



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110  
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it  
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif. LLPP 164-24/SP

Mestre, 13 novembre 2024

## AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

**Interventi puntuali di rifacimento pavimentazioni stradali - 4 Lotti. Rif. LLPP 164-24/SP.**

**Lotto 1 Area Est - Codice CIG: B441D6D34E.**

**Lotto 2 Area Nord Ovest - Codice CIG: B441D6E421.**

**Lotto 3 Area Nord Ovest - Codice CIG: B441D6F4F4.**

**Lotto 4 Area Venezia Terraferma - Codice CIG: B441D705C7.**

Il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, delegato dal Consiglio di Amministrazione di Veritas Spa nella seduta del 18/07/2024,

### Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP), ing. Alessandro Gaburro, con rda n. 10268535, ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione Interventi puntuali di rifacimento pavimentazioni stradali, suddivisi in 4 lotti;
- L'appalto rientra tra quelli disciplinati dal Libro III del D. Lgs. 36/2023 – appalti nei settori speciali e si applicheranno inoltre le norme del settore ordinario espressamente richiamate;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 26/08/2024 e approvato dal Consiglio di amministrazione in data 18/07/2024;
- I lotti di gara, individuati seguendo un criterio di interesse territoriale, sono così composti:
  - **LOTTO 1 – area Est:** Comuni di Caorle (VE), Ceggia (VE), Cessalto (TV), Eraclea (VE), Fossalta di Piave (VE), Jesolo (VE), Musile di Piave (VE), Noventa di Piave (VE), San Donà di Piave (VE), Torre di Mosto (VE), Zenson di Piave (TV), Cavallino – Treporti (VE), Maserada sul Piave (TV), Breda di Piave (TV), San Biagio di Callalta (TV), Ormelle (TV), Ponte di Piave (VE), Salgareda (TV) importo a base di gara euro 300.000,00 di cui euro 7.149,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad euro 87.800,00;
  - **LOTTO 2 – area Nord-Ovest:** Comuni di Campagna Lupia (VE), Camponogara (VE), Campolongo Maggiore (VE), Dolo (VE), Fiesso d'Artico (VE), Fossò (VE), Mira (VE), Pianiga (VE), Santa Maria di Sala (VE), Sant'Angelo di Piove (PD), Saonara (VE), Stra (VE), Vigonovo (VE) importo a base di gara euro 200.000,00 di cui euro 4.966,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad euro 58.500,00;
  - **LOTTO 3 – area Nord-Ovest:** Comuni di Martellago (VE), Mirano (VE), Mogliano Veneto (TV), Noale (VE), Preganziol (TV), Quinto di Treviso (TV), Salzano (VE), Scorzè (VE),



Spinea (VE) importo a base di gara euro 200.000,00 di cui euro 4.966,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad euro 58.500,00;

- **LOTTO 4 – area Venezia Terraferma:** Comune di Venezia – area terraferma nelle località di: Carpenedo, Chirignago, Favaro Veneto, Marghera, Mestre, Zelarino importo a base di gara euro 300.000,00 di cui euro 7.149,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad euro 87.800,00.
    - il RUP ha richiesto che ciascun operatore economico possa presentare offerta indifferentemente per uno o più i lotti in gara potendo risultare aggiudicatario di un solo lotto di gara; tale disposizione non dovrà essere applicata qualora il numero esiguo di concorrenti ammessi sia tale da non consentire a Veritas di aggiudicare entrambi i lotti a concorrenti diversi;
    - Il Responsabile del Procedimento ha richiesto altresì di prevedere nei documenti di gara che Veritas:
      - I. Possa avvalersi, ai sensi dell'art.120 comma 1 lett.a) del Codice Appalti, dell'opzione di rinnovo del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni per un periodo non superiore a 18 mesi e per un importo massimo non superiore a quello contrattuale;
      - II. Possa imporre all'appaltatore, qualora si renda necessario in corso di esecuzione, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art.120 comma 9 del Codice Appalti;
      - III. Possa prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto;
- pertanto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto ammonta ad euro 2.200.000,00;
- L'art. 50 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 prevede che le imprese pubbliche, per i contratti di lavori di importo inferiore alle soglie europee di cui all'articolo 14, rientranti nell'ambito definito dagli articoli da 146 a 152, applichino la disciplina prevista nei rispettivi regolamenti;
  - Veritas si è dotata, ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, del Regolamento appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura rev.01 del 21.12.2023;
  - Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici cui attingere per la selezione degli

operatori economici qualificati nella Categoria e Classifica coerente con i requisiti di qualificazione previsti dal progetto, cui attingere per le procedure negoziate senza bando;

