



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110
Cap. soc. € 110.973.850,00 int. vers. - C.F. - P. Iva e N° iscrizione R.I. di Venezia 03341820276

info@gruppoveritas.it - www.gruppoveritas.it

Prot. n. ~~48993~~ /BS 333-15/AG

Venezia, 06 OTT. 2015

Direzione Energia e Approvvigionamenti di Gruppo

Oggetto: invito a formulare manifestazione d'interesse per un progetto avente ad oggetto lo sviluppo dell'attività dell'impianto di trattamento rifiuti denominato "RTN" e dell'area di pertinenza sita in Fusina Venezia VE.

Riferimento da citare: BS 333-15/AG.

NORME PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

1. OGGETTO DELLA PROCEDURA

Veneziana Energia Risorse Idriche Territorio Ambiente Servizi SpA (di seguito per brevità VERITAS), con sede legale in Venezia, Santa Croce 489, C.F. - P. IVA e N. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276, sito internet www.gruppoveritas.it

RENDE NOTO

che è intenzionata a procedere con una selezione per la realizzazione di un progetto finalizzato allo sviluppo dell'attività dell'impianto di trattamento rifiuti denominato "RTN" ed alla massima valorizzazione dell'area di pertinenza sita in Fusina Venezia VE.

Alla luce di quanto sopra, VERITAS intende esplorare l'interesse di soggetti intenzionati a partecipare al processo di selezione, ed un'indagine conoscitiva di mercato, sollecitando manifestazioni di interesse come di seguito descritto.

I soggetti partecipanti alla procedura in oggetto dovranno fare riferimento a:

- Direttore Energia e Approvvigionamenti di Gruppo – dott. Massimo Zanutto, tel. +39 041.729.3042-1111, o suo delegato, relativamente alle problematiche di carattere tecnico;
- Direzione Energia e Approvvigionamenti di Gruppo - sig. Antonio Guzzo, tel. +39 041.729.1610-1665-1111, per quanto attiene alle informazioni di carattere normativo/amministrativo.

Il Responsabile del procedimento è: dott. Massimo Zanutto.

2. DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

La documentazione di procedura, che forma parte integrante e sostanziale della presente, è così composta:

\\vesta\approvvigionamenti\commerciale\BENI E SERVIZI\1 BUYER\Guzzo\Antonio\ANNO 2015\PN 15\333-15 Vendita RTN\MI\333-15
M\RTN.doc

ELENCO DOCUMENTI	Allegato alla presente	Consegnato in fase di sopralluogo
Modulo A - Domanda di Partecipazione alla Procedura	X	
Scheda Progetto Tutti i dati e le informazioni esposte sono state indicate a parziale e mero titolo descrittivo e non comportano per VERITAS alcuna responsabilità sulle stesse, restando a carico ed a rischio dei soggetti interessati ogni preventivo accertamento e verifica	X	
Estratto mappa e visura storica per immobile	X	
Informativa ai Fornitori sul Trattamento dei Dati Personali	X	
Bozza Impegno di riservatezza	X	
Documentazione relativa agli aspetti autorizzativi dell'impianto		X
Verbale di consegna documentazione e sopralluogo		X

3. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA E RICHIESTA CHIARIMENTI

Sarà cura e onere dei soggetti interessati alla presente procedura, visitare periodicamente il sito internet www.gruppoveritas.it - link "*Bandi e gare/VERITAS SpA/Varie (Vendite immobiliari, Azionarie, Affittanze, ecc.)/Manifestazione di Interesse BS 333-15/AG. Progetto di sviluppo Impianto RTN e dell'area di pertinenza in Fusina Venezia*" per prendere visione di eventuali comunicazioni, integrazioni o modifiche relative al presente procedimento.

Nel caso venissero rilevati degli errori o delle imperfezioni nella documentazione del procedimento o nei relativi allegati, VERITAS darà comunicazione ai soggetti interessati nei modi più opportuni e nei termini più brevi, comunque compatibilmente con la normativa vigente.

In ogni caso i termini del procedimento non subiranno alcuna variazione.

