale Euro	100.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	V.E.R.I.T.A.S. SPA
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2016**STATO PATRIMONIALE**

ATTIVO	31/12/2016	31/12/2015
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
2) Impianti e macchinario	7.243.179	7.668.364
3) Attrezzature industriali e commerciali	4.803	5.347
4) Altri beni	305	406
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	1.020.509	843.145
Totale immobilizzazioni materiali	8.268.796	8.517.262
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	8.268.796	8.517.262
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		

Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	199.611	212.075
Totale crediti verso clienti	199.611	212.075
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	264.939	238.449
Totale crediti verso controllanti	264.939	238.449
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	172.829	155.413
Totale crediti tributari	172.829	155.413
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	119.089	145.106
Totale crediti verso altri	119.089	145.106
Totale crediti	756.468	751.043
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	188.886	712.882
3) Danaro e valori in cassa	570	24
Totale disponibilità liquide	189.456	712.906
Totale attivo circolante (C)	945.924	1.463.949
D) RATEI E RISCONTI	1.017	1.691
TOTALE ATTIVO	9.215.737	9.982.902

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2016	31/12/2015
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	100.000	100.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000	1.000.000
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	20.000	20.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	64.700	55.315
Totale altre riserve	64.700	55.315
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.367	9.384
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	1.187.067	1.184.699
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili oltre l'esercizio successivo	7.511.618	8.361.618

Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	7.511.618	8.361.618
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	303.887	206.754
Totale debiti verso fornitori (7)	303.887	206.754
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	87.511	122.701
Totale debiti verso controllanti (11)	87.511	122.701
11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.282	6.559
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti (11-bis)	12.282	6.559
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	20.625	30
Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.020	1.170
Totale altri debiti (14)	21.645	1.200
Totale debiti (D)	7.936.943	8.698.832
E) RATEI E RISCONTI	91.727	99.371
TOTALE PASSIVO	9.215.737	9.982.902

CONTO ECONOMICO

	31/12/2016	31/12/2015
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	744.287	806.259
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	20.080	0
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	441.343	478.549
Altri	210.467	169.524
Totale altri ricavi e proventi	651.810	648.073
Totale valore della produzione	1.416.177	1.454.332
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	17.632	54.810
7) Per servizi	656.574	647.700
8) Per godimento di beni di terzi	23.960	28.109
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	518.529	517.170
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	1.009	453
Totale ammortamenti e svalutazioni	519.538	517.623
14) Oneri diversi di gestione	47.936	27.118
Totale costi della produzione	1.265.640	1.275.360
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	150.537	178.972
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	74	993

Totale proventi diversi dai precedenti	74	993
Totale altri proventi finanziari	74	993
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	141.869	160.162
Totale interessi e altri oneri finanziari	141.869	160.162
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-141.795	-159.169
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	8.742	19.803
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	6.375	10.419
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	6.375	10.419
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	2.367	9.384

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRECTO)

	Esercizio Corrente	Esercizio Precedente
A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.367	9.384
Imposte sul reddito	6.375	10.419
Interessi passivi/(attivi)	141.795	159.169
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(7.957)	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	142.580	178.972
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	518.529	517.170
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	1.009	453
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	519.538	517.623
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	662.118	696.595
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	11.455	(7.573)

Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	98.133	(213.864)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	674	674
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(7.644)	(7.644)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	7.418	106.621
Totale variazioni del capitale circolante netto	110.036	(121.786)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	772.154	574.809
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	(151.342)	(159.169)
(Imposte sul reddito pagate)	(6.722)	(7.527)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(158.064)	(166.696)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	614.090	408.113
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	(287.541)	(79.375)
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(287.541)	(79.375)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	130.000
(Rimborso finanziamenti)	(850.000)	0
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	1	0
(Rimborso di capitale)	0	(1)
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(849.999)	129.999
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(523.450)	458.737
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0

Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	712.882	253.793
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	24	376
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	712.906	254.169
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	188.886	712.882
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	570	24
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	189.456	712.906
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2016

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2016 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione delle voci per le quali il D.Lgs 139/2015 ha introdotto nuovi criteri di valutazione e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Le specifiche sezioni della nota integrativa illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423 quarto comma, in caso di mancato rispetto in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa, quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente laddove necessario in base alla nuovo schema di bilancio.

CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, rapportate all'effettivo grado di utilizzo per beni entrati in funzione nell'anno di acquisizione, al fine di compensare il minor utilizzo temporale.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par.80 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

- Impianti fotovoltaici: da 5% a 6,66%
- Impianti di cogenerazione: 6,67%
- Impianti di biomassa: 5%
- Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

- macchine ufficio elettroniche: 20%

Immobilizzazioni finanziarie

Non sono presenti.

Rimanenze

Non sono presenti.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del codice civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei crediti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi o nei casi in cui la differenza fra valore iniziale del credito e valore a scadenza è di scarso rilievo).

Si è inoltre tenuto conto del 'fattore temporale' di cui all'art. 2426, comma 1 numero 8, operando l'attualizzazione dei crediti scadenti oltre i 12 mesi nel caso di differenza significativa tra tasso di interesse effettivo e tasso di mercato. Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i crediti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

I crediti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo.

I crediti, indipendentemente dall'applicazione o meno del costo ammortizzato, sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Per i crediti assistiti da garanzie si è tenuto conto degli effetti relativi all'escussione delle garanzie, e per i crediti assicurati si è tenuto conto solo della quota non coperta dall'assicurazione.

Note sulla prima applicazione del D.Lgs 139/2015

La società si è avvalsa della facoltà (OIC 15 par.89) di non applicare il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione per i crediti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2015, e pertanto tali criteri sono stati applicati esclusivamente ai crediti rilevati a partire dal 1° gennaio 2016. I crediti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2015 sono valutati al valore di presumibile realizzo.

Crediti tributari e attività per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Le attività per imposte anticipate connesse ad una perdita fiscale sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza del loro futuro recupero, comprovata da una pianificazione fiscale per un ragionevole periodo di tempo che prevede redditi imponibili sufficienti per utilizzare le perdite riportabili e/o dalla presenza di differenze temporanee imponibili sufficienti ad assorbire le perdite riportabili.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria).

Fondi per imposte, anche differite

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Il fondo per imposte differite accoglie, ai sensi dell'OIC 25 par. da 53 a 85, anche le imposte differite derivanti da operazioni straordinarie, rivalutazione di attività, riserve in sospensione d'imposta che non sono transitate dal conto economico ovvero dal patrimonio netto.

Con riferimento alle riserve in sospensione d'imposta che sarebbero oggetto di tassazione in caso di distribuzione ai soci, le imposte differite non sono state calcolate, in quanto, ai sensi dell'OIC 25 par.64,

sussistono fondati motivi per ritenere che non saranno utilizzate con modalità tali da far sorgere presupposti di tassabilità.

Debiti

I debiti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del codice civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei debiti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi o nei casi in cui la differenza fra valore iniziale del debito e valore a scadenza è di scarso rilievo).

Si è inoltre tenuto conto del 'fattore temporale' di cui all'art. 2426, comma 1 numero 8, operando l'attualizzazione dei debiti scadenti oltre i 12 mesi nel caso di differenza significativa tra tasso di interesse effettivo e tasso di mercato. Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i debiti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

I debiti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore nominale. La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Note sulla prima applicazione del D.Lgs 139/2015

La società si è avvalsa della facoltà (OIC 19 par.90) di non applicare il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione per i debiti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2015, e pertanto tali criteri sono stati applicati esclusivamente ai debiti rilevati a partire dal 1° gennaio 2016. I debiti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2015 sono valutati al valore nominale.

Valori in valuta

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

CREDITI VERSO SOCI

L'ammontare dei crediti vantati verso i soci per i versamenti dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio), di cui € 0 richiamati.

IMMOBILIZZAZIONI**Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 0 (€ 0 .nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni i immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	2.050	2.050
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.050	2.050
Variazioni nell'esercizio		
Valore di fine esercizio		
Costo	2.050	2.050
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.050	2.050

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 8.268.796 (€ 8.517.262 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	9.925.263	7.530	508	843.145	10.776.446
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.256.899	2.183	102	0	2.259.184
Valore di bilancio	7.668.364	5.347	406	843.145	8.517.262
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	94.698	0	0	194.842	289.540
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	2.000	0	0	17.478	19.478
Ammortamento dell'esercizio	517.883	544	102	0	518.529

Altre variazioni	0	0	1	0	1
Totale variazioni	-425.185	-544	-101	177.364	-248.466
Valore di fine esercizio					
Costo	10.017.961	7.530	508	1.020.509	11.046.508
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.774.782	2.727	203	0	2.777.712
Valore di bilancio	7.243.179	4.803	305	1.020.509	8.268.796

Non sono state effettuate rivalutazioni o svalutazioni nel corso del presente o precedenti esercizi

La voce impianti e macchinario comprende gli impianti fotovoltaici e biomassa già in funzione mentre tra le immobilizzazioni materiali in corso sono stati capitalizzati i costi relativi agli impianti fotovoltaici e biomassa non ancora in esercizio.

