

Procedura Negoziata per l'appalto dei Lavori di ripristino funzionale nicchie e tombe di famiglia del recinto XIII del Cimitero di San Michele in Isola CI 14553. Codice CIG 8450363426 RIF. LLPP 101-20/ADA. Rfq_889.

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di ottobre alle ore 09:35 presso la sede di Veritas SpA in Mestre, Via Porto di Cavergnago 99, si tiene la prima seduta riservata per lo scrutinio delle offerte pervenute all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas per la procedura di gara in oggetto. La Commissione è composta dall'Avv. Marco Artuso in qualità di Presidente e dalle due componenti Laura De Zotti e Antonella Di Angilla.

Il Presidente prende atto che tutti i componenti della Commissione hanno reso le dichiarazioni circa l'assenza di conflitti di interessi ai sensi e per effetto di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016 sottoscritta a norma del DPR 445/2000, agli atti della Scrivente.

Sul tavolo ove si svolgeranno le operazioni di scrutinio sono stati posizionati un PC portatile ed un Monitor ad esso collegato in modo da consentire a tutti i componenti della Commissione di poter visionare le offerte pervenute.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e chiede al componente della Commissione Antonella Di Angilla, qualificato in piattaforma come "responsabile della procedura telematica", di effettuare l'accesso alla Piattaforma telematica di Veritas spa utilizzando le proprie credenziali personali per accedere alla RDO on line "rfq_889 - 101-20/ADA lavori di ripristino funzionale nicchie e tombe di famiglia del recinto XIII del Cimitero di San Michele in Isola CI 14553".

Il Presidente informa che per l'RDO on line Rfq_889 entro il termine utile fissato per le ore 12.00 del giorno 20/10/2020 sono n. 13 e procede a dare lettura della ragione sociale:

	Concorrente	Codice Fiscale
1	C.D.F. S.R.L.	04132220288
2	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	03027260268
3	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	04176180273
4	Ducale Restauro srl	02838310270
5	ECOPAVI S.R.L.	04713270280
6	ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	02366690275
7	ERRE COSTRUZIONI S.R.L.	03510340270
8	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272
9	Impresa Garbuio srl	02116530268
10	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	02055950279
11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	03962380287
12	MOSE' S.R.L.	03464020266
13	SECIS SRL	00216690933

Il Presidente informa che si è provveduto alla verifica delle annotazioni presenti nel casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di tutte le imprese concorrenti e che nessuna annotazione risulta ostativa all'ammissione alla procedura di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone di avviare la fase di apertura della busta di qualifica dei concorrenti a partire dal concorrente n. 1 e così via progressivamente per tutte le buste di qualifica dei concorrenti, per verificare la completezza e conformità della documentazione amministrativa prodotta alle prescrizioni della lettera d'invito.

Dal vaglio della documentazione presente a sistema la Commissione di gara rileva quanto segue:

- **concorrente n. 10 Pasqual Zemiro S.r.l.** dall'esame della documentazione amministrativa di gara si rileva che la dichiarazione di cui al punto A1) o A2) del Modello A) risulta carente dell'indicazione del nominativo del soggetto che riveste la carica di Revisore Legale, risultante invece dalla CCIAA allegata dal concorrente.

Pertanto, come rilevato dalla Commissione, non risultano rese le dichiarazioni di cui all'art. 80 commi 1, 2 e 5 lettera l) del D. Lgs. 50/2016 con riferimento al suddetto soggetto.

Prima di avviare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, al fine di non sospendere le operazioni di scrutinio delle offerte pervenute, il Presidente della Commissione dispone di contattare telefonicamente il concorrente per chiedere chiarimenti sull'omessa indicazione del nominativo del Revisore Legale di cui al Punto A1 del Modello A o A2 se soggetto cessato e, nel caso si tratti di una mera dimenticanza, per invitarlo ad integrare la dichiarazione. La documentazione integrativa dovrà essere trasmessa in Piattaforma tramite la messaggistica relativa alla Rfq_889 entro il termine delle operazioni di scrutinio della busta amministrativa dei concorrenti. In caso negativo la seduta di gara sarà sospesa per avviare una formale richiesta di soccorso istruttorio. Il concorrente n. 10) Pasqual Zemiro S.r.l. viene ammesso con riserva.

Attraverso lo strumento della messaggistica presente in Piattaforma il concorrente trasmette il Modello A, debitamente integrato al Punto A2, regolarmente sottoscritto digitalmente dal dichiarante. Poiché la documentazione trasmessa risulta regolare, il Presidente scioglie positivamente la riserva gravante sul concorrente ammettendolo alla gara

Aperte tutte le buste di qualifica degli operatori economici che hanno presentato offerta, valutate le dichiarazioni prodotte e tutti i documenti inseriti nella busta di qualifica, non rilevando alcuna ulteriore irregolarità oltre quelle sopra elencate, il Presidente riepiloga l'ammissione degli operatori economici concorrenti:

n.	Concorrente	Codice Fiscale
1	C.D.F. S.R.L.	04132220288
2	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	03027260268
3	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	04176180273
4	Ducale Restauro srl	02838310270


5	ECOPAVI S.R.L.	04713270280
6	ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	02366690275
7	ERRE COSTRUZIONI S.R.L.	03510340270
8	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272
9	Impresa Garbuio srl	02116530268
10	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	02055950279
11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	03962380287
12	MOSE' S.R.L.	03464020266
13	SECIS SRL	00216690933

Il Presidente ricorda che l'appalto viene aggiudicato al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e che essendo pervenute più di cinque offerte si procederà al calcolo della soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. in attuazione di quanto disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 così come coordinato con la legge di conversione n. 120/2020.