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura tecnica, giuridica ed amministrativa, inerenti la presente procedura, ai soggetti indicati al paragrafo 1.

Tutti i suddetti chiarimenti dovranno essere formulati per iscritto alla Direzione Energia e Approvvigionamenti di Gruppo esclusivamente in lingua italiana al seguente indirizzo:

acquisti@cert.gruppoveritas.it.

4. SOPRALLUOGO E DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE DI GARA

Sopralluogo obbligatorio.

In considerazione delle specificità impiantistiche e delle condizioni ambientali inerenti alla procedura in oggetto, VERITAS ritiene necessaria la presa visione dei luoghi, costituendo il sopralluogo un elemento essenziale ed indispensabile al fine di poter formulare una

manifestazione d'interesse attendibile.

Pertanto, i soggetti interessati dovranno effettuare un sopralluogo **entro le ore 12:00 del giorno 17.11.2015** c/o la sede aziendale in via Dei Cantieri, 9 località Fusina Venezia VE, previo appuntamento da concordare telefonicamente con:

➔ referente tecnico - p.i. Roberto Sinibaldi, tel. +39 3482730250, e-mail r.sinibaldi@gruppoveritas.it, o suo delegato.

La persona che esperisce il sopralluogo deve essere munito di apposita delega scritta da parte del soggetto manifestante.

Tale delega:

- ❖ deve essere a firma di un soggetto in possesso del potere di rilasciarla;
- ❖ deve riportare in allegato il documento d'identità personale, in corso di validità, del firmatario delle delega;
- ❖ deve indicare la persona (nome, cognome, ruolo aziendale ricoperto) delegata a svolgere il sopralluogo ed il ritiro della documentazione di gara in nome e per conto del soggetto partecipante.

Il soggetto delegato dovrà identificarsi ed essere riconoscibile in fase di svolgimento del sopralluogo, esibendo il proprio documento d'identità in corso di validità.

In occasione del sopralluogo i soggetti interessati dovranno inoltre:

- ❖ consegnare originale della Lettera di Riservatezza (come da modello allegato alla presente) debitamente compilata e sottoscritta secondo quanto indicato nella stessa;

Verrà rilasciato contestualmente il verbale di presa visione, con copia della documentazione attinente agli aspetti autorizzativi dell'impianto di cui in oggetto.

5. SOGGETTI AMMESSI AL PROCEDIMENTO

Sono ammessi a partecipare al presente procedimento tutti i soggetti in possesso dei requisiti previsti nell'allegato Modulo A - Domanda di partecipazione alla procedura.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI AMMISSIONE – PRIMA FASE

Ciascun soggetto manifestante l'interesse deve predisporre un plico idoneamente chiuso contenente:

- la documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla manifestazione d'interesse;
- l'ulteriore documentazione complementare e di progetto.

Esso deve pervenire, pena l'esclusione dalla procedura, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 24.11.2015** a mezzo di raccomandata A.R. dei servizi Postali di Stato, oppure consegnata a mano (anche tramite corriere) presso:

Direzione Approvvigionamenti Beni e Servizi di VERITAS sede di Mestre VE, 30173, via Porto di Cavergnago, 99.

Su detto plico deve apposta la seguente dicitura:

"Manifestazione di interesse per un progetto avente ad oggetto lo sviluppo dell'attività dell'impianto di trattamento rifiuti denominato RTN e dell'area di pertinenza sita in Fusina Venezia VE. Offerta presentata da _____ Pos. Lav. BS 333-15/AG"

e recare l'intestazione del mittente riportante:

- Denominazione e ragione sociale oppure nome-cognome
- Sede legale oppure indirizzo
- Codice Fiscale e/o P. I.V.A.
- Indirizzo mail.

Si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine indicato non saranno oggetto di valutazione.

Rimane inteso che il recapito dell'offerta sarà ad esclusivo rischio del mittente. Trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva ovvero aggiuntiva di offerta precedente.

Tutta la documentazione richiesta sarà trattenuta agli atti.