### Richiamato

- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 50 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e l'art. 2.2.2. del Regolamento per la gestione degli appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura adottato da Veritas SpA rev.02 del 29.08.2024, che prevede per appalti per importi superiori ad euro 300.000,00 e pari o inferiori ad euro 3.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata mediante invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati sul mercato, anche mediante manifestazione d'interesse o tramite elenchi di operatori economici selezionati;

### Dispone

- L'indizione, ai sensi del Regolamento per la gestione degli appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura costituito ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D. Lgs. 36/2023, di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati e suddivisa in 4 lotti di gara così determinati:
  - Lotto 1: euro 300.000,00 di cui euro 7.149,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivo di euro 87.800,00 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  - Lotto 2: euro 200.000,00 di cui euro 4.966,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivo di euro 58.500,00 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  - Lotto 3: euro 200.000,00 di cui euro 4.966,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivo di euro 58.500,00 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  - Lotto 4: euro 300.000,00 di cui euro 7.149,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivo di euro 87.800,00 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- Che Veritas si riservi per ciascun lotto in gara la facoltà di:
  - I. esercitare l'opzione di rinnovo del contratto agli stessi patti, prezzi e condizioni per un periodo non superiore a 18 mesi e per un importo massimo non superiore a quello contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

- II. imporre all'appaltatore, qualora si renda necessario in corso di esecuzione, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art.120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023;
- III. prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.
- Che ai fini dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 il valore complessivo massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni sopra descritte, è pari ad € 2.200.000,00.
  - Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
  - Che l'invito sia rivolto a n. 30 operatori economici qualificati, reperiti dall'elenco operatori economici aziendale, scelti tra gli operatori economici con minori inviti e con iscrizione più remota, che hanno richiesto di essere iscritti in categoria OG3 classifica I<sup>^</sup>;
  - Che ciascun concorrente possa presentare offerta indifferentemente per uno o entrambi i lotti in gara, potendo risultare aggiudicatario di un solo lotto di gara, se il numero di concorrenti ammessi sia tale da consentire a Veritas di aggiudicare tutti i lotti a concorrenti diversi; in caso contrario il medesimo operatore economico potrà aggiudicarsi al massimo 2 lotti;
  - Che a salvaguardia della concorrenza, al fine di consentire il rispetto del limite dei lotti aggiudicabili, il concorrente che intenda presentare offerta per entrambi i lotti in gara sia tenuto a presentarsi sempre nella medesima forma individuale o associata e in caso di RTI, reti o consorzi sempre con la medesima composizione;
  - Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5 in riferimento a ciascun lotto;
  - Che ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 2 del D. Lgs 36/2023 per la determinazione della soglia di anomalia si adotti il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
  - Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il miglior ribasso, riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, qualora appaia anormalmente bassa;

- Di mettere a disposizione degli operatori economici, che devono rendere le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti previsti negli atti di gara, apposita modulistica integrativa del DGUE in formato elettronico coerente con la nuova richiamata normativa;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;

#### **Approva**

- La lettera di invito, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in esso richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

#### **Dà atto che**

- L'intervento trova copertura con fondi Veritas di bilancio;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari i codici CIG assegnati alla presente procedura di gara sono i seguenti:
  - ✓ Lotto 1 Codice CIG B441D6D34E;
  - ✓ Lotto 2 Codice CIG B441D6E421;
  - ✓ Lotto 3 Codice CIG B441D6F4F4;
  - ✓ Lotto 4 Codice CIG B441D705C7.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI  
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2113
Descrizione Procedura di gara	164-24/SP Interventi puntuali di rifacimento pavimentazioni stradali in 4 lotti
Protocollo Procedura di gara	164-24/SP
RDO - Richiesta di offerta	rfq_2434
Titolo	165-24/SP LOTTO 1 offerta economica – Interventi puntuali di rifacimento pavimentazioni stradali Area Est

	Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia
1	ALFA SRL	MASER	04306390263	04306390263	VIA ENRICO MATTEI 18	31010	Treviso
2	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	VILLORBA	05015840266	05015840266	VIA G. AMENDOLA 10	31020	Treviso
3	BELLIA BENEDETTO S.A.S. di Bellia Gabriele & C.	SCORZE'	03443630276	03443630276	VIA SPANGARO NR. 27	30037	Venezia
4	BUILDING STRADE SRL	VENEZIA	03742790276	03742790276	VIALE ANCONA 19	30172	Venezia
5	CEIR SOC. CONS. COOP.VA	RAVENNA	00085050391	00085050391	VIA G. DI VITTORIO N. 64	48123	Ravenna
6	CM INFRASTRUTTURE SRL	CAMPOLONGO MAGGIORE	00285960209	00285960209	VICOLO I MAGGIO NR. 5	30010	Venezia
7	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - SRL	MOLITERNO	07363840583	00996120762	Via Martin Luther King, sn	85047	Potenza
8	CO.GE.SE SAS DI ORLANDINI EVA E.C	PORTO VIRO	01365660297	01365660297	P.ZZA REPUBBLICA 35	45014	Rovigo
9	CO.MA.C. Srl	ROMANO D'EZZELINO	02150110241	02150110241	VIA ROMA, 62	36060	Vicenza
10	CO.RO.MET. SRL	BEDIZOLE	02883730174	01847760988	VIA SAN TOMMASO, 26	25081	Brescia
11	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO SRL	SANDRIGO	00331470245	00331470245	VIA ASTICO SNC	36066	Vicenza
12	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	JESOLO	03383330275	03383330275	PIAZZA DRANGO N.1	30016	Venezia
13	E.C.I.S. S.R.L.	VENEZIA	00681560272	00681560272	VIA LAZZARINI N.28	30175	Venezia
14	EDILGAS S.R.L.	UDINE	01578350306	01578350306	VIA SAN ROCCO N.79	33100	Udine
15	FRARE COSTRUZIONI SRL	PIEVE DI SOLIGO	03569930260	03569930260	PIAZZA STEFANELLI 5	31053	Treviso
16	GEROTTO FEDERICO S.R.L.	CAMPODARSEGO	00308900281	00308900281	VIA CROCE, 26	35011	Padova
17	GESTECO SPA	POVOLETTO	01523580304	01523580304	VIA PRAMOLLO, 6	33040	Udine
18	HEXA GREEN S.r.l.	NOALE	04610960272	04610960272	VIA MESTRINA 46/X	30033	Venezia
19	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	RONCHI DEI LEGIONARI	00162760318	00162760318	VIA SREBERNIC N. 17	34077	Gorizia
20	ICT SRL	TRENTO	02405420221	02405420221	VIA RENATO LUNELLI N. 48	38121	Trento
21	IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A.	Ceggia	00170710271	00170710271	VIA VENEZIA N. 408	30022	Venezia
22	IMPRESA RODIGHIERO di Paolo Zuccon & C. S.A.S.	Jesolo	00669350274	00669350274	Via Ettore Bugatti 60	30016	Venezia
23	ITALBETON SPA	TRENTO	01589120235	01027900222	VIA DOSS TRENTO 45	38122	Trento
24	L'OPEROSA S.P.A. Società Benefit	GRANAROLO DELL'EMILIA FRAZ. C.	04269490266	04269490266	VIA DON MINZONI 2	40057	Bologna
25	SCAI APPALTI SRL	SALVE	03774180750	03774180750	VIA MAURO 12	73050	Lecce
26	TEAM COSTRUZIONI SRL	VERONA	03784740239	03784740239	VIA POLONI N. 7	37122	Verona
27	TONIN GASTONE SRL	LOREGGIA	04436100285	04436100285	VIA CARPANE N.64/A	35010	Padova
28	TRIVENETA SRL	SALZANO	02493840272	02493840272	VIA ROMA 13	30030	Venezia
29	VAN DEN BORRE GIARDINI S.r.l.	Ponzano Veneto	05287330269	05287330269	Via Giovanni Boccaccio 1	31050	Treviso
30	veneziana restauri costruzioni srl	Gruaro	03093930273	03093930273	via dell'industria 9	30020	Venezia