Composizione della voce "Altri beni"

La voce "Altri beni" pari a € 305 è così composta:

Macchine elettroniche d'ufficio per € 305.

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 756.468 (€ 751.043 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	201.455	0	201.455	1.844	199.611
Verso controllanti	264.939	0	264.939	0	264.939
Crediti tributari	172.829	0	172.829		172.829
Verso altri	119.089	0	119.089	0	119.089
Totale	758.312	0	758.312	1.844	756.468

Si precisa che la voce "crediti verso controllanti" contiene i crediti verso la controllante consolidante VERITAS spa e i crediti verso le società controllanti di secondo livello come da seguente tabella:

	Valore inizio esercizio	Variazione nellesercizio	Valore fine esercizio
Crediti verso controllante consolidante			
VERITAS spa	171.075	31.244	202.319

Crediti verso controllanti secondo livello			
Comune di Martellago	20.880	-6.710	14.170
Comune di Mogliano Veneto	14.073	-1.381	12.692
Comune di Vigonovo	5.129	-24	5.105
Comune di Preganziol	15.261	48	15.309
Comune di Salzano	2.711	-191	2.520
Comune di Campolongo Maggiore	3.644	-144	3.500
Comune di Scorzè	5.676	-335	5.341
Comune di Marcon	0	3.983	3.983
Totali	238.449	26.490	264.939

Come disposto dalla nuova composizione degli schemi di bilancio si è provveduto a riclassificare i *crediti verso i comuni soci* alla voce "crediti verso controllanti di secondo livello", nel precedente esercizio erano iscritti nella "voce crediti verso i clienti".

Si precisa inoltre che la voce "verso altri" contiene le quote dei depositi cauzionali verso le Agenzie delle Dogane di Treviso e Venezia per € 596 e i crediti verso il GSE per l'accredito incentivi per € 118.590.

Crediti - Distinzione per scadenza

La società si è avvalsa della facoltà (OIC 15 par.89) di non applicare il criterio del costo ammortizzato e della attualizzazione per i crediti iscritti in bilancio, in quanto ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi o nei casi in cui la differenza fra valore iniziale del credito e valore a scadenza è di scarso rilievo). I crediti iscritti in bilancio sono valutati al valore di presumibile realizzo.

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	212.075	-12.464	199.611	199.611	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	238.449	26.490	264.939	264.939	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	155.413	17.416	172.829	172.829	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	145.106	-26.017	119.089	119.089	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo	751.043	5.425	756.468	756.468	0	0

circolante						
------------	--	--	--	--	--	--

Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale	
	ITALIA	
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	199.611	199.611
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	264.939	264.939
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	172.829	172.829
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	119.089	119.089
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	756.468	756.468

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 189.456 (€ 712.906 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	712.882	-523.996	188.886
Denaro e altri valori in cassa	24	546	570
Totale disponibilità liquide	712.906	-523.450	189.456

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 1.017 (€ 1.691 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	1.691	-674	1.017
Totale ratei e risconti attivi	1.691	-674	1.017

Composizione dei risconti attivi:

	Descrizione	Importo
	Polizza fidejussoria SACEBT	762

	Estensione di garanzia su pannelli fotovoltaici	929
Totale		1.691

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 1.187.067 (€ 1.184.699 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	100.000	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000	0	0	0
Riserva legale	20.000	0	0	0
Altre riserve				
Varie altre riserve	55.315	0	0	0
Totale altre riserve	55.315	0	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	9.384	0	-9.384	0
Totale Patrimonio netto	1.184.699	0	-9.384	0

Composizione delle altre riserve

	Descrizione	Importo
	Riserva straordinaria	64.700
Totale		64.700

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	100.000		100.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000		1.000.000
Riserva legale	20.000		20.000
Altre riserve			

Varie altre riserve	55.315		55.315
Totale altre riserve	55.315		55.315
Utile (perdita) dell'esercizio	0	9.384	9.384
Totale Patrimonio netto	1.175.315	9.384	1.184.699