7. MODALITÀ DI FORMULAZIONE DELL'ISTANZA D'AMMISSIONE

La Manifestazione di interesse per l'ammissione al presente procedimento deve contenere:

I. MODULO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Utilizzando il modulo predisposto da VERITAS ed allegato alla presente, con le varie dichiarazioni previste per la partecipazione al procedimento, compilato secondo quanto indicato nello stesso.

Il Modulo A - Domanda di Partecipazione alla Procedura dovrà essere sottoscritto da parte del legale rappresentante del soggetto che rappresenta o di un suo procuratore (nel qual caso dovrà essere prodotto l'originale del relativo mandato o copia conforme all'originale o autenticata) e restituito con tutti i fogli che lo compongono.

Con la sottoscrizione del Modulo A – Domanda di Partecipazione alla Procedura il soggetto offerente attesta quanto dichiarato in tutte le pagine che lo compongono, la sottoscrizione di tali dichiarazioni, richiesta a pena di esclusione dalla gara, comporterà assunzione di responsabilità civile e penale da parte del soggetto partecipante ed attesterà il possesso dei requisiti richiesti.

Non saranno ammesse modifiche che alterino il contenuto delle dichiarazioni stesse.

Nel caso lo spazio riservato per le informazioni non fosse sufficiente, dovranno essere fornite le ulteriori informazioni mediante dichiarazioni su carta intestata del soggetto partecipante a firma leggibile e per esteso del suo legale rappresentante.

In caso di offerte da parte di Raggruppamento Temporaneo d'Impresa secondo quanto previsto dall'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., le dichiarazioni dovranno essere presentate da tutti i Soggetti usando l'apposito Modulo A fotocopiato.

Nel caso di partecipazione di soggetti di Paesi membri dell'Unione Europea saranno considerate valide dichiarazioni concernenti certificati e/o attestati equivalenti.

Si precisa che la sottoscrizione di tali dichiarazioni comporta assunzione di responsabilità civile e penale da parte del soggetto ed attesterà quanto dichiarato.

II. FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITÀ

in corso di validità del firmatario del Modulo A - Domanda di partecipazione alla procedura.

III. EVENTUALE PROCURA

originale o copia conforme all'originale o autenticata.

IV. DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEL SITO

copia della dichiarazione rilasciata in fase di sopralluogo da VERITAS.

In caso di mancata presentazione di tale documento, VERITAS si riserva di verificare l'esistenza di copia di tale documento presso l'ufficio incaricato del suo rilascio e di acquisirlo d'ufficio.

V. COMPANY PROFILE con:

- o presentazione del soggetto;
- o organi societari e struttura organizzativa;
- o bilanci relativi agli ultimi tre esercizi: 2012, 2013, 2014;
- o indicazioni sulla propria esperienza di gestione impianti e/o processi industriali consolidati con relativa descrizione, in particolare con riferimento all'oggetto di procedura;
- o disponibilità di tecnologie, know-how specifico, brevetti, ecc.

VI. SINTESI DEL PROGETTO PRELIMINARE E DEL PIANO INDUSTRIALE

Le informazioni minime richieste sono indicate nella **SCHEDA PROGETTO** allegata alla presente.

La documentazione da presentare dovrà contenere:

- o indicazioni circostanziate delle motivazioni sulle quali si fonda l'interesse, allegando eventuale documentazione di supporto, con tutti gli elementi dai quali si evinca l'adeguatezza delle capacità tecnico-organizzative-gestionali, nonché economico-finanziarie, oltre che i progetti e/o i processi industriali attivabili;
- o qualsiasi altro elemento operativo o gestionale nel campo delle attività riconducibili a quelle indicate nell'oggetto di procedura, che il soggetto ritiene di proporre quale contributo positivo allo sviluppo delle attività dell'impianto e dell'area di pertinenza.



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110
Cap. soc. € 110.973.850,00 int. vers. - C.F. - P. Iva e N° iscrizione R.I. di Venezia 03341820276

info@gruppoveritas.it - www.gruppoveritas.it

VERITAS avrà facoltà di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

Tutta la documentazione inerente al presente procedimento deve essere presentata in lingua Italiana. Le certificazioni e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, devono essere accompagnati da una traduzione asseverata in lingua italiana, conforme al testo originale.

