



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.l. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif. LLPP 06-25/AG

Mestre, 31 Gennaio 2025

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Lavori "C.I. 15037 – Comune di Venezia Pellestrina, Portosecco e San Pietro in Volta: intervento di messa in sicurezza dei tratti di strada ammalorati retrostanti il muretto di marginamento, previa eliminazione delle infiltrazioni d'acqua".

RIF. LLPP 06-25/AG. Codice CIG B56EEAE62A Codice CUP J77H21001180001.

Tender_2210 - Rfq_2553

Il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, delegato dal Consiglio di Amministrazione di Veritas Spa nella seduta del 24/10/2024,

Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori "C.I. 15037 – Comune di Venezia Pellestrina, Portosecco e San Pietro in Volta: intervento di messa in sicurezza dei tratti di strada ammalorati retrostanti il muretto di marginamento, previa eliminazione delle infiltrazioni d'acqua" per un importo a base di gara di € 2.623.526,84, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 36.000,00; ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad € 674.084,78;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 07/10/2024 ed approvato dal Consiglio di amministrazione di Veritas SpA in data 24/10/2024;
- Ai sensi dell'art. 58 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti, in quanto trattasi di un intervento funzionale unitario ed una eventuale suddivisione in lotti comporterebbe per Veritas notevoli inconvenienti ed una consistente duplicazione dei costi;
- L'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. consente l'esperimento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore ad € 1.000.000,00 e fino alle soglie di cui all'articolo 14;
- L'appalto in oggetto non presenta aspetti di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., poiché non si riscontra la presenza sul territorio di imprese straniere interessate a svolgere lavori analoghi;
- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici cui attingere per la selezione degli operatori economici qualificati nella Categoria e Classifica coerente con i requisiti di qualificazione previsti dal progetto, cui attingere per le procedure negoziate senza bando;

- Il RUP ha richiesto altresì che nei documenti di gara sia prevista l'opzione di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (c.d. "quinto d'obbligo"); pertanto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il valore complessivo dell'appalto, comprensivo dell'opzione sopra descritta, ammonta ad euro 3.148.232,21;

Richiamato

- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. che prevede il ricorso alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 1.000.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici o mediante indagini di mercato;

Dispone

- L'indizione, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati per un importo complessivo di € 2.623.526,84 così suddiviso:
 - ✓ base di gara per lavori € 2.575.026,84, comprensivo di € 674.084,78 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
 - ✓ € 36.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ € 12.500,00 per opere in economia non soggetti a ribasso;
- Che Veritas possa riservarsi la facoltà di imporre all'appaltatore, qualora si renda necessario in corso di esecuzione, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art.120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Che ai fini dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 il valore complessivo massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni sopra descritte, sia pari ad € 3.148.232,21;
- Che si proceda alla pubblicazione sul sito aziendale di avviso relativo all'avvio della procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Che l'invito sia rivolto a n. 17 operatori economici qualificati che hanno richiesto di essere iscritti all'elenco operatori economici di Veritas in categoria OG3 classifica IV, ed individuati dal RUP in

quanto fornitori già impegnati in lavori analoghi nella gronda lagunare veneziana, tenuto conto della localizzazione degli interventi e della conseguente difficoltà logistica per l'esecuzione degli stessi;

- Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5;
- Che ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 2 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. per la determinazione della soglia di anomalia si adotti il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., qualora appaia anormalmente bassa;
- Di mettere a disposizione degli operatori economici, che devono rendere le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti previsti negli atti di gara, apposita modulistica integrativa del DGUE in formato elettronico coerente con la nuova richiamata normativa;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;

Approva

- La lettera di invito, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in esso richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dà atto che

- L'intervento trova copertura con fonti di finanziamento "Interventi emergenziali art. 25 lett. D)" – Deliberazione n. 53 del 29/03/2023 della Giunta Comunale di Venezia e Deliberazione n. 63 del 23/11/2023 del Consiglio Comunale di Venezia;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Il CCNL nazionale di riferimento per i lavori della categoria prevalente è Edilizia – Industria;
- Il codice ATECO di riferimento per le attività oggetto d'appalto è 42.11.00, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;
- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - *PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it*
info@gruppoveritas.it **www.gruppoveritas.it** @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il codice CIG assegnato alla presente procedura di gara è il n. B56EEAE62A; il codice CUP è J77H21001180001.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.



Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2210
Descrizione Procedura di gara	LLPP 06-25/AG Lavori "C.I. 15037 – Comune di Venezia Pellestrina, Portosecco e San Pietro in Volta: intervento di messa in sicurezza dei tratti di strada ammalorati retrostanti il muretto di marginamento, previa eliminazione delle infiltrazioni d'acqua"
Protocollo Procedura di gara	LLPP 06-25/AG
RDO - Richiesta di offerta	rfq_2553
Titolo	LLPP 06-25/AG Lavori "C.I. 15037 – Comune di Venezia Pellestrina, Portosecco e San Pietro in Volta: intervento di messa in sicurezza dei tratti di strada ammalorati retrostanti il muretto di marginamento, previa eliminazione delle infiltrazioni d'acqua"

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	Tel. Fisso	E-mail
1 ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT	LATISANA	01997520307	01997520307	Via Giovanni Agnelli 2	33053	Udine	0431-513151	gare@adriacos.it ; adriacoslatisana@pec.it
2 ANESE SRL	CONCORDIA SAGITTARIA	01848780274	01848780274	VIA CAVANELLA 771	30023	Venezia	0421769243	gare@anese.it; info@pec.anese.it
3 Baldan Recupero e Trattamenti Srl	Campagna Lupia	02830710279	02830710279	Via Marzabotto 28	30010	Venezia	041411539	info@grupobaldan.it; grupobaldan@pec.it
4 BUILDING STRADE SRL	VENEZIA	03742790276	03742790276	VIALE ANCONA 19	30172	Venezia	0421380575	buildingstrade@alice.it; buildingstrade@legalmail.it
5 C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.	Porto Viro	00569180292	00569180292	Via Cieco Grotto n. 18	45014	Rovigo	0426-632874	gare@costruzionixodo.it; xodo@pec-costruzionixodo.it
6 CELEGATO S.R.L.	CAMPAGNA LUPIA	03709790277	03709790277	VIA ROMEA N. 7	30010	Venezia	0415676173	CELEGATO@CELEGATOSRL.IT;CELEGATOSRL@PEC.IT
7 CO.GE.SE SAS DI ORLANDINI EVA E.C	PORTO VIRO	01365660297	01365660297	P.ZZA REPUBBLICA 35	45014	Rovigo	+390426320401	co.ge.se@hotmail.it co.ge.se@pec.it
8 COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	LORIA	03409330267	03409330267	VIA CALLALTA 43	31037	Treviso	0423/485110	info@costruzionicomini.it;cominsrl@arubapec.it
9 COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	Venezia Mestre	04176180273	04176180273	VIA DELL'ACETOSELLA 16	30174	Venezia	041929147	COMES@COMESSRL.NET; CO.MES@PEC.IT
10 COSTRUZIONI SEMENZATO SRL	MESTRE	00731950275	00731950275	VIA TORINO 65/ A	30172	Venezia	0415310600	costruzionisemenzato@tiscali.it; costruzionisemenzato@legalmail.it
11 FERRARI ING. FERRUCCIO SRL	Udine	09883150154	02703110276	Via Giuseppe Giusti n. 24	33100	Udine	041405017	g.vinci@ferrariferruccio.it; segreteria.ferrariferruccio@legalmail.it
12 FREGUGLIA SRL	PORTO VIRO	00306380296	00306380296	VIA DOSSO N. 37/A	45014	Rovigo	0426/321707	wainer@fregugliasrl.it;fregugliasrl@pec.it
13 IMPRESA GIRARDELLO SRL	PORTO VIRO	01594900290	01594900290	Via Fornaci n. 56	45014	Rovigo	0426025171	impresagirardello@legalmail.it; impresagirardello@girardellospa.it
14 PACELLA PIETRO Ditta individuale	MURO LUCANO	PCLPTR50A26F817Y	00129740767	Via Belvedere s.n.	85054	Potenza	09762789	impresapacella@infinito.it;pietro.pacella@pec.it
15 ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	Marcon	02813030273	02813030273	Via E.Mattei n.1/C	30020	Venezia	0415952393	gare@rossirenzocostruzioni.it; rossirenzocostruzioni@legalmail.it
16 ROVIL SRL	CATANZARO	03234320798	03234320798	VIALE EMILIA 67/P	88100	Catanzaro	0961719768	rovil.srl@sicurezza postale.it;info@rovil.it;vincenzorotella@rovil.it
17 VPS SRL	CODEVIGO	04098950282	04098950282	Via Morandina n. 3	35020	Padova	0499750040	info@vpsscavi.it; vpsonline@pec.it