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	100.000	CAPITALE	B	100.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.000.000	CAPITALE	A-B-C	1.000.000
Riserva legale	20.000	UTILI	B	20.000
Altre riserve				
Varie altre riserve	64.700	UTILI	A-B-C	64.701
Totale altre riserve	64.700			64.701
Totale	1.184.700			1.184.701
Residua quota distribuibile				1.184.701
Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro				

	Descrizione	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
	Altre riserve	64.700	UTILI	A-B-C	64.700
Totale		64.700			

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

L'assemblea dei soci del 22 Aprile 2016, nell'approvare il bilancio 2015, ha deliberato di destinare l'intero utile dell'esercizio alle altre riserve per € 9.384, avendo la riserva legale già raggiunto il 20% del capitale sociale.

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 7.936.943 (€ 8.698.832 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	8.361.618	-850.000	7.511.618
Debiti verso fornitori	206.754	97.133	303.887
Debiti verso controllanti	122.701	-35.190	87.511
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	6.559	5.723	12.282
Altri debiti	1.200	20.445	21.645
Totale	8.698.832	-761.889	7.936.943

Si precisa che la voce "debiti verso controllanti" contiene i debiti verso la controllante consolidante VERITAS spa e i debiti verso le società controllanti di secondo livello come da seguente tabella:

	Valore inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore fine esercizio
Debiti verso controllante consolidante			
VERITAS spa	122.701	-56.881	65.820
Debiti verso controllanti seconda livello			
Comune di Martellago	0	20.691	20.691
Comune di Marcon	0	1.000	1.000
Totali	122.701	-35.190	87.511

Si è provveduto a riclassificare, anche per il 2015, i debiti verso soci rappresentati da un finanziamento fruttifero da Veritas, originariamente contabilizzato fra i debiti verso controllanti.

Si precisa inoltre che la voce "debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti" contiene i debiti verso le società controllate da VERITAS spa e i debiti verso le società controllate direttamente dal Comune di Venezia come da seguente tabella:

	Valore inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore fine esercizio
Debiti verso controllate da controllante consolidante			
DATA REC SRL	1.410	-1.410	0
Debiti verso controllate da controllanti secondo livello			
P.M.V. spa	5.149	7.133	12.282
Totali	6.559	5.723	12.282

Come disposto dalla nuova composizione degli schemi di bilancio si è provveduto a riclassificare i *debiti verso i comuni soci* alla voce "debiti verso controllanti di secondo livello", nel precedente esercizio erano iscritti nella "voce debiti verso i fornitori"; si è provveduto inoltre a riclassificare i *debiti verso le società del gruppo* alla voce "debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti", nel precedente esercizio erano classificate nei debiti verso altri.

I debiti verso le società controllate direttamente dal comune di Venezia, che nel precedente esercizio erano collocati nei "debiti verso i fornitori", sono stati riclassificati alla voce "debiti verso imprese sottoposte la controllo delle controllanti di secondo livello".

Debiti - Distinzione per scadenza

La società si è avvalsa della facoltà (OIC 19 par.90) di non applicare il criterio del costo ammortizzato e della attualizzazione per i debiti iscritti in bilancio, in quanto ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi o nei casi in cui la differenza fra valore iniziale del credito e valore a scadenza è di scarso rilievo).

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	8.361.618	-850.000	7.511.618	0	7.511.618	0
Debiti verso fornitori	206.754	97.133	303.887	303.887	0	0
Debiti verso controllanti	122.701	-35.190	87.511	87.511	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	6.559	5.723	12.282	12.282	0	0
Altri debiti	1.200	20.445	21.645	20.625	1.020	0
Totale debiti	8.698.832	-761.889	7.936.943	424.305	7.512.638	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Totale	
Area geografica		ITALIA
Debiti verso soci per finanziamenti	7.511.618	7.511.618
Debiti verso fornitori	303.887	303.887
Debiti verso imprese controllanti	87.511	87.511
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	12.282	12.282
Altri debiti	21.645	21.645
Debiti	7.936.943	7.936.943

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art.

2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	7.511.618	7.511.618
Debiti verso fornitori	303.887	303.887
Debiti verso controllanti	87.511	87.511
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	12.282	12.282
Altri debiti	21.645	21.645
Totale debiti	7.936.943	7.936.943

Finanziamenti effettuati dai soci

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 19-bis del codice civile.