VERITAS acquisisce d'ufficio in fase di sopralluogo gli originali della *Lettera di Riservatezza* come sopra indicato.

8. FORMALIZZAZIONE DELL'AMMISSIONE AL PROCEDIMENTO

Il giorno **25.11.2015 alle ore 09:30** si procederà all'apertura dei plichi presso la sede di VERITAS, via Porto di Cavergnago, 99 30173 Venezia Mestre VE.

I legali rappresentanti dei soggetti manifestanti l'interesse o le persone munite di apposita delega sono autorizzate ad assistervi.

I lavori saranno articolati in più momenti, prevedendo nella seduta del giorno dell'apertura indicato la presa visione della documentazione e la verifica della completezza da parte della Commissione di gara.

Successivamente verranno svolte in seduta riservata le valutazioni di merito, dando poi comunicazione dell'elenco dei soggetti che risultano ammessi alla successiva fase di selezione.

VERITAS ai fini dell'ammissione valuterà in particolare le soluzioni che meglio soddisfano le proprie necessità secondo quanto indicato nell'allegata Scheda Progetto.

Ai fini della validità della procedura dovrà pervenire almeno una manifestazione d'interesse valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per VERITAS.

VERITAS si riserva la facoltà di escludere dal presente procedimento le manifestazioni di interesse ritenute, a proprio insindacabile giudizio, incomplete e/o inidonee e/o di interromperlo qualora risultassero mancanti alcuni dei documenti richiesti.

Qualora la documentazione presentata risulti parzialmente incompleta o si ritenga necessario comunque acquisire ulteriori informazioni, VERITAS si riserva la facoltà, prima di procedere con un giudizio di rigetto dell'istanza, di richiedere integrazione di documenti e degli elementi oggetto di valutazione, con eventuale richiesta ai Soggetti che hanno manifestato interesse.

Si informa che VERITAS si riserva la facoltà di procedere d'ufficio ai sensi del DPR 445/2000 alla verifica della veridicità delle certificazioni e/o dichiarazioni sui documenti che verranno richiesti per la conclusione della procedura, ed all'accertamento della mancanza di cause ostative a contrarre con la stessa.

Al termine delle verifiche e delle valutazioni VERITAS, a suo insindacabile giudizio, adotterà una delle azioni seguenti:

- a) accettazione della domanda di ammissione;
- b) rigetto dell'istanza per inidoneità della candidatura.



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110
Cap. soc. € 110.973.850,00 int. vers. - C.F. - P. Iva e N° iscrizione R.I. di Venezia 03341820276

info@gruppoveritas.it - www.gruppoveritas.it

Il giudizio di idoneità in esito al procedimento potrà essere sospeso o revocato qualora risultasse, in seguito agli accertamenti indicati, che il soggetto non fosse in possesso dei requisiti previsti e dichiarati.

Si precisa infine che la presente manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante:

- per i soggetti ammessi, che avranno facoltà di non partecipare alla procedura di selezione successiva;
- per VERITAS che avrà facoltà, in ogni caso, al fine di garantire i principi indicati dall'art. 2 e dall'art. 27 del Codice degli Appalti (quali, tra gli altri, quelli di concorrenza ed economicità), di ampliare l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerta, anche a soggetti che non si fossero già segnalati manifestando il proprio interesse nella prima fase della procedura.

9. AMMISSIONE ALLA SUCCESSIVA GARA - SECONDA FASE

VERITAS si riserva di instaurare, con i soggetti che hanno formulato le 3 (tre) migliori proposte progettuali, una negoziazione competitiva per l'individuazione del soggetto a cui affidare la concessione dell'area comprensiva dell'impianto "RTN" per la realizzazione del miglior progetto di cui trattasi, con la soluzione più idonea al soddisfacimento delle necessità, degli obiettivi e degli interessi prevalenti di VERITAS come meglio indicati nella Scheda Progetto allegata.

Le richieste verranno inviate mediante PEC all'indirizzo di posta elettronica PEC comunicato dal soggetto ammesso nel Modulo A - Istanza di Ammissione al Procedimento.

