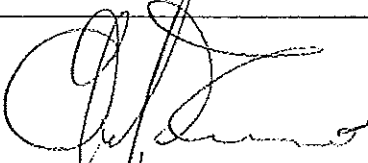
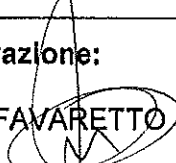


UFFICIO TECNICO VENEZIA

SERVIZI AMBIENTALI VENEZIA - MANUTENZIONE, NAVIGAZIONE, CENTRO STORICO ED ESTUARIO

**CAPITOLATO TECNICO
DEL SERVIZIO DI LAVAGGIO MEZZI ED
ATTREZZATURE PRESSO IL CANTIERE
AZIENDALE DI SACCA SAN BIAGIO (VE).**

LOTTO 3

Documentazione Tecnica	Revisione del 11.01.2013
Elaborazione: Maurizio ANGELI 	Approvazione: Renzo FAVARETTO 

1. CARATTERISTICHE GENERALI

Il presente Capitolato Tecnico definisce le modalità relative alle attività di:

- movimentazione e lavaggio natanti e relativi cassoni,
- aspirazione sentine e vano motore,
- lavaggio attrezzature e contenitori,
- pulizia caricatori,

da effettuare con prestazioni e caratteristiche di seguito dettagliate, presso il Cantiere VERITAS di Sacca S. Biagio (VE).

2. PIANO OPERATIVO

Il soggetto affidatario dovrà effettuare le operazioni di lavaggio con personale qualificato e di esperienza nel settore e dovrà inoltre avere (per la specifica tipologia operativa) i seguenti requisiti e queste quantità minime:

- Presenza di almeno un addetto con qualifica per l'utilizzo di una gru per l'alaggio e il varo dei natanti e relativi cassoni;
- Presenza di almeno due addetti in possesso di patente nautica per la movimentazione delle motobarche.

Il personale dovrà essere in quantità sufficiente per la corretta operatività dell'impianto e l'esecuzione delle operazioni di lavaggio giornaliere richieste con uno standard ottimale.

Il soggetto affidatario è direttamente responsabile del comportamento di tutti i suoi dipendenti per quanto attiene l'osservanza di leggi, disposizioni e norme di comune prudenza per prevenire ed evitare qualsiasi incidente o situazione di pericolo agli operatori Veritas inseriti in tale contesto.

VERITAS si riserva la facoltà di richiedere l'allontanamento degli addetti ai lavori in caso di comportamento in contrasto con le disposizioni di legge e con le norme del presente capitolato.

2.1. DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI

Le operazioni di lavaggio, prosciugamento e sanificazione, vengono eseguite con la motobarca a mare. Le stesse, divise per tipologia sono le seguenti:

- Cassoni aperti e/o compattatori:
 - Lavaggio interno;
 - Lavaggio esterno;
 - Lavaggio parti impiantistiche;
 - Lubrificazione guide.
- Motobarche e moto-chiatte:
 - Lavaggio stiva;

- Lavaggio vano motore;
- Lavaggio vani tecnici (sotto-cabina);
- Prosciugamento sentine e vani (motore e vani tecnici).
- Carri, cassonetti, bidoncini, cestini e cestoni:
 - Lavaggio interno;
 - Lavaggio esterno.
- Caricatori oleodinamici:
 - Pulizia e sanificazione ordinaria settimanale;
 - Pulizia e sanificazione straordinaria trimestrale.

L'attività di lavaggio, sanificazione e prosciugamento sentine delle unità aziendali dovrà prevedere una serie di operazioni da eseguirsi a cura del personale della ditta affidataria. Di seguito vengono descritte nel dettaglio:

- Movimentazione e lavaggio motobarca:
 - Conduzione del natante dalla zona di ormeggio alla zona di lavaggio;
 - Accosto e ormeggio del natante;
 - Estrazione del cassone dalla stiva (vedi movimentazione e lavaggio cassoni);
 - Asportazione manuale dei rifiuti giacenti nella stiva e raccolta in sacchi per lo smaltimento;
 - Irrorazione con detergenti di appropriata tipologia, della stiva, della coperta, del locale motore, del vano tecnico poppiere, del basamento della gru di bordo e dell'interno cabina di guida;
 - Lavaggio ad alta pressione con acqua calda di tutte le zone irrorate con detergente, successivo risciacquo con acqua fredda e prosciugamento del natante (stiva, vano tecnico e locale motore).
 - Irrorazione della stiva con prodotto sanitizzante;
 - Inserimento del cassone nella stiva (vedi movimentazione e lavaggio cassoni);
 - Conduzione del natante dalla zona di lavaggio alla zona di ormeggio (al termine del lavaggio);
 - Accosto e ormeggio del natante.
- Movimentazione e lavaggio cassone:
 - Aggancio del cassone posizionato all'interno della stiva del natante mediante il fissaggio di n° 4 ganci collegati alle funi della gru di sollevamento;
 - Sollevamento del cassone dalla stiva del natante e posizionamento dello stesso sulla platea di lavaggio;
 - Collegamento degli attacchi rapidi oleodinamici al cassone;
 - Apertura del portellone e spostamento in avanti della tramoggia (se presente);

- Asportazione manuale dei rifiuti giacenti all'interno del cassone e raccolta in sacchi per lo smaltimento;
- Irrorazione sia interna che esterna con detergenti di appropriata tipologia;
- Lavaggio ad alta pressione con acqua calda di tutto il cassone e successivo risciacquo con acqua fredda;
- Irrorazione interna con prodotto sanitizzante;
- Ingrassaggio guide della tramoggia con lubrificanti appropriati (se presente);
- Chiusura del portellone e spostamento indietro della tramoggia (se presente);
- Stacco degli attacchi rapidi oleodinamici dal cassone;
- Sollevamento del cassone dalla platea di lavaggio e posizionamento dello stesso nella stiva del natante;
- Stacco dei ganci di sollevamento.
- Movimentazione e lavaggio carena motobarca:
 - Conduzione del natante dalla zona di ormeggio alla zona di lavaggio;
 - Accosto e ormeggio del natante;
 - Estrazione del cassone dalla stiva con appoggio dello stesso in area di parcheggio definita da VERITAS;
 - Aggancio del natante mediante il fissaggio di n° 4 ganci collegati alle funi della gru di sollevamento;
 - Alaggio del natante e posizionamento dello stesso sulle apposite selle presenti sulla platea di lavaggio (in caso di selle amovibili, sarà necessario il loro preventivo posizionamento);
 - Asportazione manuale mediante raschiatura di alghe/balani dall'opera viva del natante;
 - Lavaggio con idrogetto ad alta pressione dell'opera viva del natante;
 - Varo del natante;
 - Inserimento del cassone nella stiva;
 - Stacco dei ganci di sollevamento;
 - Conduzione del natante dalla zona di lavaggio alla zona di ormeggio;
 - Accosto e ormeggio del natante.
- Pulizia e sanificazione ordinaria settimanale dei tre caricatori oleodinamici aziendali:
 - Pulizia e sanitizzazione del cruscotto e delle cloche dei comandi;
 - Lavaggio del tappetino;
 - Nebulizzazione con sanitizzante all'interno della cabina fino alla saturazione e successiva aerazione;
 - Pulizia delle scale e delle passerelle di accesso alla cabina.

- Pulizia e sanificazione straordinaria trimestrale dei tre caricatori oleodinamici aziendali:
 - Aspirazione della polvere dal pavimento e dal sedile di guida;
 - Pulizia e sanitizzazione del cruscotto e delle cloche dei comandi;
 - Pulizia delle superfici vetrate;
 - Lavaggio del tappetino;
 - Nebulizzazione con sanitizzante all'interno della cabina fino alla saturazione e successiva aerazione;
 - Pulizia delle scale e delle passerelle di accesso alla cabina;
 - Pulizia e sanitizzazione del corrimano delle scale
 - Pulizia del percorso dalla zona di attracco barca fino alla cabina di guida;
 - Pulizia della zona circostante il caricatore (zona confinata da bacino di contenimento).