Si tratta di un finanziamento produttivo di interessi erogato dalla controllante VERITAS spa che alla data di chiusura del bilancio ammonta a € 7.511.618 (nel precedente esercizio € 8.361.618).

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 91.727 (€ 99.371 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	99.371	-7.644	91.727
Totale ratei e risconti passivi	99.371	-7.644	91.727

Composizione dei risconti passivi:

	Descrizione	Importo
	Ricavi futuri rimborsi impianto	91.727
Totale		91.727

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

	Categoria di attività	Valore esercizio corrente
	Utilizzo impianti fotovoltaici	475.266
	Vendita energia elettrica al GSE	46.627
	Ricavi servizio energia	105.282
	Ricavi vendita calore prodotto da impianto Biomassa	106.595
	Ricavi vendita certificati energetici	10.517
Totale		744.287

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

	Area geografica	Valore esercizio corrente
	ITALIA	744.287
Totale		744.287

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 651.810 (€ 648.073 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	478.549	-37.206	441.343
Altri			
Rimborsi spese	2	46.715	46.717
Contributi contrattuali	123.683	-18.503	105.180
Plusvalenze di natura non finanziaria	0	7.957	7.957
Altri ricavi e proventi	45.839	4.774	50.613
Totale altri	169.524	40.943	210.467
Totale altri ricavi e proventi	648.073	3.737	651.810

La voce "Contributi in conto esercizio" si riferisce agli incentivi riconosciuti dal GSE sugli impianti fotovoltaici in funzione, la voce "Contributi contrattuali" si riferisce alle fatture emesse al GSE per la tariffa incentivante, infine la voce "altri ricavi" contiene sopravvenienze attive per € 30.367 e altri ricavi per € 10.242

COSTI DELLA PRODUZIONE

Spese per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Le spese per l'acquisto di materie prime ammontano a € 17.632 (€ 54.810 nel precedente esercizio)

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Materie prime - acquisto cippato per centrale biomassa	52.327	16.413	-35.914
Materiali di consumo	848	615	-233
Cancelleria	23	308	285
Beni strumentali valore < € 516,46	1.612	296	-1.316
Totale	54.810	17.632	-37.178

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 656.574 (€ 647.700 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Trasporti	150	-150	0
Lavorazioni esterne	4.102	-4.102	0
Energia elettrica	413.508	-28.588	384.920
Spese di manutenzione e riparazione	26.257	-638	25.619
Servizi e consulenze tecniche	95.230	23.354	118.584
Assicurazioni	11.089	11.363	22.452
Spese di viaggio e trasferta	7	-7	0
Altri	97.357	7.642	104.999
Totale	647.700	8.874	656.574

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 23.960 (€ 28.109 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Altri	28.109	-4.149	23.960
Totale	28.109	-4.149	23.960

I costi per godimento beni di terzi si riferiscono ai canoni annuali riconosciuti contrattualmente per l'utilizzo delle aree adibite agli impianti fotovoltaici.

Ammortamenti e svalutazioni

Le immobilizzazioni immateriali sono completamente ammortizzate.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ammontano a € 518.529 (€ 517.170 nel precedente esercizio). Si rimanda per un maggior dettaglio alla apposita sezione dell'attivo patrimoniale.

Costi del personale

La società non ha personale diretto, i servizi vengono svolti mediante contratto di service con la capogruppo.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 47.936 (€ 27.118 .nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	214	-2	212
Diritti camerali	223	-15	208
Sopravvenienze e insussistenze passive	16.020	22.652	38.672
Minusvalenze di natura non finanziaria	1.376	-1.376	0
Altri oneri di gestione	9.285	-441	8.844
Totale	27.118	20.818	47.936

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	141.869
Totale	141.869

L'importo si riferisce agli interessi sul finanziamento della controllante VERITAS spa che alla fine dell'esercizio ammontano a € 141.869 .

Si precisa che nell'esercizio corrente non sono state effettuate capitalizzazioni di interessi passivi.

Utili e perdite su cambi

La società non effettua scambi in valuta estera.

RICAVI DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che la società non ha conseguito ricavi di entità o incidenza eccezionali.