In tale fase saranno fornite le specifiche prescrizioni minime richieste, le modalità di presentazione della proposta, gli elementi di valutazione, le altre clausole, condizioni ed informazioni inerenti la procedura in oggetto.

VERITAS si riserva la facoltà di chiedere:

- ❖ soluzioni migliorative rispetto alle proposte originariamente presentate;
- ❖ tutte le dichiarazioni ed eventuale documentazione attestante il possesso dei requisiti, in conformità agli obblighi previsti dall'art. 38 e 48 del D. Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii.

L'individuazione del soggetto che avrà proposto il miglior Progetto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo gli elementi che verranno specificati in sede di richiesta d'offerta.

VERITAS si riserva infine, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di:

- procedere nelle fasi di gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;
- negoziare le condizioni offerte al fine di perseguire i principi di economicità ed efficacia della procedura, anche richiedendo un'offerta di rilancio ai soggetti in graduatoria o al primo soggetto in caso di unica offerta;
- effettuare ulteriori verifiche ai sensi della normativa vigente, chiedendo ai soggetti interessati di produrre tutta la documentazione non acquisibile direttamente da VERITAS stessa, nonché la documentazione necessaria per la verifica del possesso degli eventuali requisiti dichiarati in fase di presentazione della domanda di partecipazione alla procedura;
- sospendere in qualsiasi momento la procedura, di non procedere all'aggiudicazione per opportunità e/o convenienza in autotutela, o comunque non sottoscrivere il conseguente contratto per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc., o qualora reputasse le offerte pervenute inadeguate, incomplete, non congrue o comunque non rispondenti alle sue esigenze,

e senza che con ciò sorgano a suo carico obblighi di qualsiasi natura nei confronti dei soggetti partecipanti al procedimento.

10. DATA ROOM

I soggetti ammessi all'eventuale seconda fase di procedura potranno acquisire ulteriori informazioni utili, mediante accesso alla documentazione che verrà depositata in Data Room, secondo le modalità che verranno successivamente disciplinate.

L'esame della documentazione, sarà oggetto di valutazione autonoma e discrezionale dell'offerente e, come tale, eseguita a proprio rischio, indipendentemente dalla documentazione esaminata e/o messa a disposizione e dal relativo contenuto o completezza.

11. ULTERIORI CLAUSOLE SPECIFICHE E RISERVE

Si precisa sin d'ora che:

- le presenti norme costituiscono un invito a manifestare interesse e non un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e ss. mm. e ii.
- il presente documento non obbliga VERITAS ad avviare il successivo processo di selezione, ovvero a portare avanti alcuna forma di contrattazione in relazione al progetto, né alcun obbligo od impegno a contrarre nei confronti dei manifestanti l'interesse;
- VERITAS si riserva, a propria insindacabile discrezione, il diritto di non addivenire alla successiva fase di selezione ovvero di non dare corso al Progetto, senza che i soggetti che abbiano manifestato la propria intenzione di voler partecipare al processo di selezione, o abbiano partecipato alla successiva fase di selezione, possano avanzare alcuna pretesa a indennizzi o risarcimenti di alcuna sorta o rimborso di alcuna spesa sostenuta per qualsivoglia ragione in relazione alla presente procedura.

VERITAS si intende inoltre sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione degli impianti da parte degli interessati, ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni loro dati in concessione.

12. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia sarà competente il Tribunale di Venezia, fatte salve le specifiche competenze previste per Legge.

13. ACCESSO AGLI ATTI

VERITAS consentirà, ai soggetti che lo richiedono, l'accesso ai sensi della normativa vigente.

14. INFORMATIVA PRIVACY

Si veda "INFORMATIVA AI FORNITORI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI" del Foglio Disciplinare.

Titolare del trattamento è VERITAS SpA, nella persona del Direttore Generale, con sede legale in S. Croce 489 30135 Venezia. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il dott. Massimo Zanutto.



DIREZIONE ENERGIA E
APPROVVIGIONAMENTI DI GRUPPO
Il Direttore
Dott. Massimo Zanutto

All.: c.s.