Tutte le operazioni sopradescritte dovranno essere eseguite in conformità a tutte le disposizioni di sicurezza previste dalle normative vigenti in materia di sicurezza e ambientale, nonché in ottemperanza alle disposizioni impartite da VERITAS, secondo le procedure operative stabilite da VERITAS e contenute nella "Procedura gestione mezzi avviati all'impianto di lavaggio del Cantiere di Sacca San Biagio-Venezia" (PR AZ RAC 02 Rev. 00 del 23.01.13), allegata alle norme di gara.

Le operazioni di lavaggio e sanificazione delle motobarche, dei cassoni e dei caricatori dovranno essere eseguite prestando attenzione a non danneggiare le attrezzature di bordo (quadri elettrici della cabina di guida, parti elettriche varie, pannelli fonoassorbenti, gru di bordo, superfici vetrate, ecc.).

Eventuali responsabilità per danneggiamenti e/o rotture causate da incuria, imperizia e/o altro durante l'esercizio delle attività, saranno a carico della ditta affidataria e ad essa saranno successivamente addebitate.

Al termine della giornata lavorativa, il personale dovrà provvedere alle seguenti operazioni al fine di evitare situazioni inopportune nell'area di lavoro (odori sgradevoli, possibili scivolamenti, ecc.):

- Pulizia della caditoia, della platea di lavaggio e delle attrezzature utilizzate;
- Pulizia del sistema di separazione dei rifiuti solidi;
- Svuotamento delle cisterne delle pompe di prosciugamento sentina;
- Controllo ed eventuale rifornimento di carburante delle attrezzature;
- Irrorazione leggera di prodotto sanitizzante e deodorizzante sulla platea.
- Utilizzo di prodotto sanitizzante e deodorizzante in caso di fuoriuscita di cattivi odori dalla vasca accumulo acque reflue.

2.2. TEMPI OPERATIVI

Le attività di lavaggio, sanificazione e prosciugamento sentine saranno eseguite entro un intervallo temporale di 6 ore complessive giornaliere per 6 giorni alla settimana, con il nastro orario 12.30 – 18.30 dal lunedì al sabato, incluse le festività infrasettimanali, con le seguenti suddivisioni:

- Attività di lavaggio, sanificazione e prosciugamento sentine, giornaliero, di almeno n° 12 motobarche e i relativi cassoni dalle ore 12.30 alle ore 18.30, salvo diverse indicazioni da parte del preposto aziendale Veritas.
- Attività di lavaggio dei carri, cassonetti, bidoncini e cestoni aziendali, di norma 3 volte alla settimana dalle ore 12.30 alle ore 13.30, salvo diverse indicazioni da parte del preposto aziendale Veritas.
- L'attività di pulizia e sanificazione dei 3 caricatori aziendali sarà eseguita all'interno dell'orario di lavoro previsto (12.30 – 18.30) previa indicazione del preposto aziendale Veritas, per concordare le attività in modo da non interferire con il normale utilizzo delle macchine.

Le suddivisioni temporali suddette, all'interno del nastro orario definito, non sono vincolanti e potranno essere variate da parte del responsabile Veritas, in accordo con la ditta affidataria, qualora ne sia ravvisata la necessità per esigenze di servizio.

2.3. ATTIVITA' OPERATIVE

L'attività di lavaggio, sanificazione e aspirazione sentine dovrà essere strutturata per eseguire, con un ottimale livello qualitativo, le seguenti operazioni:

- Lavaggio giornaliero:
 - Almeno N° 12 motobarche/moto-chiatte (stiva, vano motore e vani tecnici) fino a completamento orario di lavoro;
 - Almeno N° 12 cassoni di tipo compattatore/aperto (interno ed esterno) fino a completamento orario di lavoro
- Lavaggio con programmazione variabile secondo necessità aziendale, con quantità di attrezzature tali da coprire l'intero nastro orario previsto:
 - Carrelli;
 - Cassonetti;
 - Bidoncini e trespoli;
- Prosciugamento sentine:
 - Prosciugamento delle sentine dei natanti sottoposti a lavaggio (come sopra descritto);
- Pulizia e sanificazione ordinaria settimanale dei caricatori aziendali:
 - Caricatore oleodinamico Benati 610 ACS (appena disponibile);
 - Caricatore oleodinamico Komatsu PC750LC;
 - Caricatore oleodinamico Komatsu PC800LC.

