

VESTA SPA  
VENEZIA SERVIZI TERRITORIALI AMBIENTALI

BANDO DI GARA

Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Venezia Servizi Territoriali Ambientali SpA, Santa Croce 489, Contattare: Approvvigionamenti, All'attenzione di: Alessandra Faggian, I-30135 Venezia. Tel. 04 17 29 17 42. E-mail: a.faggian@vestaspa.net. Fax 04 17 29 17 46.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: [www.vestaspa.net](http://www.vestaspa.net).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: Venezia Servizi Territoriali Ambientali SpA, via Torino 151, Contattare: Divisione Cleaning, All'attenzione di: sig.ra Monica Tonet, I-30170 Mestre VE. Tel. 04 17 29 33 66. E-mail: m.tonet@vestaspa.net. Fax 04 17 29 33 60. Indirizzo Internet (URL): [www.vestaspa.net](http://www.vestaspa.net).

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Venezia Servizi Territoriali Ambientali SpA, Vedi norme di gara, Contattare: Segreteria Approvvigionamenti, I-. Tel. 04 17 29 17 41. E-mail: [acquisti@vestaspa.net](mailto:acquisti@vestaspa.net). Fax 04 17 29 17 46. Indirizzo Internet (URL): [www.vestaspa.net](http://www.vestaspa.net).

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Organismo di diritto pubblico. Ambiente.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio di pulizia di sedi aziendali, uffici comunali, sedi giudiziarie, musei, impianti sportivi dislocati sul territorio comunale veneziano.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Servizi.

Categoria di servizi: N. 14.

Luogo principale di esecuzione: Territorio comunale veneziano.

II.1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Servizio di pulizia di sedi aziendali, uffici comunali, sedi giudiziarie, musei, impianti sportivi dislocati sul territorio comunale veneziano.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 74750000, 74760000.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No.

II.1.8) Divisione in lotti: No.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: No.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Valore stimato, IVA esclusa: 17 542 980,00 EUR.

II.2.2) Opzioni: Sì.

Descrizione delle opzioni: Facoltà di proroga annuale fino ad un massimo di 24 mesi dalla data di scadenza (31.8.2009). Facoltà di recesso anticipato per i servizi di pulizia relativi agli edifici individuati nella tipologia B), come previsto al punto 2. delle norme di gara.

Numero di rinnovi possibile: 2.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Dal: 1.9.2006. al: 31.8.2009.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione definitiva del 5% del valore complessivo dell'appalto.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Con fondi propri. Pagamento a 60 gg. data fattura, fine mese, mediante mandati bancari.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Ammissione ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 157/95 e successive modificazioni ed integrazioni.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: No.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi norme di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi norme di gara.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi norme di gara.

III.2.4) Appalti riservati:

No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?: No.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: Sì.

### SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:  
POS. LAV. 219-06/AF.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 9.6.2006.

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:  
19.6.2006 - 12:00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:  
Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:  
Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 21.6.2006 - 9:00.

Luogo: Direzione approvvigionamenti di VESTA SPA, sede di Mestre (VE), via Porto di Cavergnago 99.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.

Legali rappresentanti dei soggetti offerenti o loro delegati muniti di apposita delega.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: No.

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, sempre sia ritenuta congrua e conveniente per l'Azienda. Le norme di gara sono visionabili sul sito internet [www.vestaspa.net](http://www.vestaspa.net), link "ai fornitori", link "bandi e concorsi".

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Periodo in mesi:36.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUCE: 27.4.2006.

F.TO: dott. Andrea Razzini  
AMMINISTRATORE DELEGATO