COSTI DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che la società non ha conseguito costi di entità o incidenza eccezionali:

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti
IRES	777
IRAP	5.598
Totale	6.375

Si forniscono inoltre le ulteriori seguenti informazioni:

Riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico

Conformemente alle indicazioni fornite dall'OIC, il seguente prospetto consente la riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico, distintamente per l'Ires e per l'Irap:

Descrizione	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte risultante da bilancio	8.742	
Crediti d'imposta su fondi comuni d'investimento	0	
Risultato prima delle imposte	8.742	
Valore della produzione al netto delle deduzioni		151.546
Onere fiscale teorico (aliquota base)	2.404	5.910
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi	0	0

Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	0	0
Rigiro differenze temporanee deducibili esercizi precedenti	0	0
Rigiro differenze temporanee tassabili esercizi precedenti	0	0
Differenze permanenti che non si riverseranno negli esercizi successivi	(948)	0
Imponibile fiscale	7.794	151.546
Utilizzo perdite fiscali pregresse	0	
Imponibile fiscale dopo utilizzo perdite pregresse	7.794	
Valore della produzione estera		0
Imponibile fiscale al netto valore produzione estera		151.546
Imposte correnti (aliquota base)	2.143	5.910
Abbattimenti per agevolazioni fiscali	1.366	312
Imposte correnti effettive	777	5.598

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

la società non ha personale diretto, i servizi vengono svolti mediante contratto di service con la capogruppo.

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

l'assemblea dei soci non ha deliberato compensi agli amministratori.

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare, ai sensi dell'art. 2447 bis del codice civile:

la società non ha destinato patrimoni o finanziamenti a specifici affari.

Operazioni con parti correlate

Vengono riportate nella seguente tabella le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile:

	CREDITI	DEBITI	RICAVI	COSTI
Società controllante consolidante				

VERITAS spa	192.810	7.607.794	353.126	303.686
Società controllanti secondo livello				
Comune di Martellago	14.169	20.691	61.528	16.960
Comune di Mogliano Veneto	12.692	0	36.654	0
Comune di Vigonovo	5.105	0	15.275	0
Comune di Preganziol	15.309	0	47.087	0
Comune di Salzano	2.520	0	7.886	0
Comune di Campolongo Maggiore	3.500	0	10.126	0
Comune di Scorzè	5.341	0	16.251	0
Comune di Marcon	3.983	1.000	16.587	1.000
Società controllate dalla controllante				
Società controllate dal Comune di Venezia				
PMV spa	0	12.282	0	6.000
Società collegate del Gruppo Veritas				
Depuracque Servizi srl	0	0	0	2.764
TOTALI	255.429	7.641.767	564.520	330.410

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile:
la società non stipulato accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Alla data attuale non si segnalano fatti di rilievo che abbiano un particolare impatto patrimoniale, finanziario ed economico.

Nome e sede legale delle imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte

Il seguente prospetto riporta le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 22 quinquies e 22 sexies del codice civile:

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	V.E.R.I.T.A.S spa
Città (se in Italia) o stato estero	Venezia
Codice fiscale (per imprese italiane)	03341820276
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Venezia Santa Croce 489

Luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-sexies del codice civile si attesta che la copia del bilancio consolidato è disponibile presso la sede della consolidante VERITAS spa in Venezia Santa Croce 489.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società VERITAS spa

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della/e società che esercita/no l'attività di direzione e coordinamento:

	Ultimo esercizio
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0
B) Immobilizzazioni	563.597.862
C) Attivo circolante	220.742.342
D) Ratei e risconti attivi	2.232.795
Totale attivo	786.572.999
A) Patrimonio Netto	
Capitale sociale	110.973.850
Riserve	33.276.932
Utile (perdita) dell'esercizio	5.648.279
Totale patrimonio netto	149.899.061
B) Fondi per rischi e oneri	25.854.096
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	21.661.357
D) Debiti	431.981.078
E) Ratei e risconti passivi	157.177.407
Totale passivo	786.572.999

	Ultimo esercizio
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015
A) Valore della produzione	321.511.353
B) Costi della produzione	300.013.452
C) Proventi e oneri finanziari	-6.530.124
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-214.262
Imposte sul reddito dell'esercizio	-3.073.368
Utile (perdita) dell'esercizio	17.826.883

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di destinare l'intero risultato

d'esercizio pari ad € 2.367 alle altre riserve in quanto la riserva legale ha già raggiunto il quinto del capitale sociale.

f.to L'Amministratore Unico

BOSCOLO LISETTO GIUSEPPE

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.