- Pulizia e sanificazione straordinaria bimestrale dei caricatori aziendali:
 - Caricatore oleodinamico Benati 610 ACS (appena disponibile);
 - Caricatore oleodinamico Komatsu PC750LC;
 - Caricatore oleodinamico Komatsu PC800LC.

Le attività sopradescritte dovranno essere eseguite in completa autonomia e nel pieno rispetto della normativa vigente (D.lgs. 81/2008 o superiori, impatto ambientale, ecc.).

La gestione complessiva dell'impianto e dell'area, sarà a cura e onere esclusivo della ditta affidataria.

Le operazioni suddette dovranno essere strutturate ed eseguite tenendo in particolare conto tutte le accortezze necessarie per contenere il più possibile tutte le eventuali fonti di rischio per il personale, nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza, derivanti dall'uso di lance a mano, dall'esposizione ad aerosol, da operazioni che possono comportare possibilità di cadute e/o scivolamenti o sovraccarichi fisici degli addetti al lavaggio e quant'altro.

Il dosaggio della quantità dei prodotti chimici (detergenti e sanitizzanti) impiegati, dovrà essere contenuto entro le prescrizioni di sicurezza, dovrà evitare eccessive concentrazioni degli stessi nelle acque reflue avviate alla depurazione e nel contempo preservare l'integrità delle superfici verniciate e vetrate delle unità e attrezzature interessate da lavaggio.

2.4. PROSCIUGAMENTO SENTINE

Le operazioni di lavaggio e successivo prosciugamento delle unità aziendali si svolgono per tutto l'arco dell'anno; per questo motivo si renderà necessario quindi operare anche con temperature pari o inferiori allo zero C°.

Il servizio di lavaggio e prosciugamento dovrà essere strutturato in modo da garantire la maggiore operatività possibile anche in caso di parziale avaria dell'impianto.

Le operazioni di lavaggio e prosciugamento non dovranno disperdere nell'ambiente nessun tipo di sostanza inquinante o contaminante, nel pieno rispetto delle norme sulla tutela dell'ambiente. In particolare, dovrà essere esclusa la possibilità di reflusso di liquidi nell'ambiente durante le operazioni di prosciugamento sentine/stive dei natanti.

Le attività dovranno essere strutturate in modo da poter operare nel pieno rispetto della sicurezza sul lavoro, nelle vicinanze di altre aree tecniche nelle quali si svolgono, in contemporanea, operazioni di manutenzione.

2.5. PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI CARICATORI OLEODINAMICI AZIENDALI

L'attività di pulizia e sanificazione dei tre caricatori aziendali sarà eseguita con due modalità distinte:

- pulizia ordinaria, con cadenza settimanale, da eseguire "in situ" senza spostamento delle macchine;

- pulizia straordinaria, con cadenza trimestrale, da eseguire nelle adiacenze dell'area di lavaggio, predisponendo quindi lo spostamento delle macchine a cura di Veritas.

Queste attività dovranno essere eseguite con tempistiche e modalità che non impediscano il regolare utilizzo delle macchine.

3. MATERIALI E ATTREZZATURE

Tutte le attrezzature tecnologiche necessarie all'espletamento del servizio saranno a carico ed onere della ditta affidataria, la quale dovrà altresì garantire il corretto funzionamento delle stesse e il mantenimento delle caratteristiche di sicurezza in ottemperanza alle norme vigenti per tutto il periodo contrattuale.

La ditta affidataria dovrà disporre di almeno una dotazione minima di attrezzature, con caratteristiche idonee al servizio oggetto della presente specifica tecnica, quali:

- Pompa per il prosciugamento delle sentine delle motobarche;
- Idro-pulitrice ad alta pressione per il lavaggio delle attrezzature sopradescritte;
- Irroratore di detergente;
- Atomizzatore manuale per sanificazione.

Le attrezzature tecniche dovranno essere di tipo amovibile e facilmente trasferibile con predisposizione per il sollevamento. Tali attrezzature dovranno essere conformate in modo da evitare eventuali perdite o dispersione di materiali inquinanti sul terreno, mediante appositi bacini di contenimento, protette dagli agenti atmosferici e adeguatamente silenziate secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Tutti i materiali di fornitura della ditta affidataria dovranno essere accompagnati dai vari certificati, così come previsto dalle leggi vigenti.