Il Presidente procede quindi all'apertura della fase telematica di valutazione delle "Risposte Economiche" dei concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti a partire dall'offerta del concorrente n. 1 e proseguendo in ordine progressivo.

La Commissione di gara, verificato il ribasso offerto, l'indicazione dei costi aziendali della sicurezza e dei costi della manodopera da parte dei concorrenti ammessi, riepiloga di seguito le offerte e il relativo ribasso:

n.	Ragione sociale	Ribasso offerto %
1	C.D.F. S.R.L.	18,17
2	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	18,824
3	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	19,369
4	Ducale Restauro srl	18,863
5	ECOPAVI S.R.L.	12,48
6	ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	19,98
7	ERRE COSTRUZIONI S.R.L.	18,81
8	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	19,493
9	Impresa Garbuio srl	16,153
10	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	24,75
11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	12,231
12	MOSE' S.R.L.	6,686
13	SECIS SRL	9,77



La Commissione procede quindi alla determinazione della soglia di anomalia secondo il metodo indicato al comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e all'individuazione del concorrente che ha presentato il primo ribasso inferiore alla suddetta soglia.

Le risultanze della determinazione della soglia di anomalia sono riportate nell'allegato 1 al presente verbale di gara.

La Commissione prende atto del valore della soglia di anomalia che risulta essere pari a 20,586%

Il Presidente propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Impresa ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE con sede in Scorzè (VE) che ha offerto un ribasso del 19,98 % per un importo complessivo pari a € 326.107,67.

Alle ore 12:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta e conclusi i lavori della Commissione.

Delle operazioni di gara si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione in segno di accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE

Marco Artuso



I COMPONENTI

Laura De Zotti



Antonella Di Angilla



Calcolo Offerta Anomala

101-20/ADA Lavori di ripristino funzionale nicchie e tombe di famiglia del recinto XIII del

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							20,586
1	* IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	336.847,47	24,75	83.369,749	24,75		A
2	* ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	336.847,47	19,98	67.302,125	19,98		
3	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	336.847,47	19,493	65.661,677	19,493	2,338	
4	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	336.847,47	19,369	65.243,986	19,369	2,214	
5	DucaleRestauro srl	336.847,47	18,863	63.539,538	18,863	1,708	
6	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	336.847,47	18,824	63.408,168	18,824	1,669	
7	ERRE COSTRUZIONI S.R.L.	336.847,47	18,81	63.361,009	18,81	1,655	
8	C.D.F. S.R.L.	336.847,47	18,17	61.205,185	18,17	1,015	
9	Impresa Garbuio srl	336.847,47	16,153	54.410,972	16,153		
10	ECOPAVI S.R.L.	336.847,47	12,48	42.038,564	12,48		
11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	336.847,47	12,231	41.199,814	12,231		
12	* SECIS SRL	336.847,47	9,77	32.909,998	9,77		
13	* MOSE' S.R.L.	336.847,47	6,686	22.521,622	6,686		

* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro				
Numero Offerte Valide	13	Somma dei ribassi percentuali	154,393	Soglia livello 1
#Ali	2	Media aritmetica dei ribassi percentuali	17,155	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica
Offerte comprese tra le ali	4	Scarto medio aritmetico dei ribassi	1,767	0,103

Calcolo Offerta Anomala

101-20/ADA Lavori di ripristino funzionale nicchie e tombe di famiglia del recinto XIII del

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							20,586
1	* IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	336.847,47	24,75	83.369,749	24,75		A
2	* ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	336.847,47	19,98	67.302,125	19,98		
3	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	336.847,47	19,493	65.661,677	19,493	2,338	
4	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	336.847,47	19,369	65.243,986	19,369	2,214	
5	DucaleRestauro srl	336.847,47	18,863	63.539,538	18,863	1,708	
6	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	336.847,47	18,824	63.408,168	18,824	1,669	
7	ERRE COSTRUZIONI S.R.L.	336.847,47	18,81	63.361,009	18,81	1,655	
8	C.D.F. S.R.L.	336.847,47	18,17	61.205,185	18,17	1,015	
9	Impresa Garbuio srl	336.847,47	16,153	54.410,972	16,153		
10	ECOPAVI S.R.L.	336.847,47	12,48	42.038,564	12,48		
11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	336.847,47	12,231	41.199,814	12,231		
12	* SECIS SRL	336.847,47	9,77	32.909,998	9,77		
13	* MOSE' S.R.L.	336.847,47	6,686	22.521,622	6,686		

* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro					
Numero Offerte Valide	13	Somma dei ribassi percentuali	154,393	Soglia livello 1	
#Ali	2	Media aritmetica dei ribassi percentuali	17,155	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,103
Offerte comprese tra le ali	4	Scarto medio aritmetico dei ribassi	1,767		