

Procedura Negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria edile sedi Veritas S.p.A., centro storico ed isole, Società del Gruppo e pertinenze del Comune di Venezia. Codice CIG 8854015451.

Rif. da citare 111-21/ADA. RFQ_1076

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA n. 2

L'anno 2021 il giorno 2 del mese di Settembre alle ore 10:00, presso la sede di Veritas SpA in Mestre, Via Porto di Cavergnago 99 si tiene la seconda seduta riservata per lo scrutinio delle offerte pervenute all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas per la procedura di gara in oggetto.

La Commissione di gara, rinominata con atto del 01/09/2021 prot 77600, a causa dell'indisponibilità del Responsabile Ufficio Appalti e Lavori, è composta dall'Avv. Marco Artuso in qualità di Presidente e dalle due componenti Antonella Di Angilla e Rossella Rossi.

Il Presidente prende atto che il nuovo componente della Commissione ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitti di interessi ai sensi e per effetto di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016 sottoscritta a norma del DPR 445/2000, agli atti della Scrivente.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e chiede al componente della Commissione Antonella Di Angilla, qualificato in piattaforma come "responsabile della procedura telematica", di effettuare l'accesso alla Piattaforma telematica di Veritas spa utilizzando le proprie credenziali personali per accedere alla RDO on line "rfq_1076 111-21ADA lavori di "manutenzione ordinaria, straordinaria edile sedi Veritas S.p.A., centro storico ed isole, Società del Gruppo e pertinenze del Comune di Venezia".

Prima di proseguire con le operazioni di scrutinio la Commissione deve pronunciarsi sulla riserva gravante sull'ammissione del concorrente n. 4 **Impresa Ecopavi Srl**: il Presidente informa che, entro il termine assegnato con nota di avvio del soccorso istruttorio rif. prot. n. 76388 del 27/08/2021, il concorrente ha provveduto a trasmettere, all'interno dell'area messaggistica della Piattaforma, la documentazione integrativa volta a regolarizzare le integrazioni richieste al Modello A. Il Presidente, pertanto, scioglie positivamente la riserva e ne dispone l'ammissione.

Il Presidente dispone che si proceda alla conclusione della fase di valutazione delle buste digitali amministrative e riepiloga lo stato degli operatori economici concorrenti.

n.	Concorrenti	Codice Fiscale	STATO
1	C.D.F. S.R.L.	04132220288	AMMESSO
2	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275	AMMESSO
3	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	04176180273	AMMESSO
4	ECOPAVI SRL	04713270280	AMMESSO
5	ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	02366690275	AMMESSO
6	M.L.M. COSTRUZIONI SRL	04598610279	AMMESSO

Il Presidente ricorda che l'appalto viene aggiudicato al prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del D. Lgs 50/2016 s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L.76/2020, l'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà proposto il primo ribasso inferiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs.50/2016.

La Commissione di gara procede quindi all'apertura della fase telematica di valutazione delle "Risposte Economiche" dei concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti.

La Commissione di gara, verificata la corretta apposizione della firma digitale nonché l'indicazione dei ribassi offerti, dei costi aziendali della sicurezza e dei costi della manodopera da parte dei concorrenti ammessi, procede a riepilogare di seguito le offerte ammesse e i relativi ribassi:

n.	Fornitore	Offerta %
1	C.D.F. S.R.L.	7,77%
2	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	2,22%
3	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	7,91%
4	ECOPAVI SRL	12,47%
5	ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	21,88%
6	M.L.M. COSTRUZIONI SRL	18,55%

La Commissione procede quindi alla determinazione della soglia di anomalia secondo il metodo indicato al comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e all'individuazione del concorrente che ha presentato il primo ribasso inferiore alla suddetta soglia.

Le risultanze della determinazione della soglia di anomalia sono riportate nell'allegato 1 al presente verbale di gara.

La Commissione prende atto che il valore della soglia di anomalia risulta essere pari a 15,51%.

Il Presidente procede quindi alla chiusura della fase di valutazione delle risposte economiche e propone l'aggiudicazione ad ECOPAVI S.r.l. con sede in Via Francesco Rismondi, 36 – 30173 Mestre (VE) con il ribasso del 12,47% per un importo complessivo pari a € 190.000,00.

Alle ore 10:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta e conclusi i lavori della Commissione.

Delle operazioni di gara si è redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione in segno di accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Marco Artuso

I COMPONENTI

f.to Antonella Di Angilla

f.to Rossella Rossi

Allegati:

- Allegato 1

Calcolo Offerta Anomala

111-21/ADA lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria edile sedi Veritas S.p.A.,

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							15,51
1	* ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	170.000	21,88	37.196	21,88		A
2	M.L.M. COSTRUZIONI SRL	170.000	18,55	31.535	18,55	6,875	A
3	ECOPAVI S.R.L.	170.000	12,47	21.199	12,47	0,795	
4	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	170.000	7,91	13.447	7,91		
5	C.D.F. S.R.L.	170.000	7,77	13.209	7,77		
6	* COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	170.000	2,22	3.774	2,22		

* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommarlo					
Numero Offerte Valide	6	Somma dei ribassi percentuali	46,7	Soglia livello 1	
#Ali	1	Media aritmetica dei ribassi percentuali	11,675	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,328
Offerte comprese tra le ali	2	Scarto medio aritmetico dei ribassi	3,835		