Tutte le attrezzature e gli eventuali locali non dovranno essere costituiti da impianti e/o manufatti con carattere di stabilità.

La ditta affidataria fornirà inoltre tutte le attrezzature minute necessarie e tutti i materiali di consumo necessari all'espletamento delle operazioni di lavaggio, sanificazione e prosciugamento sentine, con la sola esclusione di quanto di seguito specificato di fornitura VERITAS:

- Sacchi neri per la raccolta dei rifiuti solidi secondo esigenze;
- Grasso lubrificante per ingrassaggio delle guide dei cassoni compattatori secondo esigenze;
- Attrezzatura (sgrigliatore) di separazione dei residui solidi con diametro superiore a 2,5/3 mm. dalle acque reflue da avviare alla depurazione.

4. UTENZE E LOGISTICA

4.1. AREA DI LAVAGGIO

Le attività sopradescritte si svolgeranno presso un'apposita area, messa a disposizione a titolo

gratuito da VERITAS di seguito descritta.

L'area sarà ad uso esclusivo della ditta affidataria, delimitata tramite segnaletica e recinzione fissa, con ingresso attraverso un cancello dotato di chiusura a chiave. Nell'area potrà essere ubicato un locale tecnico - di proprietà della ditta - ad uso esclusivo per il ricovero di attrezzature, materiale d'uso e DPI. Tale locale tecnico non potrà essere in nessun modo utilizzato come spogliatoio e refettorio dal personale dell'affidatario.

Trattasi di un piazzale in cemento, ubicato presso la banchina aziendale con affaccio alla laguna. Lo stesso è dotato di canalizzazione di scolo collegato ad una vasca con capacità complessiva di circa 100 m³, di raccolta acque reflue. La vasca è collegata, per lo svuotamento, ad un impianto di depurazione a bio-membrane con capacità media di depurazione fino a 3,5 m³/ora. Al fine di evitare malfunzionamenti al depuratore, si renderà necessario impedire che corpi solidi con diametro superiore a 1 cm. vengano scaricati nelle vasche di raccolta.

Sarà a cura e onere della ditta affidataria la pulizia giornaliera dell'area operativa e dei canali di scolo collegati alla vasca di raccolta reflui, in modo da garantire il decoro, la buona funzionalità dell'area stessa ed evitare la propagazione di odori nauseabondi al termine del servizio.

4.2. UTENZE

VERITAS fornirà alla ditta affidataria, a titolo gratuito, le seguenti utenze:

- una linea di acqua industriale per lavaggio con portata compresa tra 80 e 100 l/min;
- una linea elettrica a 220 Volt con potenza max. 3 kw. protetta a monte da interruttore magnetotermico e interruttore differenziale;
- una linea di acqua potabile con portata standard di rete idrica comunale per le utenze di servizio;
- una linea di aria compressa, non essiccata, con pressione max. 8 bar.

La ditta affidataria, dovrà comunicare tempestivamente al responsabile aziendale Veritas qualsiasi malfunzionamento delle utenze suddette, al fine di consentire la rapida rimessa in esercizio delle stesse e scongiurare eventuali situazioni di pericolo.

Veritas sarà responsabile di tali utenze fino al punto di collegamento designato, oltre il quale la responsabilità dell'utilizzo e del mantenimento in buon ordine sarà a cura della ditta affidataria, fatto salvo l'obbligo da parte della ditta di segnalare eventuali disfunzioni e/o anomalie.

4.3. MEZZO DI SOLLEVAMENTO

VERITAS metterà a disposizione della ditta affidataria una gru fuoristrada con braccio telescopico a funi mod. LOCATELLI GRIL 8500 con portata massima 30 tonnellate in corrette condizioni tecnico/operative e in regola con le normative vigenti in materia.

La stessa opererà all'interno del piazzale di lavaggio senza nessuna interferenza con altre aree del cantiere.

Sono a carico di Veritas tutte le spese per interventi di straordinaria manutenzione nonché per i controlli e le verifiche richiesti dalla normativa vigente (ARPAV e/o altri organi competenti) in merito ai dispositivi di sicurezza (sensori, finecorsa, funi, ecc.), fermo restando che qualora i predetti interventi siano causati da utilizzo improprio del macchinario o da ritardata segnalazione delle avarie riscontrate tutte le spese sopportate per rimettere in efficienza l'attrezzatura saranno addebitate all'affidataria. E' altresì a carico di Veritas l'approvvigionamento del carburante necessario all'utilizzo del mezzo.

5. PROCEDURE OPERATIVE GESTIONALI

Il lavaggio delle motobarche sarà eseguito giornalmente con indicazioni da parte del responsabile VERITAS, il quale fornirà una lista giornaliera di natanti con i relativi dati identificativi (codice aziendale). La ditta affidataria dovrà confermare attraverso apposito report l'avvenuta operazione e segnalare eventuali anomalie al servizio assegnato. Il responsabile VERITAS potrà, compatibilmente con le operazioni di lavaggio in corso, richiedere delle variazioni relativamente alla sostituzione di uno o più natanti da lavare.

6. SICUREZZA

Tutti i prodotti chimici impiegati (detergenti, sanitizzanti ecc.) dovranno essere conformi alle normative di legge vigenti relative all'utilizzo previsto dal presente Capitolato. Essi dovranno essere corredati dalle schede tecniche, schede di sicurezza, di tutta la documentazione prevista e saranno sottoposti a valutazione tecnica in fase di gara.

I soggetti partecipanti devono tenere in considerazione che attualmente Veritas ha in uso per il lavaggio dei mezzi e la loro pulizia e sanificazione i seguenti prodotti:

- prodotto per lavaggio mezzi F39/49 ALLPASS (DITTA MONOCHIMICA) utilizzato per lavaggio interno/esterno di mantenimento mezzi e pulizia contenitori e per le operazioni necessari ad interventi manutentivi per l'officina (quantitativo stimato di consumo 2.500 lt anno).
- LA.BIO WASTE (additivo biologico – enzimatico liquido) sanitizzante utilizzato al termine delle operazioni di lavaggio, aggredisce la componente organica dello sporco (quantitativo stimato di consumo 500 lt anno).
- BIO SERVICE LI102B detergente deodorante cassonetti e compattatori RSU diluizione 1/1200, sanitizzante utilizzato al termine delle operazioni di lavaggio, aggredisce la componente organica dello sporco (quantitativo stimato 500 lt anno).
- ZEP FORMULA 5764 deodorante granulare da impiegarsi su cassoni in presenza di odori sgradevoli di forte intensità (quantitativo stimato 100 kg anno).

Tali prodotti specifici potranno essere offerti in sede di gara oppure potranno essere sostituiti con prodotti aventi qualità equivalente o superiore, naturalmente dovranno essere presentate in fase di gara le relative schede tecniche riportanti i principi attivi e le relative schede di sicurezza. Veritas si riserva comunque la facoltà di mantenere l'utilizzo dei prodotti attualmente impiegati.

In caso di aggiornamenti e/o modifiche normative introdotte nel corso del periodo contrattuale, che rendessero inidonei i prodotti chimici già definiti in fase di gara, la ditta affidataria dovrà fornire a

Veritas indicazioni di prodotti alternativi che risultino rispondenti alle nuove norme. Tali prodotti saranno sottoposti a valutazione da parte di Veritas per il successivo utilizzo.

Il deposito dei prodotti dovrà essere in regola con le normative vigenti in merito alle quantità e alle prescrizioni di sicurezza.

Tutte le operazioni relative al lavaggio, prosciugamento sentine e sanificazione dovranno avvenire in condizioni di sicurezza per il personale della ditta appaltante, nonché per il personale VERITAS, quando presente nelle vicinanze.

La ditta affidataria si assume tutte le responsabilità in merito all'utilizzo delle attrezzature di lavaggio e prosciugamento sentine, dei prodotti chimici impiegati, delle metodologie di lavoro, nonché delle operazioni di movimentazione dei natanti interessati dalle attività di lavaggio.